



LEI Nº 051/98 DE 10 DE SETEMBRO DE 1998.

ALTERA O SISTEMA TRIBUTÁRIO MUNICIPAL, INSTITUI NORMAS GERAIS DE DIREITO E ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA APLICÁVEIS NO MUNICÍPIO DE ARACATI E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Prefeito Municipal de Aracati, Estado do Ceará.

Faço saber que a Câmara Municipal de Aracati aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

### DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

Art. 1º - Esta Lei altera o Código Tributário do Município de Aracati (Lei Nº 20/77), com fundamento na Constituição Federal, na Constituição do Estado do Ceará, na Lei Orgânica do Município (Lei nº 002/90 de 06 de abril de 1990), no Código Tributário Nacional (Lei nº 5.172, de 25.10.66), e legislação complementar estabelecendo as normas gerais de direito tributário aplicáveis a este Município.

Art. 2º - O presente Código é constituído de três Livros, dispondo o Primeiro sobre o Sistema Tributário Municipal, subdividido em cinco títulos que versam, respectivamente, sobre Competência Tributária, Impostos, Taxas, Contribuição de Melhoria e Preço Público. O Segundo Livro dispõe sobre Normas Gerais de Direito Tributário e o Terceiro Livro sobre Administração Tributária e sobre o Processo Administrativo Fiscal.

### LIVRO PRIMEIRO SISTEMA TRIBUTÁRIO MUNICIPAL

Art. 3º - O Sistema Tributário Municipal é regido pelo disposto no presente Código, sem prejuízo da respectiva legislação complementar, supletiva ou regulamentar.

### TÍTULO I COMPETÊNCIA TRIBUTÁRIA

Art. 4º - Além dos tributos que vierem a ser criados ou transferidos à sua competência, constituem receita do Município:

#### I - IMPOSTOS:

- a) Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana
- b) Sobre Serviços de Qualquer Natureza
- c) Sobre a Transmissão de Bens Imóveis "Inter-vivos".

#### II - TAXAS:

##### I - Decorrentes do Exercício do Poder de Polícia:

- a) licença para localização e funcionamento
- b) licença para execução de obras
- c) licença para veiculação de publicidade
- d) licença para os transportes automotores municipais
- e) licença para inspeção sanitária
- f) licença para ocupação de áreas em vias e logradouros públicos
- g) licença para funcionamento em horário especial

##### II - Pela Prestação de Serviços Públicos:

- a) Iluminação pública
- b) Coleta de lixo



### III - CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA.

### IV - PREÇO PÚBLICO.

## TÍTULO II IMPOSTOS CAPÍTULO I

### IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA SEÇÃO I FATO GERADOR E INCIDÊNCIA

Art. 5º - O Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana tem como fato gerador a propriedade, o domínio útil ou a posse de bem imóvel por natureza ou por acessão física, como definido na lei civil, localizado na zona urbana do Município.

Art. 6º - O bem imóvel, para os efeitos deste Imposto será classificado como terreno ou prédio.

§ 1º - Considera-se terreno o bem imóvel:

- I - Sem edificação;
- II - onde haja construção em andamento ou paralisada independente do uso que vier a ter;
- III - os terrenos onde hajam prédios em estado de ruínas ou de qualquer modo inadequados à utilização de qualquer natureza;
- IV - os terrenos explorados como estacionamento de veículos, dotados de qualquer tipo de cobertura, exceto os edifícios garagem.

§ 2º - Considera-se prédio o bem imóvel no qual existe edificação que possa ser utilizada para habitação ou para exercício de qualquer atividade, seja qual for a sua denominação, forma ou destino, desde que não compreendida nas situações do parágrafo anterior.

Art. 7º - Para os efeitos deste Imposto, considera-se zona urbana:

- I - a área em que existam, pelo menos, dois dos seguintes melhoramentos, construídos ou mantidos pelo Poder Público:
  - a) meio fio ou calçamento, com canalização de águas pluviais;
  - b) abastecimento de água;
  - c) sistema de esgotos sanitários;
  - d) rede de iluminação pública, com ou sem posteamento para distribuição domiciliar;
  - e) escola primária ou posto de saúde a uma distância máxima de 3 (três) quilômetros do bem imóvel considerado.
- II - a área urbanizável ou de expansão urbana, constante de loteamento aprovado pelo órgão competente, destinada à habitação, à indústria ou ao comércio, mesmo que localizada fora da zona urbana definida nos termos do Inciso anterior.

Art. 8º - O Poder Executivo fixará, periodicamente, o perímetro da zona urbana.

Art. 9º - A incidência do Imposto independe:

- I - da legitimidade do título de aquisição ou da forma de posse do bem imóvel;
- II - do resultado econômico da exploração do bem imóvel;
- III - do cumprimento de quaisquer exigências legais, regulamentares ou administrativas relativas ao bem imóvel.

## SEÇÃO II SUJEITO PASSIVO

Art. 10 - Contribuinte do Imposto é o proprietário, o titular do domínio útil ou possuidor a qualquer título do bem imóvel, mas o tributo constitui ônus real, acompanhando o imóvel em todas as suas mutações de domínio.

Parágrafo Único - São também contribuintes o promitente comprador imitado na posse, os posseiros, ocupantes ou comodatários de imóveis pertencentes à União, Estados ou Municípios ou a quaisquer outras pessoas isentas ou imunes.

## SEÇÃO III BASE DE CÁLCULO E ALÍQUOTAS

Art. 11 - A Base de Cálculo do Imposto é o valor venal do imóvel.

Parágrafo Único - Na determinação da base de cálculo, não se considera o valor dos bens móveis mantidos em caráter permanente ou temporário no imóvel para efeito de sua utilização, exploração, embelezamento ou comodidade.

Art. 12 - Constituem instrumentos para apuração da base de cálculo do Imposto os valores, índices e classificações apuradas no Cadastro Imobiliário e nas tabelas do Anexo I desta Lei, observados os seguintes critérios:

I - Em relação ao terreno:

- a) a área do lote ou fração ideal de terreno quando se tratar de lote com mais de uma unidade;
- b) o valor do metro quadrado de terreno obtido na Planta Genérica de Valores ;
- c) os fatores corretivos decorrentes da situação, pedologia, topografia, limites do terreno e infra-estrutura urbana de serviços públicos.

II - Em relação ao prédio:

- a) a área total edificada;
- b) o valor do metro quadrado da edificação de acordo com sua classificação arquitetônica;
- c) a categoria da edificação obtida pela soma dos pontos dos atributos apurados.

Art. 13 - A Planta Genérica de Valores será constituída pelos valores do metro quadrado de terreno a que se refere a alínea "b" do inciso I do artigo anterior os quais serão individualizados por face de quadra, conforme os critérios da Comissão de Avaliação, especialmente designada para esta finalidade por ato do Poder Executivo.

§ 1º - A Comissão de Avaliação será composta de três membros, com a participação obrigatória de pelo menos um representante indicado pela Câmara Municipal e levará em conta os seguintes critérios:

- I - declaração prestada pelo contribuinte, desde que aceita pelo órgão competente;
- II - preços praticados no mercado imobiliário local para os terrenos urbanos;
- III- existência de serviços públicos municipais no logradouro lindeiro.

§ 2º - Em relação à classificação arquitetônica e o valor do metro quadrado das edificações, as informações obtidas junto ao Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura -CREA, depois de feitas as devidas adaptações ao padrão de construção peculiar ao município.

Art. 14 - Quando os valores do metro quadrado de terreno não forem atualizados mediante a edição de uma nova Planta Genérica de Valores, fica o Poder Executivo autorizado a aplicar o disposto no artigo 364 desta Lei.

Art. 15 - O valor do imposto será obtido pela aplicação da alíquota de 0,5% (meio por cento) sobre o valor venal apurado dos imóveis edificados e não edificados.



Parágrafo Único - Fica instituída a progressividade de alíquotas à razão de 1% (um por cento) ao ano até o limite de 5 (cinco) anos, sobre solo urbano não edificado em terrenos subutilizados ou não utilizados definidos no Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano.

#### SEÇÃO IV LANÇAMENTO

Art. 16 - Os imóveis situados na zona urbana do Município serão cadastrados pelo órgão fazendário, na forma e condições estabelecidas pela legislação fiscal.

Art. 17 - A inscrição no Cadastro Imobiliário é obrigatória, devendo ser requerida separadamente para cada imóvel de que o contribuinte seja proprietário, titular do domínio útil ou possuidor a qualquer título, mesmo que seja beneficiado por imunidade ou isenção fiscal.

Art. 18 - Para efeito de caracterização da unidade imobiliária, poderá ser considerada a situação de fato do bem imóvel abstraindo-se a descrição contida no respectivo título de propriedade.

Parágrafo Único - Considera-se como unidade imobiliária o lote e suas acessões físicas, como casa, apartamento, sala para fins comercial, industrial ou profissional, conjunto de pavilhões, tais como os de fábrica, colégio, hospital e outros.

Art. 19 - O cadastro imobiliário, sem prejuízo de outros elementos obtidos pela fiscalização, será formado pelos dados da inscrição e respectivas alterações.

§ 1º - O contribuinte promoverá inscrição sempre que se formar uma unidade imobiliária, nos termos do artigo 18, e a alteração, quando ocorrer modificações nos dados contidos no cadastro.

§ 2º - A inscrição será efetuada em formulário próprio, no prazo de 20 (vinte) dias contados da formação da unidade imobiliária, ou, quando for o caso, da convocação por edital ou do despacho publicado no órgão oficial do Município.

§ 3º - A alteração será efetuada em formulário próprio, no prazo de 20 (vinte) dias, contados da data da ocorrência da modificação, inclusive nos casos de:

- I - conclusão da construção, no todo ou em parte em condições de uso ou habitação;
- II - aquisição da propriedade, domínio útil ou posse de bem imóvel.

§ 4º - A administração poderá promover de ofício, inscrições e alterações cadastrais, sem prejuízo da aplicação de penalidades, por não terem sido efetuadas pelo contribuinte ou apresentarem erro, omissão ou falsidade.

Art. 20 - Serão objeto de uma única inscrição:

- I - a gleba de terra bruta desprovida de melhoramentos, cujo aproveitamento dependa de realização de obras de arruamento ou de urbanização;
- II - a quadra indivisa de áreas arruadas.

Art. 21 - A retificação da inscrição, ou de sua alteração, por iniciativa do próprio contribuinte, quando vise a reduzir ou a excluir o tributo já lançado, só é admissível mediante comprovação do erro em que se fundamente.

Art. 22 - O Imposto será lançado anualmente, ocorrendo o fato gerador no primeiro dia de cada exercício, calculado sobre o valor venal de cada imóvel.

Parágrafo Único - O lançamento do Imposto será distinto, um para cada imóvel ou unidade imobiliária independente, ainda que contíguo.

Art. 23 - O Imposto será lançado em nome do contribuinte que constar do cadastro, levando em conta a situação da unidade imobiliária à época da ocorrência do fato gerador.



§ 1º - Tratando-se de bem imóvel objeto de compromisso de compra e venda, o lançamento do Imposto poderá ser procedido, indistintamente, em nome do promitente vendedor ou do compromissário comprador.

§ 2º - O lançamento de bem imóvel objeto de enfiteuse, usufruto ou fideicomisso será efetuado em nome do enfiteuta, do usufrutuário ou do fiduciário.

§ 3º - Na hipótese de condomínio, o lançamento será procedido:

- a) quando "pro indiviso", em nome de um ou de qualquer dos co-proprietários;
- b) quando "pro diviso", em nome do proprietário, do titular do domínio ou do possuidor da unidade autônoma.

Art. 24 - Na impossibilidade de obtenção de dados exatos sobre o bem imóvel ou de elementos necessários à fixação da base de cálculo do Imposto, o lançamento será efetuado de ofício, com base nos elementos de que dispuser a Administração, arbitrados os dados físicos do bem imóvel, sem prejuízo de outras cominações ou penalidades.

#### SEÇÃO V ARRECADAÇÃO

Art. 25 - O Imposto será pago de uma só vez ou parceladamente na forma e prazos definidos em regulamento.

Parágrafo Único - O contribuinte que optar pelo pagamento em cota única gozará de um desconto sobre o crédito tributário, se o pagamento for efetuado até o vencimento da referida cota, em percentual a ser definido em regulamento.

#### SEÇÃO VI INFRAÇÕES E PENALIDADES

Art. 26 - As infrações serão punidas com as seguintes penalidades:

- I - Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor do imposto pela falta de inscrição do imóvel ou de alteração dos seus dados cadastrais;
- II - Multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor do imposto no caso de erro nos dados da inscrição do imóvel ou nos dados da alteração promovido pelo contribuinte;
- III - Multa de 30% (trinta por cento) sobre o valor do imposto no caso de omissão ou falsidade nos dados de inscrição do imóvel ou nos de alteração promovido pelo contribuinte;
- IV - Multa de 40% (quarenta por cento) sobre o valor do imposto, no caso de destruição da guia de arrecadação do imposto promovido pelo contribuinte.

#### SEÇÃO VII ISENÇÕES

Art. 27 - Desde que cumpridas as exigências da legislação e do regulamento, fica isento do Imposto o bem imóvel; *v. art. 308,*

- a) pertencente a particular, quando cedido gratuitamente, em sua totalidade, para uso exclusivo da União, dos Estados, do Distrito Federal, do Município ou de suas autarquias;
- b) pertencente a agremiação desportiva licenciada e filiada à federação esportiva estadual, quando utilizado efetiva e habitualmente no exercício das suas atividades esportivas;
- c) pertencente às sociedades civis sem fins lucrativos, destinados ao exercício de atividades culturais, recreativas ou esportivas;
- d) declarado de utilidade pública para fins de desapropriação, a partir da parcela correspondente ao período de arrecadação do Imposto em que ocorrer a imissão de posse ou a ocupação efetiva pelo poder desapropriante;
- (e) pertencentes a aposentados, viúvos, homem ou mulher, que receba até 01(um) salário mínimo, desde que possua um só imóvel dentro do Município.



- f) pertencente a funcionário público municipal, ativo ou inativo, desde que nele resida e não possua outro imóvel urbano ou rural.
- g) quando utilizado por seu proprietário para implantação de projetos industriais no Município, desde que aprovados pela Administração Municipal e estabelecida a referida isenção pelo prazo de 05 (cinco) anos, podendo ser renovada por igual período.
- h) entidades consideradas filantrópicas.
- i) o imóvel de valor venal não superior a 1.500 (Hum mil e quinhentos) UFIRs, quando pertencente a contribuinte que nele resida e não possua outro imóvel.

**CAPÍTULO II**  
**IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA**  
**SEÇÃO I**  
**FATO GERADOR E INCIDÊNCIA**

Art. 28 - O Imposto tem como fato gerador a prestação dos serviços listados no artigo 30, realizados por empresa ou profissional autônomo, com ou sem estabelecimento fixo e cuja obrigação tributária, independará:

- I - do resultado financeiro do exercício da atividade;
- II - do cumprimento de qualquer exigência legal ou regulamentar, sem prejuízo das penalidades cabíveis;
- III - do pagamento ou não do preço do serviço no mesmo mês ou exercício.

Art. 29 - Para fins de ocorrência do fato gerador do Imposto considera-se local da prestação o território do município onde o serviço foi efetivamente prestado, independentemente de onde esteja localizado a sede do estabelecimento ou o domicílio do prestador.

Art. 30 - Sujeitam-se ao Imposto os serviços constantes da Lista abaixo:

**1 . SERVIÇOS DE SAÚDE:**

- 1. Médicos, inclusive análises clínicas, eletricidade médica, radioterapia, ultra-sonografia, radiologia, tomografia e congêneres.
- 2. Hospitais, clínicas, sanatórios, laboratórios de análise, ambulatórios, prontos-socorros, manicômios, casas de saúde, de repouso e de recuperação e congêneres.
- 3. Bancos de sangue, leite, pele, olhos, sêmen e congêneres.
- 4. Enfermeiros, obstetras, ortópedicos, fonoaudiólogos, protéticos (prótese dentária).
- 5. Assistência médica e congêneres previstos nos Itens 1, 2 e 3 desta Lista, prestados através de planos de medicina de grupo, convênios, inclusive com empresas para assistência a empregados.
- 6. Planos de saúde, prestados por empresa que não esteja incluída no item 5 desta Lista e que se cumpram através de serviços prestados por terceiros contratados pela empresa ou apenas pagos por esta, mediante indicação do beneficiário do plano.
- 7. Médicos veterinários.
- 8. Hospitais veterinários, clínicas veterinárias e congêneres.
- 9. Guarda, tratamento, amestramento, adestramento, embelezamento, alojamento e congêneres, relativos a animais.

**2 . SERVIÇOS DE HIGIENE E CONGÊNERES:**

- 10. Barbeiros, cabeleireiros, manicures, pedicures, tratamento de pele, depilação e congêneres.
- 11. Banhos, duchas, sauna, massagens, ginásticas e congêneres.
- 12. Funerais
- 13. Alfaiataria e costura, quando o material for fornecido pelo o usuário final, exceto aviamento;
- 14. Tinturaria e lavanderia.

### **3. SERVIÇOS DE LIMPEZA E CONGÊNERES:**

15. Varrição, coleta, remoção e incineração de lixo.
16. Limpeza e dragagem de portos, rios e canais.
17. Limpeza, manutenção e conservação de imóveis, inclusive vias públicas, parques e jardins.
18. Desinfecção, imunização, higienização, desratização e congêneres.
19. Controle e tratamento de efluentes de qualquer natureza e de agentes físicos e biológicos.
20. Incineração de resíduos quaisquer.
21. Limpeza de chaminés.
22. Saneamento ambiental e congêneres.

### **4. SERVIÇO DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA E CONGÊNERES:**

23. Assistência técnica.
24. Assessoria ou consultoria de qualquer natureza, não contida em outros itens desta Lista, organização, programação, planejamento, assessoria, processamento de dados, consultoria técnica, financeira ou administrativa.
25. Planejamento, coordenação, programação ou organização técnica, financeira ou administrativa.
26. Análise, inclusive de sistemas, exames, pesquisas e informações, coleta e processamento de dados de qualquer natureza.
27. Contabilidade, auditoria, guarda-livros, técnico de contabilidade e congêneres.
28. Perícias, laudos, exames técnicos e análises técnicas.
29. Traduções e interpretações.
30. Avaliação de bens.
31. Datilografia, estenografia, expediente secretaria em geral e congêneres.

### **5. SERVIÇOS DE ENGENHARIA E CONGÊNERES:**

32. Projetos, cálculos e desenhos técnicos de qualquer natureza.
33. Aerofotogrametria (inclusive interpretação), mapeamento e topografia.
34. Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de construção civil, de obras hidráulicas e outras obras semelhantes, respectiva engenharia consultiva, inclusive serviços auxiliares ou complementares (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador dos serviços, fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).
35. Demolição.
36. Reparação, conservação e reforma de edifícios, estradas, pontes, portos e congêneres (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador dos serviços, fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).
37. Pesquisa, perfuração, cimentação, perfilagem, estimulação e outros serviços relacionados com exploração e exploração de petróleo e gás natural.
38. Florestamento e reflorestamento.
39. Escoramento e contenção de encostas e serviços congêneres.
40. Paisagismo, jardinagem e decoração (exceto o fornecimento de mercadorias, que fica sujeito ao ICMS).

### **7. SERVIÇOS DE EDUCAÇÃO, ENSINO E CONGÊNERES:**

41. Ensino, instrução, treinamento, avaliação de conhecimento de qualquer grau ou natureza.

### **8. SERVIÇOS DE ADMINISTRAÇÃO, CORRETAGEM E AGENCIAMENTO:**

42. Administração de bens e negócios de terceiros e de consórcios
43. Administração de fundos mútuos (exceto a realizada por instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central).
44. Agenciamento, corretagem ou intermediação de câmbio, de seguros e de planos de previdência privada.



45. Agenciamento, corretagem ou intermediação de títulos quaisquer (exceto os serviços executados por instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central).
46. Agenciamento, corretagem ou intermediação de direitos da propriedade industrial, artística ou literária.
47. agenciamento, corretagem ou intermediação de contratos de franquia (franchise) e de faturação (factoring). Excetuam-se os serviços prestados por instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central.
48. Agenciamento, organização, promoção e execução de programa de turismo, passeios, excursões, guias de turismo e congêneres.
49. Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis e móveis não abrangidos nos Itens 44, 45, 46, 47 e 48.
50. Despachantes.
51. Agentes da propriedade industrial.
52. Agentes da propriedade artística ou literária.
53. Leilão.
54. Regulação de sinistros cobertos por contratos de seguros; inspeção e avaliação de riscos para cobertura de contratos de seguros; prevenção e gerência de riscos seguráveis prestados por quem não seja o próprio segurado ou companhia de seguro.
55. Distribuição de bens de terceiros em representação de qualquer natureza
56. Recrutamento, agenciamento, seleção, colocação ou fornecimento de mão-de-obra, mesmo em caráter temporário, inclusive por empregados do prestador do serviço ou por trabalhadores avulsos por ele contratados.
57. Planejamento, organização e administração de feiras, exposições, congressos e congêneres.

#### **9. SERVIÇOS DE ARMAZENAMENTO, DEPÓSITO E GUARDA DE BENS:**

58. Armazenamento, depósito, carga, descarga, arrumação e guarda de bens de qualquer espécie (exceto depósitos feitos em instituições financeiras autorizadas a funcionar pelo Banco Central).
59. Guarda e estacionamento de veículos automotores terrestres.

#### **10. SERVIÇOS DE TRANSPORTES DE BENS E VALORES:**

60. Vigilância ou segurança de pessoas e bens.
61. Transporte, coleta, remessa ou entrega de bens ou valores, dentro do território do Município.

#### **11. SERVIÇOS DE DIVERSÕES E CONGÊNERES:**

62. Diversões públicas:
  - a) Cinemas, "táxi-dancings" e congêneres;
  - b) Bilhares, boliches, corridas de animais e outros jogos;
  - c) Exposições com cobrança de ingresso;
  - d) Bailes, "shows", festivais, recitais e congêneres, inclusive espetáculos que sejam também transmitidos, mediante compra de direitos para tanto, pela televisão, ou pelo rádio;
  - e) Jogos eletrônicos;
  - f) Competições esportivas ou de destreza física ( que não tenham caráter amadorista) ou intelectual, com ou sem participação do espectador, inclusive a venda de direitos à transmissão pelo rádio ou pela televisão;
  - g) Execução de música, individualmente ou por conjuntos.
63. Distribuição e venda de bilhete de loteria, cartões, pules ou cupons de apostas, sorteios ou prêmios.
64. Fornecimento de música, mediante transmissão por qualquer processo, para vias públicas ou ambientes fechados (exceto transmissões radiofônicas ou de televisão).
65. Organização de festas e recepções: bufet (exceto o fornecimento de alimentação e bebidas, que fica sujeito ao ICMS).

#### **12. SERVIÇOS DE FOTOGRAFIA, FILMOGRAFIA E CONGÊNERES:**

66. Gravação e distribuição de filmes e video-tapes.
67. Fotografia ou gravação de sons ou ruídos, inclusive trucagem, dublagem e mixagem sonora.
68. Fotografia e cinematografia, inclusive revelação, ampliação, cópia, reprodução e trucagem.
69. Produção, para terceiros, mediante ou sem encomenda prévia, de espetáculos, entrevistas e congêneres.

### **13. SERVIÇOS DE CONSERTOS, RESTAURAÇÃO, MANUTENÇÃO E CONGÊNERES:**

70. Colocação de tapetes e cortinas, com material fornecido pelo usuário final do serviço.
71. Lubrificação, limpeza e revisão de máquinas, veículos, aparelhos e equipamentos (exceto o fornecimento de peças, e partes, que fica sujeito ao ICMS).
72. Conserto, restauração, manutenção e conservação de máquinas, veículos, motores, elevadores ou de qualquer objeto ( exceto fornecimento de peças e partes que fica sujeito ao ICMS).
73. Recondicionamento de motores ( o valor das peças fornecidas pelo prestador do serviço fica sujeito ao ICMS).
74. Recauchutagem ou regeneração de pneus para o usuário final.
75. Recondicionamento, acondicionamento, pintura, beneficiamento, lavagem, secagem, tingimento, galvanoplastia, anodização, corte e recorte, polimento, plastificação e congêneres, de objetos não destinados à industrialização ou comercialização.
76. Lustração de bens móveis quando o serviço for prestado para o usuário final do objeto lustrado.
77. Instalação e montagem de aparelhos, máquinas e equipamentos, prestados ao usuário final do serviço, exclusivamente com material por ele fornecido.
78. Montagem industrial, prestada ao usuário final do serviço, exclusivamente com material por ele fornecido.
79. Raspagem calafetação, polimento, lustração de pisos, paredes e divisórias.
80. Taxidermia.

### **14. SERVIÇOS GRÁFICOS E CONGÊNERES:**

81. Cópia ou reprodução, por quaisquer processos, de documentos e outros papéis, plantas ou desenhos.
82. Composição gráfica, fotocomposição, clicheria, zincografia, litografia e fotolitografia.
83. Colocação de molduras e afins, encadernação, gravação e douração de livros, revistas e congêneres.

### **15. SERVIÇOS DE PUBLICIDADE E PROPAGANDA:**

84. Propaganda e publicidade, inclusive promoção de vendas, planejamento de campanhas ou sistema de publicidade, elaboração de desenhos, textos, e demais materiais publicitários (exceto sua impressão, reprodução ou fabricação).
85. Veiculação e divulgação de textos, desenhos e outros materiais de publicidade, por qualquer meio (exceto em jornais, periódicos, rádio e televisão).

### **16. SERVIÇOS DE TRANSPORTES:**

86. Serviços portuários e aeroportuários; utilização de porto ou aeroporto; atracação; capatazia; armazenagem interna, externa e especial; suprimento de água; serviços acessórios; movimentação de mercadoria fora do cais.
87. Transporte de natureza estritamente municipal.

### **17. SERVIÇOS DE PROFISSIONAIS LIBERAIS:**

88. Advogados.
89. Engenheiros, arquitetos, urbanistas, agrônomos.
90. Dentistas.
91. Economistas.
92. Psicólogos.



- 93. Assistentes Sociais.
- 94. Relações Públicas.

#### **18. SERVIÇOS BANCARIOS E DE LOCAÇÃO DE BENS:**

- 95. Locação de bens móveis, inclusive arrendamento mercantil.
- 96. Cobranças e recebimentos por conta de terceiros, inclusive direitos autorais, protestos de títulos, sustação de protestos, devolução de títulos não pagos, manutenção de títulos vencidos, fornecimentos de posição de cobrança ou recebimento e outros serviços correlatos da cobrança ou recebimento ( este item abrange também os serviços prestados por instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central).
- 97. Instituições financeiras autorizadas a funcionar pelo Banco Central: fornecimento de talão de cheques; emissão de cheques administrativos; transferência de fundos; devolução de cheques; sustação de pagamento de cheques; ordens de pagamento e de créditos por qualquer meio; emissão e renovação de cartões magnéticos; consultas em terminais eletrônicos; pagamentos por conta de terceiros, inclusive os feitos fora do estabelecimento; elaboração de ficha cadastral; aluguel de cofres; fornecimento de segunda via de avisos de lançamento e de extrato de conta; emissão de carnês (neste item não está abrangido o ressarcimento a instituições financeiras, de gastos com portes do correio, telegramas, telex e teleprocessamento, necessários à prestação de serviços).

#### **19. SERVIÇOS DE HOSPEDAGEM:**

- 98. Hospedagem em hotéis, motéis, pensões e congêneres (o valor da alimentação, quando incluído no preço da diária , fica sujeito ao imposto sobre serviço).

### **SEÇÃO II SUJEITO PASSIVO**

Art. 31 - Contribuinte do Imposto é o prestador do serviço.

Parágrafo Único - Não são contribuintes os que prestem serviços em relação de emprego, os trabalhadores avulsos, os diretores e membros de conselhos consultivo ou fiscal de sociedades.

Art. 32 - Para efeito da determinação do sujeito passivo do Imposto entende-se:

- I - Por empresa: a pessoa jurídica de direito ou de fato, ou a firma individual que exercer, de qualquer modo, atividade econômica de prestação de serviços;
- II - Por profissional autônomo: toda e qualquer pessoa física que, habitualmente e sem subordinação jurídica ou dependência hierárquica, execute atividade econômica de prestação de serviço, inerente à sua categoria profissional.
- III- Por sociedade de profissionais liberais: a sociedade organizada por profissionais liberais reconhecidos em lei federal, com ou sem empregados, onde cada um execute pessoalmente, e sob sua responsabilidade, a prestação de serviços inerentes à sua categoria profissional.

### **SUBSEÇÃO I RETENÇÃO NA FONTE**

Art. 33 - Será responsável pela retenção e recolhimento do Imposto todo aquele que, mesmo incluído nos regimes de imunidade ou isenção, se utilizar de serviços de terceiros, quando:

- I - O prestador do serviço for empresa ou sociedade de profissionais e não emitir fatura, nota fiscal ou outro documento admitido pela Administração.
- II - O serviço for prestado em caráter pessoal e o prestador, profissional autônomo, não apresentar comprovante de inscrição no cadastro de atividades econômicas;
- III - O prestador de serviço alegar e não comprovar imunidade ou isenção;
- IV - O prestador do serviço, com domicílio fiscal fora deste município, não comprovar o recolhimento do Imposto devido pela:



- a) execução de serviços de construção civil ou semelhantes no território do Município de Aracati;
- b) promoção de diversões públicas.

V- O prestador do serviços não comprovar o seu domicílio fiscal.

Parágrafo Único - A fonte pagadora dará ao prestador do serviço o comprovante de retenção a que se refere este artigo, o qual lhe servirá de comprovante de pagamento do Imposto.

Art. 34 - Será também responsável pela retenção e recolhimento do Imposto, o proprietário do bem imóvel, o dono da obra e o empreiteiro, quanto aos serviços previstos nos itens 34, 35, 36, 37, 38, 39 e 40 da lista de serviços de que trata o artigo 30, prestados sem a documentação fiscal correspondente ou sem a prova de pagamento do Imposto.

Art. 35 - A retenção na fonte será regulamentada por Decreto do Poder Executivo.

### SEÇÃO III BASE DE CÁLCULO E ALÍQUOTAS

#### SUBSEÇÃO I TRIBUTAÇÃO DA EMPRESA

Art. 36 - O Imposto incidente sobre a empresa, pessoa jurídica ou a ela equiparada, será calculado tomando-se por base o preço dos serviços, de acordo com a Tabela do Anexo II, inciso I.

Art. 37 - Exceto em relação aos serviços constantes dos itens 34, 36 40, 65, 71, 72 e 73, o preço do serviço é a importância relativa à receita bruta a ele correspondente, sem quaisquer deduções, ainda que a título de subempreitada de serviços, fretes, impostos incidentes e outras despesas.

Parágrafo Único - Constituem parte integrante do preço.

- a) os valores acrescidos e os encargos de quaisquer natureza, ainda que de responsabilidade de terceiros;
- b) os ônus relativos à concessão do crédito, ainda que cobrados em separado, na hipótese de prestação de serviços a crédito, sob qualquer modalidade.
- c) o montante do imposto, constituindo o respectivo destaque mera indicação para fins de controle.
- d) Os descontos, diferenças ou abatimento sujeitos a condição, mesmo que prévia e expressamente contratados.

Art. 38 - A apuração do preço será efetuada com base nos elementos em poder do sujeito passivo.

Art. 39 - A receita bruta ou o preço dos serviços, a ser considerado para base de cálculo do imposto, caso não mereçam fé os registros apresentados pelo contribuinte, não poderá ser inferior ao total da soma dos seguintes elementos:

- I - folha de salários pagos adicionada aos honorários de diretores, retiradas de proprietários, sócios ou gerentes, e outras formas de remuneração;
- II - aluguel do imóvel, de máquinas e equipamentos utilizados na prestação de serviço, ou, quando forem próprios, 10% (dez por cento) do seu valor;
- III - despesas gerais e demais encargos obrigatórios do contribuinte.

Art. 40 - Na hipótese de serviços prestados por pessoa jurídica, enquadráveis em mais de um dos itens a que se refere a lista de serviços do artigo 30, o Imposto será calculado de acordo com as diversas incidências e alíquotas estabelecidas na Tabela do anexo II, inciso I.

Art. 41 - Na prestação dos serviços a que se referem os itens 34, 35 e 36 da lista constante do artigo 30, o Imposto será calculado sobre o preço total dos serviços, deduzido das parcelas correspondentes:



- I - o valor dos materiais fornecidos pelo prestador dos serviços;
- II - o valor das subempreitadas já tributadas pelo Imposto.

§ 1º - Consideram-se materiais para os efeitos do inciso I deste artigo, aqueles que se incorporam diretamente à obra, perdendo sua identidade física no ato da incorporação.

§ 2º - Não são dedutíveis as despesas efetuadas com fretes ou com a compra de máquinas e ferramentas, escoras, andaimes, torres e formas metálicas e outros apetrechos utilizados na prestação dos serviços.

§ 3º - Quando o prestador não apresentar as notas fiscais relativas aos materiais fornecidos, o Imposto será calculado sobre o preço total do serviço, deduzindo-se o valor dos materiais empregados, até o limite de 40% (quarenta por cento) do valor total da obra e tributando os 60% (sessenta por cento) restantes como receita tributável de serviços.

§ 4º - O disposto no parágrafo terceiro do presente artigo pode ser aplicado, a exclusivo critério do Chefe do Poder Executivo, como método de apuração da base de cálculo e cobrança do Imposto.

§ 5º - A dedução da subempreitada somente será considerada quando o prestador apresentar ao órgão competente o comprovante do recolhimento do Imposto pelo subempreiteiro.

§ 6º - Não serão deduzidas da receita bruta as subempreitadas de serviço realizadas por profissionais liberais ou autônomos, ainda que sejam estes inscritos como contribuintes do Imposto.

Art. 42 - Na prestação de serviços de diversões públicas, especificados no artigo 30, item 62, deste Código, o Imposto será calculado sobre:

- I - o preço cobrado por bilhete de ingresso em qualquer divertimento público, quer em recintos fechados, quer ao ar livre;
- II - o preço cobrado por qualquer forma, a título de consumação mínima, "couvert", cobertura musical e contradança, bem como pelo aluguel ou venda de mesas e lugares em clubes ou quaisquer outros estabelecimentos diversionais;
- III - o preço cobrado pela utilização de aparelhos, armas e outros apetrechos, mecânicos ou não, assim como a ocupação de recintos instalados em parques de diversões ou em outros locais permitidos.

Parágrafo Único - Integra a base de cálculo do Imposto, indistintamente o valor dos ingressos ou cartões distribuídos a título de "cortesia" principalmente quando dados em contraprestação de publicidade, hospedagem, ou qualquer tipo de benefício ou favor.

Art. 43 - Os responsáveis por qualquer casa ou local em que se realizem diversões públicas são obrigados a observar as seguintes normas:

- I - dar bilhete específico a cada usuário de lugar avulso, camarote ou frisa;
- II - colocar tabuleta na bilheteria, visível do exterior, de acordo com as instruções administrativas, que indique o preço dos ingressos;
- III - comunicar previamente à autoridade competente as lotações de seus estabelecimentos, bem como as datas e horários de seus espetáculos e os preços dos ingressos.

§ 1º - O controle do uso dos ingressos, sua venda e inutilização, além das normas baixadas pelos órgãos de fiscalização e controle competentes, deverão observar as disposições de norma municipal específica a ser editada pelo Poder Executivo.

§ 2º - O Poder Executivo poderá aprovar modelos de mapas fiscais para controle do pagamento do Imposto.

Art. 44 - Consideram-se serviços de propaganda os prestados por pessoa jurídica (agência de propaganda) que, através de especialistas, estuda, concebe, executa e distribui propaganda em veículos de divulgação, por conta e ordem do anunciante.



Art. 45 - Considera-se serviço de veiculação de propaganda, a divulgação efetuada através de quaisquer meios de comunicação visual, auditiva ou audiovisual (veículos de divulgação), capaz de transmitir ao público mensagens de propaganda ou publicidade em geral.

Art. 46 - A base de cálculo do Imposto devido pelos estabelecimentos de ensino particulares compõe-se:

- I - das mensalidades ou anuidades pagas pelos alunos, inclusive as taxas de inscrição ou matrícula;
- II - da receita oriunda do material escolar fornecido aos alunos, com exclusão de livros;
- III - da receita oriunda do transporte de alunos;
- IV - da receita obtida pelo fornecimento de alimentação aos alunos;
- V - de outras receitas obtidas, inclusive as decorrentes de acréscimos moratórios.

Art. 47 - Sujeitam-se ao Imposto as tipografias ou empresas gráficas que confeccionam impressos por encomenda do cliente e individualizados para uso deste.

Parágrafo Único - Não está sujeita à incidência do Imposto, a confecção de impressos em geral, que se destinem a comercialização.

## SUBSEÇÃO II TRIBUTAÇÃO DO PROFISSIONAL AUTÔNOMO

Art. 48 - O Imposto incidirá sobre o profissional autônomo, quando o mesmo se encontrar no exercício de suas atividades profissionais, e será calculado de conformidade com a Tabela do Anexo II, inciso II.

Art. 49 - Para os fins de aplicação das alíquotas constantes do inciso II da Tabela do Anexo II, considera-se:

- I - profissional autônomo de nível superior, todo aquele que seja habilitado por escola de ensino superior ou a esta equiparada e devidamente registrado no conselho ou órgão profissional respectivo, realizando trabalho pessoal de caráter técnico, científico ou artístico, concernente à sua categoria profissional;
- II - profissional autônomo de nível médio, todo aquele que exerce uma profissão técnica do nível de ensino de segundo grau ou a este equiparado, ou que exerce profissão considerada auxiliar ou afim das de nível superior e os agentes auxiliares do comércio, a saber:
  - a) despachante e comissário;
  - b) perito e avaliador;
  - c) agente da propriedade industrial;
  - d) representante comercial e corretor;
  - e) leiloeiro.

III - Demais profissionais autônomos, de nível primário, não compreendidos nos incisos anteriores e que exerçam trabalho profissional, sem regulamentação.

Parágrafo Único - O Poder Executivo poderá classificar e enumerar os profissionais autônomos, conforme suas respectivas categorias, observado o disposto neste artigo.

Art. 50 - Na hipótese do profissional autônomo exercer serviços enquadráveis em mais de um dos itens a que se refere a lista de serviços, o Imposto será calculado mediante a aplicação da alíquota mais elevada.

## SUBSEÇÃO III TRIBUTAÇÃO DE SOCIEDADE DE PROFISSIONAIS

Art. 51 - As sociedades de profissionais recolherão o Imposto de acordo com a Tabela do Anexo II, inciso III, calculado em relação a cada grupo de profissionais habilitados, sejam sócio,



empregado ou não, que preste serviços em nome dessas sociedades, assumindo responsabilidade pessoal, nos termos da lei aplicável.

Parágrafo Único - Considera-se sociedade, para os fins deste artigo, a agremiação de trabalho constituída de profissionais liberais das categorias profissionais abaixo discriminadas, para prestação dos serviços de:

- I - médicos e dentistas;
- II - enfermeiros, obstetras, ortopédicos, fonoaudiólogos, e protéticos;
- III - advogados;
- IV - agente da propriedade industrial;
- V - economistas; contadores e auditores;
- VI - guarda-livros e técnicos em contabilidade;
- VII - engenheiros, arquitetos, urbanistas, agrônomos e veterinários;
- VIII - assistentes sociais, psicólogos e relações públicas.

**SEÇÃO IV  
LANÇAMENTO**

**SUBSEÇÃO I  
REGIME DE LANÇAMENTO NORMAL**

Art. 52 - Os prestadores de serviços serão cadastrados pelo órgão fazendário, na forma e condições estabelecidas pela legislação fiscal.

Parágrafo Único - O cadastro econômico fiscal, sem prejuízo de outros elementos obtidos pela fiscalização, será formado pelos dados da inscrição e respectivas alterações.

Art. 53 - O contribuinte será identificado, para efeitos fiscais, pelo número do cadastro econômico, o qual deverá constar de quaisquer documentos, inclusive recibos, carimbos e notas fiscais.

Art. 54 - A inscrição deverá ser requerida pelo contribuinte, em formulário próprio, mencionando os dados necessários à perfeita identificação dos serviços prestados.

§ 1º - A inscrição será efetuada, dentro do prazo de 20 (vinte) dias, contados do início da atividade do contribuinte.

§ 2º - Na hipótese de o contribuinte deixar de requerer a inscrição, esta será procedida de ofício, sem prejuízo de aplicação de penalidade.

§ 3º - A inscrição deverá ser feita uma para cada estabelecimento ou local de atividade, ainda que pertencentes à mesma pessoa, salvo em relação ao autônomo, que fica sujeito à inscrição única.

§ 4º - Na inexistência de estabelecimento fixo, a inscrição será única, pelo local do domicílio do prestador do serviço.

Art. 55 - Os dados apresentados na inscrição deverão ser alterados pelo contribuinte dentro do prazo de 20 (vinte) dias, contados da ocorrência de fatos ou circunstâncias que possam afetar o lançamento do imposto.

§ 1º - O prazo previsto neste artigo deverá ser observado quando se tratar de venda ou transferência de estabelecimento, de transferência de ramo ou de encerramento da atividade.

§ 2º - A administração poderá promover, de ofício, alterações cadastrais, independentemente da aplicação de penalidades.

Art. 56 - Sem prejuízo da inscrição e respectivas alterações, o Poder Executivo poderá sujeitar o contribuinte a apresentação de uma declaração de dados anual para fins estatísticos e de fiscalização na forma regulamentar.

Art. 57 - O imposto será lançado:



- I - uma única vez no exercício a que corresponde o Imposto, quando o serviço for prestado sob a forma de trabalho pessoal do próprio contribuinte ou por sociedade de profissionais.
- II - mensalmente, pelas pessoas jurídicas.

Art. 58 - Os contribuintes do Imposto caracterizados como empresa ficam obrigados a:

- I - manter em uso escrita fiscal destinada ao registro dos serviços prestados, ainda que não tributáveis, mediante o preenchimento do livro de registro de notas fiscais de serviços;
- II - emitir notas fiscais de serviços, ou outro documento admitido pela administração, por ocasião da prestação dos serviços.

Art. 59 - O Poder Executivo definirá os modelos de livros, notas fiscais e demais documentos a serem obrigatoriamente utilizados pelo contribuinte, devendo a escrituração fiscal ser mantida em cada um dos seus estabelecimentos ou, na falta destes, em seu domicílio.

§ 1º - os livros e documentos fiscais deverão ser devidamente formalizados, nas condições, modelos e prazos regulamentares.

§ 2º - os livros e documentos fiscais, que são de exibição obrigatória à fiscalização, não poderão ser retirados do estabelecimento ou do domicílio do contribuinte, salvo nos casos expressamente previstos em regulamento.

Art. 60 - Sendo insatisfatórios os meios normais de fiscalização, o Poder Executivo poderá exigir a adoção de instrumentos ou documentos especiais necessários à perfeita apuração dos serviços prestados, da receita auferida e do imposto devido.

Parágrafo único - A autoridade administrativa, por despacho fundamentado, e tendo em vista a natureza do serviço prestado, poderá obrigar a manutenção de determinados livros especiais ou autorizar a sua dispensa, e permitir a emissão e utilização de notas e documentos especiais.

## SUBSEÇÃO II REGIME DE LANÇAMENTO POR ESTIMATIVA

Art. 61 - a Autoridade Administrativa poderá, por ato normativo próprio, fixar o valor do Imposto por estimativa:

- I - quando se tratar de atividade exercida em caráter temporário;
- II - quando se tratar de contribuinte de rudimentar organização;
- III - quando o contribuinte não tiver condições de emitir documentos fiscais;
- IV - quando se tratar de contribuinte ou grupo de contribuintes cuja espécie, modalidade ou volume de negócios ou de atividades, aconselhar, a critério exclusivo da autoridade competente, tratamento fiscal específico.

§ 1º - O enquadramento do sujeito passivo no regime de estimativa poderá, a critério da autoridade mencionada neste artigo, ser feito individualmente, por categorias de estabelecimentos ou por grupos de atividades, independentemente:

- a) de estar o contribuinte obrigado a escrita fiscal ou contábil;
- b) do tipo de constituição da sociedade.

§ 2º - No cálculo do Imposto por estimativa observar-se-á, sempre que possível, o disposto no artigo 39.

§ 3º - O regime de estimativa poderá ser suspenso pela Autoridade Administrativa, mesmo quando não findo o exercício ou período, seja de modo geral ou individual, sejam quanto a qualquer categoria de estabelecimentos, grupos ou setores de atividades.

Art. 62 - No recolhimento do Imposto por estimativa serão observadas as seguintes regras:

- I - com base em informações do contribuinte ou em outros elementos, serão estimados o valor dos serviços tributáveis e do imposto total a recolher no período.



- II - findo o período da estimativa, ou deixando o regime de ser aplicado, serão apurados os preços dos serviços e o montante do Imposto efetivamente devido pelo contribuinte, respondendo este pela diferença verificada ou tendo direito à restituição do Imposto pago a maior;
- III- verificada qualquer diferença entre o montante do Imposto recolhido por estimativa e o efetivamente devido, a mesma será:
  - a) recolhida dentro do prazo de 30 (trinta) dias, contados da data do encerramento do exercício ou período considerado, independentemente de qualquer iniciativa da Administração Pública quando a esta for devido.
  - b) restituída ou compensada, mediante requerimento do contribuinte.

### SUBSEÇÃO III REGIME DE LANÇAMENTO POR ARBITRAMENTO

Art. 63 - Sem prejuízo das penalidades cabíveis, o preço dos serviços poderá ser arbitrado de conformidade com os índices de preços de atividades assemelhadas, nos seguintes casos:

- I - o contribuinte não possuir livros fiscais de utilização obrigatória ou estes não se encontrarem com sua escrituração em dia;
- II - quando o contribuinte não exibir à fiscalização os elementos necessários à comprovação do respectivo montante, inclusive nos casos de inexistência, perda ou extravio ou inutilização dos livros, notas ou documentos fiscais;
- III - o contribuinte, depois de intimado, deixar de exibir os livros fiscais de utilização obrigatória;
- IV - quando houver fundadas suspeitas de que os documentos fiscais não refletem o preço real dos serviços, ou quando o declarado for notoriamente inferior ao corrente na praça;
- V - quando o contribuinte não estiver inscrito no cadastro de atividades econômicas da Secretaria de Finanças do Município;
- VI - quando, após regularmente intimado, o contribuinte não prestar os esclarecimentos ou prestar esclarecimentos insuficientes ou que não mereçam fé, inverossímeis ou falsos;
- VII- quando constatado dolo ou fraude nos documentos fiscais ou os mesmos forem emitidos em desacordo com a legislação, não permitindo a apuração do preço dos serviços.

Parágrafo Único - Quando do arbitramento, observar-se-á o disposto no artigo 39, sempre que possível.

### SEÇÃO V ARRECAÇÃO

Art. 64 - O pagamento do Imposto será efetuado nos seguintes prazos:

- I - no ato da prestação do serviço quando se tratar de serviços não permanentes ou exercidos de forma eventual;
- II - mensalmente, até o dia 10 do mês subsequente, no caso de empresa e os que estiverem sob o regime de estimativa ou arbitramento;
- III - anualmente, com o vencimento estabelecido mediante regulamento, para os profissionais autônomos e as sociedades de profissionais liberais.

Art. 65 - Os contribuintes do Imposto, por si ou por intermédio de seus representantes, são obrigados a apresentar ao órgão arrecadador, a declaração do movimento econômico relativo ao mês anterior, ainda que nele não tenham obtido receita tributável.

Art. 66 - Tratando-se de lançamento de ofício, o Imposto será pago no prazo mínimo de 20 (vinte) dias, contados da notificação.

### SEÇÃO VI INFRAÇÕES E PENALIDADES



Art. 67 - As infrações serão punidas com as seguintes penalidades, aplicadas isoladas, ou conjuntamente:

I - multa de importância igual a R\$ 50,00 (cinquenta reais), nos casos de:

- a) falta de inscrição;
- b) falta de alteração de dados cadastrais, como comunicação de venda ou transferência do ramo de atividade e outras;
- c) falta do número do cadastro de atividades em documentos fiscais.

II - multa de importância igual a R\$ 100,00 (cem reais), nos casos de:

- a) falta de livros fiscais;
- b) falta de escrituração do Imposto devido;
- c) dados incorretos na escrita fiscal ou documentos.

III - multa de importância igual a R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais), nos casos de:

- a) falta de declaração de dados da receita mensal;
- b) erro, omissão ou falsidade na declaração de dados da receita mensal.

IV - multa de importância igual a R\$ 200,00 (duzentos reais), nos casos de:

- a) falta de emissão de nota fiscal ou outro documento admitido pela Administração;
- b) falta ou recusa na exibição de livros ou documentos fiscais;
- c) retirada do estabelecimento, ou do domicílio do prestador, sem autorização, de livros ou documentos fiscais;
- d) sonegação de documentos para apuração do preço dos serviços ou para a fixação da estimativa;
- e) embarçar, resistir ou desobedecer a ação fiscal.

V - multa de importância igual a 50% (cinquenta por cento) sobre a diferença entre o valor recolhido e o valor efetivamente devido do Imposto, quando apurada por ação fiscal;

VI - multa de importância igual a 70% (setenta por cento) sobre o valor do Imposto, no caso de falta de recolhimento do Imposto, apurado por lançamento de ofício;

VII - multa de importância igual a 90% (noventa por cento) sobre o valor do Imposto, no caso de não retenção do Imposto devido;

VIII - multa de importância igual a 100% (cem por cento) sobre o valor do Imposto, no caso da falta de recolhimento do Imposto retido na fonte.

#### SEÇÃO VII ISENÇÕES

Art. 68 - Desde que cumpridas as exigências da Legislação, ficam isentos do Imposto os serviços:

- a) prestados por engraxates e jornaleiros ambulantes;
- b) prestados por associações culturais e comunitárias desde que a receita dos serviços por elas prestadas sejam, comprovadamente, revertidas em favor da própria associação;
- c) de diversão pública, consistente em espetáculos desportivos, ou em jogos e exposições competitivas, realizadas entre associações ou bairros;
- d) de diversão pública, com fins beneficentes ou considerados de interesse da comunidade pelo órgão de Educação e Cultura do Município, ou órgão similar;
- e) de assistência médico odontológica e de ensino quando prestada por sindicato, círculo operário ou associações populares, sem finalidade lucrativa;
- f) prestados por empresa que se instale no Município, a partir da aprovação desta Lei, desde que seu projeto seja aprovado pela Administração Municipal, estabelecida a referida isenção pela redução de 50% (cinquenta por cento) da alíquota devida, pelo prazo máximo de 03 (três) anos.



**CAPÍTULO III**  
**IMPOSTO SOBRE A TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS - "INTER-VIVOS" - ITBI**  
**SEÇÃO I**  
**FATO GERADOR E INCIDÊNCIA**

Art. 69 - O Imposto sobre a transmissão de bens imóveis mediante ato oneroso "inter-vivos", tem como fato gerador:

- I - a transmissão, a qualquer título, da propriedade ou do domínio útil de bens imóveis por natureza ou por acessão física, conforme definido no código civil;
- II - a transmissão, a qualquer título, de direitos reais sobre imóveis exceto os direitos reais de garantia;

Art. 70 - A incidência do Imposto alcança as seguintes mutações patrimoniais:

- I - compra e venda pura;
- II - dação em pagamento;
- III - permutas;
- IV - arrematação ou adjudicação em leilão, hasta pública ou praça;
- V - incorporação ao patrimônio de pessoa jurídica ressalvados os casos previstos no artigo 71.
- VI - transferência do patrimônio de pessoas jurídicas para qualquer de seus sócios, acionistas ou respectivos sucessores;
- VII - tomas ou reposições que ocorram:
  - a) nas partilhas efetuadas em virtude de dissolução da sociedade conjugal ou morte quando o cônjuge ou herdeiros receber, dos imóveis situados no município quota-parte cujo valor seja maior do que o da parcela que lhe caberia na totalidade desses imóveis;
  - b) nas divisões para extinção de condomínio do imóvel, quando for recebido por qualquer condômino quota-parte material cujo valor seja maior do que o de sua quota-parte ideal.
- VIII- mandato em causa própria e seus subestabelecimentos quando o instrumento contiver os requisitos essenciais à compra e venda;
- IX - instituição de fideicomisso;
- X - enfiteuse e subenfiteuse;
- XI - rendas expressamente constituídas sobre imóvel;
- XII - concessão real de uso;
- XIII - cessão de direito e do usufruto;
- XIV - cessão de direitos de usucapião;
- XV - cessão de direitos de arrematante ou adjudicante, depois de assinado o auto de arrematação ou adjudicação;
- XVI - cessão de promessa de venda ou cessão de promessa de cessão;
- XVII - Acessão física quando houver pagamento de indenização;
- XVIII- cessão de direitos sobre permuta de bens imóveis;
- XIX - qualquer ato judicial ou extrajudicial "inter-vivos" não especificado neste artigo que importe ou se resolva em transmissão, a título oneroso, de bens imóveis por natureza ou acessão física, ou de direitos reais sobre imóveis exceto os de garantia;

§ 1º - Será devido novo Imposto:

- I - quando o vendedor exercer o direito de prelação;
- II - no pacto de melhor comprador;
- III - na retrocessão;
- IV - na retrovenda.

§ 2º - Equiparam-se ao contrato de compra e venda, para efeitos fiscais:

- I - a permuta de bens imóveis por bens e direitos de outra natureza;
- II - a permuta de bens imóveis por outros quaisquer bens situados fora do



território do Município

- III - a transação em que seja reconhecido direito que implique na transmissão de imóveis ou de direitos a eles relativos.

Art. 71 - O Imposto não incide sobre a transmissão de bens e direitos, quando:

- I - realizada para incorporação ao patrimônio de pessoa jurídica, em pagamento de capital nela inscrito;  
II - decorrente de fusão, incorporação, cisão ou extinção de pessoas jurídicas.

§ 1º - o disposto neste artigo não se aplica, quando a pessoa jurídica adquirente tiver como atividade preponderante a compra e venda de bens imóveis e seus direitos reais, a locação de bens imóveis ou arrendamento mercantil.

§ 2º - Considera-se caracterizada a atividade preponderante, quando mais de 50% (cinquenta por cento) da receita operacional da pessoa jurídica adquirente, nos 24 (vinte e quatro) meses anteriores e nos 24 (vinte e quatro) meses posteriores à aquisição, decorrer das transações mencionadas no parágrafo anterior.

§ 3º - se a pessoa jurídica adquirente iniciar suas atividades após a aquisição, ou menos de 24 (vinte e quatro) meses antes dela, apurar-se-á a preponderância referida no parágrafo anterior levando-se em conta os 36 (trinta e seis) primeiros meses seguintes à data da aquisição.

§ 4º - Verificada a preponderância referida no § 1º, o Imposto será devido nos termos da lei vigente à data da aquisição, calculado sobre o valor dos bens ou direitos, na data do pagamento do crédito tributário respectivo.

## SEÇÃO II SUJEITO PASSIVO

Art. 72 - O Imposto é devido pelo adquirente ou cessionário de bem imóvel ou do direito a ele relativo.

Art. 73 - Nas transmissões que se efetuarem sem o pagamento, o Imposto é devido pelo transmitente ou pelo cedente, conforme o caso.

Parágrafo Único - Nas permutas, cada permutante pagará o Imposto sobre o valor do seu bem adquirido.

## SEÇÃO III BASE DE CÁLCULO E ALÍQUOTAS

Art. 74 - A base de cálculo do Imposto é o valor venal dos bens ou direitos transmitidos ou cedidos.

§ 1º - A base de cálculo será determinada pela Administração Tributária, através de avaliação feita no mês do pagamento, com base nos elementos de que dispuser e ainda nos declarados pelo sujeito passivo.

§ 2º - Na avaliação serão considerados, dentre outros, os seguintes elementos quanto ao imóvel:

- I - forma, dimensões e utilidade;  
II - localização;  
III - estado de conservação;  
IV - valores das áreas vizinhas ou situadas em zonas economicamente equivalentes;  
V - custo unitário de construção;  
VI - valores aferidos no mercado imobiliário.

§ 3º - Na arrematação ou leilão e na adjudicação de bens imóveis, a base de cálculo será o valor estabelecido pela avaliação judicial ou administrativa, ou o preço pago, se este for maior.

§ 4º - Nas tornas ou reposições a base de cálculo será o valor da fração ideal.

§ 5º - Na instituição de fideicomisso, a base de cálculo será o valor do negócio jurídico ou 70% do valor venal do bem imóvel ou do direito transmitido, se maior.

§ 6º - Nas rendas expressamente constituídas sobre imóvel, a base de cálculo será o valor do negócio ou 30% do valor venal do bem imóvel, se maior.

§ 7º - Na concessão real de uso, a base de cálculo será o valor do negócio jurídico ou 40% do valor do bem imóvel, se maior.

§ 8º - No caso de cessão de direitos de usufruto, a base de cálculo será o valor do negócio jurídico ou 70% do valor do bem imóvel, se maior.

§ 9º - No caso de acessão física, a base de cálculo será o valor da indenização ou valor venal da fração acréscimo transmitido, se maior.

§ 10º - Quando a fixação de valor venal do bem imóvel ou direito transmitido tiver por base o valor da terra nua estabelecido pelo órgão federal competente, poderá o Município atualizá-lo monetariamente.

§ 11º - A impugnação do valor fixado como base de cálculo do Imposto será endereçada à repartição que efetuar o cálculo acompanhada de laudo técnico de avaliação do imóvel ou direito transmitido.

Art. 75 - O Imposto será calculado aplicando-se sobre o valor estabelecido como base de cálculo as seguintes alíquotas:

- I - transmissões compreendidas no sistema financeiro de habitação 0,5% (meio por cento) e em relação à parcela não financiada 2% (dois por cento);
- II - demais transmissões, 2% (dois por cento).

#### SEÇÃO IV LANÇAMENTO

Art. 76 - Por ocasião de lavratura do instrumento que servir de base à transmissão, será preenchido a guia de informações do ITBI, cujo modelo conterà as especificações da operação de transmissão que será definida em regulamento.

Parágrafo Único - O Imposto será lançado de ofício, pela Autoridade Administrativa, quando resultar de ação fiscalizadora.

## SEÇÃO V ARRECADAÇÃO

Art. 77 - O Imposto será pago até a data da lavratura do instrumento que servir de base à transmissão, e, ainda nos seguintes casos:

- I - na transferência de imóvel à pessoa jurídica ou desta, para seus sócios ou acionistas ou respectivos sucessores, dentro de 30 (trinta) dias contados da data da assembleia ou da escritura em que tiveram lugar aqueles atos;
- II - na arrematação ou na adjudicação em praça ou leilão, dentro de 30 (trinta) dias contados da data em que tiver sido assinado o auto ou definida a adjudicação, ainda que exista recurso pendente;
- III - na acessão física, até a data do pagamento da indenização;
- IV - nas tornas ou reposições e nos demais atos judiciais, dentro de 30 (trinta) dias contados da data da sentença que reconhecer o direito, ainda que exista recurso pendente.

Art. 78 - Nas promessas ou compromissos de compra e venda é facultado situar-se o pagamento do Imposto a qualquer tempo, desde que, dentro do prazo fixado para o pagamento do preço do imóvel.

§ 1º - optando-se pela antecipação a que se refere este artigo tomar-se-á por base o valor do imóvel da data em que for efetuada a antecipação, ficando o contribuinte exonerado do pagamento do Imposto sobre o acréscimo do valor, verificado no momento da escritura definitiva.

§ 2º - Verificada a introdução do valor, se restituirá a diferença do Imposto correspondente.

§ 3º - Não se restituirá o Imposto pago:

- I - quando houver cessão da promessa ou compromisso, ou quando qualquer das partes exercer o direito de arrependimento, não sendo, em consequência, lavrada a escritura;
- II - àquele que venha perder o imóvel em virtude de pacto retrovenda.

Art. 79 - O Imposto uma vez pago, só será restituído nos casos de:

- I - anulação de transmissão decretada pela autoridade judiciária em decisão definitiva;
- II - nulidade do ato jurídico;
- III - rescisão do contrato e desfazimento de arrematação fundamentado no artigo 1136 do Código Civil.
- IV - redução do valor, decorrente de ação impetrada pelo sujeito passivo

Art. 80 - A guia para pagamento do Imposto será emitida pelo Órgão Municipal competente, conforme dispuser o regulamento.

## SEÇÃO VI OBRIGAÇÕES ACESSÓRIAS

Art. 81 - O sujeito passivo é obrigado a apresentar na repartição competente da Prefeitura os documentos e informações necessárias ao lançamento do Imposto.

Art. 82 - Os tabeliães e escrivães não poderão lavrar instrumentos, escrituras ou termos judiciais sem que o Imposto devido tenha sido pago, ficando a prova do pagamento transcrita nos instrumentos ou termos judiciais que lavraram.

Art. 83 - Os cartórios deverão remeter à repartição fazendária do município, até o 15º (décimo quinto) dia útil de cada mês, relação completa em forma de mapa de todos os atos e termos lavrados, registrados, inscritos e averbados no mês anterior que impliquem em incidência do Imposto.

Art. 84 - Todos aqueles que adquirirem bens ou direitos cuja transmissão constitua ou possa constituir fato gerador do Imposto, são obrigados a apresentar seu título à repartição fiscalizadora do tributo dentro do prazo de 60 (sessenta) dias a contar da data em que for lavrado o



contrato, da data de adjudicação ou de arrematação, ou qualquer outro título representativo da transferência do bem ou direito.

## SEÇÃO VII INFRAÇÕES E PENALIDADES

Art. 85 - O adquirente do imóvel ou direito que não apresentar o seu título à repartição fiscalizadora, no prazo legal, fica sujeito à multa de 10% (dez por cento) sobre o valor do Imposto.

Art. 86 - A omissão e inexactidão fraudulenta da declaração relativa a elementos que possam influir no cálculo do Imposto sujeitará o contribuinte à multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor do Imposto sonegado.

Parágrafo Único - Igual multa será aplicada a qualquer pessoa que intervenha no negócio jurídico ou declaração e seja conivente ou auxiliar na inexactidão ou omissão praticada.

Art. 87 - O não cumprimento do disposto no Artigo 83, sujeitará o tabelião ou escrivão à multa de R\$ 100, 00 ( cem reais).

## SEÇÃO VIII ISENÇÕES

Art. 88 - Desde que cumpridas as exigências da legislação, ficam isentos do Imposto as seguintes situações:

- I - a extinção do usufruto, quando o seu instituidor tenha continuado dono da sua propriedade;
- II - a transmissão dos bens ao cônjuge em virtude da comunhão decorrente do regime de bens do casamento;
- III - a indenização de benfeitorias pelo proprietário ao locatário, consideradas aquelas, de acordo com a lei civil;
- IV - a transmissão de imóvel residencial quando adquirido por servidor municipal, ativo e inativo, desde que não possua outro imóvel e o faça para sua moradia;
- V- as transferências de imóveis desapropriados para fins de reforma agrária;
- VI - a transmissão decorrente da execução de planos de habitação para a população de baixa renda, patrocinado ou executado por órgão públicos ou seus agentes.

## TÍTULO III TAXAS CAPÍTULO I FATO GERADOR E INCIDÊNCIA

Art. 89 - As taxas cobradas pelo Município, no âmbito de suas respectivas atribuições, têm como fato gerador o exercício regular do poder de polícia, ou a utilização, efetiva ou potencial, de serviço público específico e divisível, prestado ao contribuinte ou posto à sua disposição.

Parágrafo Único - Os serviços a que se refere o *caput* deste artigo consideram - se:

I - utilizados pelo contribuinte:

- a) efetivamente, quando por ele usufruídos a qualquer título;
- b) potencialmente, quando, sem a utilização compulsória, sejam postos à sua disposição mediante atividade administrativa em efetivo funcionamento.

II - específicos, quando possam ser destacados em unidades autônomas de intervenção, de utilidade, ou de necessidade pública;

III - divisíveis, quando susceptíveis de utilização, separadamente, por parte de cada um dos seus usuários.



## CAPÍTULO II INFRAÇÕES E PENALIDADES

Art. 90 - As infrações das Taxas serão punidas com as seguintes penalidades, aplicadas em conjunto ou isoladamente:

- I - Cassação da licença, a qualquer tempo, quando deixarem de existir razões para a sua concessão, de acordo com as normas da legislação municipal pertinente.
- II - Multa de 100% (cem por cento) do valor da Taxa, pelo exercício de qualquer atividade sujeita ao poder de polícia sem a respectiva licença.
- III - Multa de 50% (cinquenta por cento) do valor da Taxa no caso do contribuinte deixar de comunicar à Prefeitura alteração na sua razão social, no objeto social ou no ramo de atividade
- IV - Multa de 25% (vinte e cinco por cento) do valor da Taxa no caso do contribuinte deixar de manter o Alvará de Licença em local visível à fiscalização.

## CAPÍTULO III TAXAS DE LICENÇA SEÇÃO I DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 91 - Considera-se poder de polícia a atividade da Administração Pública que, limitando ou disciplinando direito, interesse ou liberdade, regula a prática de ato ou abstenção de fato, em razão de interesse público concernente à segurança, à higiene, à ordem, aos costumes, à disciplina da produção e do mercado, ao exercício de atividades econômicas dependente de concessão ou autorização do poder público, à tranqüilidade pública ou ao respeito à propriedade e aos direitos individuais ou coletivos.

Parágrafo Único - Considera-se regular o exercício do poder de polícia, quando desempenhado pelo órgão competente nos limites da lei aplicável, com observância do processo legal, e tratando-se de atividade que a Lei tenha como discricionária, sem abuso ou desvio do poder.

Art. 92 - São as seguintes as modalidades de licenças sujeitas à incidência da taxa:

- a) de localização e funcionamento
- b) de execução de obras
- c) de veiculação de publicidade
- d) de transportes automotores municipais
- e) de inspeção sanitária
- f) de ocupação de áreas em vias e logradouros públicos
- g) de funcionamento em horário especial

Art. 93 - As taxas serão devidas por pessoa ou estabelecimento distinto, assim considerados:

- I - os que, embora no mesmo local, pertençam a diferentes pessoas, físicas e jurídicas;
- II - os que, embora pertencentes à mesma pessoa ou física e jurídica, estejam situados em locais diferentes.

## SEÇÃO II TAXA DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

### SUBSEÇÃO I FATO GERADOR

Art. 94 - A Taxa tem como fato gerador o licenciamento obrigatório dos estabelecimentos comerciais, industriais, prestadores de serviços, agropecuários e de demais atividades sujeitos, em qualquer ponto do território do Município, ao prévio exame e fiscalização das condições de localização concernentes à segurança, à higiene, à ordem, aos costumes, à tranqüilidade pública e outras exigências da Legislação Municipal.



Art. 95 - A licença será válida para o exercício em que for concedida, ficando sujeita à renovação no exercício seguinte.

Parágrafo Único - Será exigida a renovação de licença sempre que ocorrer mudança de endereço, alteração de área ocupada ou de razão social que modifique a finalidade original da atividade econômica em exercício.

## SUBSEÇÃO II SUJEITO PASSIVO

Art. 96 - São contribuintes da Taxa as pessoas físicas ou jurídicas, titulares de estabelecimentos comerciais, industriais, agropecuários, de prestação de serviços e similares, situados no território do Município.

## SUBSEÇÃO III BASE DE CÁLCULO E ALÍQUOTAS

Art. 97 - A Taxa será calculada com base na área construída e utilizada pelo estabelecimento, de acordo com a Tabela do Anexo III deste Código.

## SUBSEÇÃO IV LANÇAMENTO

Art. 98 - O lançamento da Taxa será efetuado, a requerimento do interessado, com base na área construída e utilizada do imóvel destinado ao estabelecimento.

Parágrafo Único - A Taxa será lançada de ofício, com base nas informações do Cadastro Fiscal:

- I - quando o contribuinte deixar de requerer a licença no início de suas atividades;
- II - quando, em consequência de revisão, verificar o Fisco ser a área construída do estabelecimento superior à que serviu de base ao lançamento da taxa, caso em que será cobrada a diferença devida;
- III - quando, a critério do Fisco, for adotado o sistema de lançamento de ofício para os contribuintes da taxa em geral.

Art. 99 - Por ocasião do preenchimento do requerimento da licença para funcionamento, deverá o contribuinte, mencionar além da área construída, o nome, o endereço, CGC ou CPF e principal atividade a ser exercida.

## SUBSEÇÃO V ARRECADAÇÃO

Art. 100 - A Taxa será arrecadada na entrada do requerimento para a concessão da respectiva licença, exceto nos casos dos incisos I e III, do artigo 98.

Art. 101 - Efetuado o pagamento da Taxa de Licença mediante a apresentação do respectivo comprovante à Secretaria de Finanças, será fornecido ao contribuinte, o Alvará de Funcionamento.

§ 1º - É obrigatório a fixação do alvará em local visível do estabelecimento, de modo que possa a fiscalização verificar o que nele está contido.

§ 2º - Nenhum estabelecimento poderá exercer as suas atividades sem a concessão definitiva do competente Alvará de Licença, ficando sujeito à interdição, sem prejuízos de outras penalidades aplicáveis.

§ 3º - A interdição processar-se-á de acordo com Código de Posturas do Município, mas será precedida de notificação ao contribuinte para regularização do pagamento de taxa no prazo de 20 (vinte) dias.



Art. 102 - Em casos especiais, a concessão do alvará ficará condicionado ao atendimento, da parte do estabelecimento interessado, de determinadas exigências previstas em lei ou em ato do Poder Executivo.

**SEÇÃO III**  
**TAXA DE LICENÇA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS**  
**SUBSEÇÃO I**  
**FATO GERADOR**

Art. 103 - A Taxa tem como fato gerador a atividade municipal de vigilância, controle e fiscalização do cumprimento das exigências municipais a que submete qualquer pessoa que pretende executar obras particulares de construção civil, instalações de máquinas, motores e equipamentos em geral, assim como a aprovação de loteamentos, abrangendo inclusive a instalação de postes, canalização subterrânea de água, esgoto e telefone, e é devida em qualquer parte do território do Município.

Parágrafo Único - Nenhuma construção, reconstrução, reforma, demolição ou instalações referidas no *caput* deste artigo poderá ser iniciada sem prévio pedido de licença e o pagamento da taxa devida.

**SUBSEÇÃO II**  
**SUJEITO PASSIVO**

Art. 104 - Contribuinte da Taxa é a pessoa interessada em construção, reconstrução, reforma, demolição ou instalações referidas no artigo anterior, sujeitas a licenciamento e à fiscalização do Poder Público.

**SUBSEÇÃO III**  
**BASE DE CÁLCULO E ALIQUOTAS**

Art. 105 - A Taxa será calculada com base no tipo de obra e serviços fiscalizados, de acordo com a Tabela do Anexo IV deste Código.

**SUBSEÇÃO IV**  
**LANÇAMENTO**

Art. 106 - A Taxa será lançada com base nas informações prestadas pelo interessado.

Parágrafo Único - O lançamento, para esses casos, regula-se de acordo com as disposições do Código de Obras do Município.

**SUBSEÇÃO V**  
**ARRECADAÇÃO**

Art. 107 - A Taxa será arrecadada na entrada do requerimento para a concessão da respectiva licença, exceto em relação às seguintes obras:

- I - de limpeza ou pintura externa e interna de prédios, muros e grades;
- II - de construção de passeios, quando do tipo aprovado pela Prefeitura;
- III - construção de barracões destinados à guarda de material para obras, já devidamente licenciadas, quando no local da construção.

§ 1º - Em caso de projeto de interesse social, desde que cada unidade habitacional não exceda a 60 (sessenta) metros quadrados edificadas, será cobrada Taxa no valor correspondente a 50% (cinquenta por cento) do valor normal desta taxa.

§ 2º - Fica igualmente concedido a redução de 50% (cinquenta por cento) do valor normal da taxa no caso de obra que importe na construção de sede própria para novas empresas que se instalarem, a partir da data de vigência desta lei, no território do Município.



**SEÇÃO IV**  
**TAXA DE LICENÇA PARA VEICULAÇÃO DE PUBLICIDADE**  
**SUBSEÇÃO I**  
**FATO GERADOR**

Art. 108 - A Taxa tem como fato gerador a atividade municipal de fiscalização a que se submete qualquer pessoa, física ou jurídica, que pretenda utilizar ou explorar, por qualquer meio, publicidade em geral, seja em vias e logradouros públicos, ou em locais deles visíveis ou de acesso ao público.

Art. 109 - Inclui-se na obrigatoriedade do artigo anterior:

- I - cartazes, letreiros, programas, quadros, painéis, placas, anúncios e mostruários, fixos ou volantes, luminosos ou não, afixados, distribuídos ou pintados em paredes, muros, postes, veículos ou calçadas;
- II - propaganda falada, em lugares públicos por meio de amplificadora de voz, autofalantes e propagandistas.

Art. 110 - Não estão sujeitos à taxa os dizeres indicativos, relativos a:

- a) hospitais, casas de saúde e congêneres, sítios, granjas, chácaras e fazendas, firmas, engenheiros, arquitetos ou profissionais responsáveis pelo projeto e execução de obras, quando nos locais destes;
- b) propaganda eleitoral, política, atividade sindical, culto religioso e atividades da Administração Pública.
- c) Publicidade em geral, considerada de interesse da comunidade, pelo órgão de Educação e Cultura do Município.
- d) Indicação do Próprio estabelecimento.

**SUBSEÇÃO II**  
**SUJEITO PASSIVO**

Art. 111 - Contribuinte da Taxa é a pessoa física ou jurídica interessada no exercício da atividade.

**SUBSEÇÃO III**  
**BASE DE CÁLCULO E ALIQUOTAS**

Art. 112 - A Taxa será calculada com base no tipo de publicidade a ser veiculada, de acordo com a Tabela do Anexo V deste Código.

**SUBSEÇÃO IV**  
**LANÇAMENTO**

Art. 113 - A taxa será lançada em nome da pessoa interessada na veiculação de publicidade sujeita à fiscalização pelo Poder Público.

Art. 114 - Os pedidos de licença de veiculação de publicidade deverão especificar:

- a) indicação dos locais;
- b) natureza do material, equipamentos tecnológicos ou sonoros;
- c) dimensões;
- d) texto, inscrições e finalidade;
- e) prazo de permanência;
- f) a apresentação do responsável técnico, quando julgado necessário.

Art. 115 - Toda e qualquer publicidade deverá oferecer condições de segurança ao público bem como observar as características e funções definidas no projeto arquitetônico de construções, de forma que não as prejudiquem.



Parágrafo Único - Por Ato do Poder Executivo, estabelecerá prazo para retirada de toda propaganda e anúncios luminosos que estejam em desacordo com o estabelecido no *caput* deste artigo.

#### SUBSEÇÃO V ARRECAÇÃO

Art. 116 - A Taxa será arrecadada na entrada do requerimento de concessão da respectiva licença.

### SEÇÃO V TAXA DE LICENÇA DOS TRANSPORTES AUTOMOTORES MUNICIPAIS

#### SUBSEÇÃO I FATO GERADOR

Art. 117 - A Taxa tem como fato gerador a atividade de vistoria dos veículos automotores destinados ao transporte individual e coletivo de passageiros e de cargas, compreendida a autorização para o licenciamento, a fiscalização quanto ao número de veículos autorizados a funcionar e de passageiros a serem transportados e outros fatores que dependam do exercício do Poder de Polícia Municipal.

#### SUBSEÇÃO II SUJEITO PASSIVO

Art. 118 - Contribuinte da taxa é a pessoa física ou jurídica, permissionária ou concessionária, que opera no Município os serviços de transporte automotor, coletivo ou individual de passageiros e de cargas.

#### SUBSEÇÃO III BASE DE CÁLCULO E ALIQUOTAS

Art. 119 - A Taxa será calculada com base no tipo de veículo automotor utilizado, de acordo com a Tabela do Anexo VI deste Código.

#### SUBSEÇÃO IV LANÇAMENTO

Art. 120 - O lançamento da Taxa será efetuado, a requerimento do interessado, com base no tipo veículo automotor utilizado para o transporte de passageiro ou de carga.

Parágrafo Único - A Taxa será lançada de ofício, com base nas informações do Cadastro Fiscal:

- I - quando o contribuinte deixar de requerer a licença no início de suas atividades;
- II - quando, a critério do Fisco, for adotado o sistema de lançamento de ofício para os contribuintes da taxa em geral.

#### SUBSEÇÃO V ARRECAÇÃO

Art. 121 - A Taxa será arrecadada no deferimento do requerimento para a concessão da respectiva licença, exceto nos casos dos incisos I e II, do artigo anterior.

Parágrafo Único - A taxa não poderá ser incluída na planilha de cálculo da tarifa dos transportes coletivos de passageiros.



**SEÇÃO VI  
TAXA DE LICENÇA DE INSPEÇÃO SANITÁRIA**

**SUBSEÇÃO I  
FATO GERADOR**

Art. 122 - A Taxa tem como fato gerador a inspeção de locais onde se fabriquem, produzam, preparem, beneficiem, acondicionem, depositem, estoquem e distribuam alimentos, visando à manutenção dos padrões de saúde, higiene, asseio e salubridade desses locais, inclusive o concerner ao abate de animais fora do matadouro público municipal, assim como a fiscalização sanitária de quaisquer ramos de atividade relacionada com a saúde pública.

**SUBSEÇÃO II  
SUJEITO PASSIVO**

Art. 123 - Contribuinte da taxa é a pessoa física ou jurídica fabricante, produtora, preparadora, beneficiadora, acondicionadora, depositária e distribuidora de alimentos e as que efetuarem o abate de animais fora do matadouro público e ainda toda aquela que exercer atividade relacionada com a saúde pública.

**SUBSEÇÃO III  
BASE DE CÁLCULO E ALIQUOTAS**

Art. 124 - A Taxa será calculada com base na área utilizada pelo estabelecimento e por tipo de animal abatido, de acordo com as Tabelas A e B do Anexo VII, deste Código.

**SUBSEÇÃO IV  
LANÇAMENTO**

Art. 125 - O lançamento da Taxa será efetuado, a requerimento do interessado, com base no tipo de estabelecimento descrito no artigo 94, ou número de animais a serem abatidos.

Parágrafo Único - A Taxa será lançada de ofício, com base nas informações do Cadastro Fiscal:

- I - quando o contribuinte deixar de requerer a licença no início de suas atividades;
- II - quando, a critério do Fisco, for adotado o sistema de lançamento de ofício para os contribuintes da taxa em geral.

**SUBSEÇÃO V  
ARRECAÇÃO**

Art. 126 - A Taxa será arrecadada na entrada do requerimento para a concessão da respectiva licença, exceto nos casos dos incisos I e II, do artigo anterior.

**SEÇÃO VII  
TAXA DE OCUPAÇÃO DE ÁREAS EM VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS**

**SUBSEÇÃO I  
FATO GERADOR**

Art. 127 - A Taxa tem como fato gerador a permissão e fiscalização da ocupação de espaço em áreas e logradouros públicos, com finalidade comercial ou de prestação de serviços, tenham ou não os usuários instalações de qualquer natureza.

Parágrafo Único - A utilização será sempre precária e somente será permitida quando não contrariar o interesse público.



## SUBSEÇÃO II SUJEITO PASSIVO

Art. 128 - O contribuinte da Taxa é a pessoa que ocupa as áreas referidas no artigo anterior, incluídos entre outros feirantes, ambulantes, proprietários de barracões ou quiosques e de veículos estacionados que se destinem a atividades comerciais ou de prestação de serviços.

## SUBSEÇÃO III BASE DE CÁLCULO E ALIQUOTAS

Art. 129 - A Taxa será calculada com base na área efetivamente utilizada, no caso dos feirantes ou por valores fixos licenciados por dia, mês e ano, de acordo com a Tabela do Anexo VIII.

## SUBSEÇÃO IV LANÇAMENTO

Art. 130 - O lançamento da Taxa será efetuado, a requerimento do interessado, com base no tipo de ocupação definido no artigo 94.

Parágrafo Único - A Taxa será lançada de ofício, com base nas informações do Cadastro Fiscal:

- I - quando o contribuinte deixar de requerer a licença no início de suas atividades;
- II - quando, a critério do Fisco, for adotado o sistema de lançamento de ofício para os contribuintes da taxa em geral.

## SUBSEÇÃO V ARRECADAÇÃO

Art. 131 - A Taxa será arrecadada na entrada do requerimento para a concessão da respectiva licença, exceto nos casos dos incisos I e II, do artigo anterior.

## SEÇÃO VIII TAXA DE LICENÇA PARA O FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTO EM HORÁRIO ESPECIAL

### SUBSEÇÃO I FATO GERADOR

Art. 132 - A Taxa é devida pela atividade municipal de fiscalização a que se submete qualquer pessoa que pretenda manter aberto estabelecimento fora dos horários normais de funcionamento.

### SUBSEÇÃO II SUJEITO PASSIVO

Art. 133 - Contribuinte da Taxa é a pessoa física ou jurídica responsável pelo estabelecimento sujeito a fiscalização.

### SUBSEÇÃO III BASE DE CÁLCULO E ALIQUOTAS

Art. 134 - A Taxa será calculada com base no tipo de projetos, de acordo com a Tabela do Anexo IX deste Código.

### SUBSEÇÃO IV LANÇAMENTO

Art. 135 - A Taxa será lançada com base nas informações prestadas pelo interessado.



Parágrafo Único - O lançamento, para esses casos, regula-se de acordo com as disposições do Código de Posturas do Município.

## SUBSEÇÃO V ARRECADAÇÃO

Art. 136 - A Taxa será arrecadada na entrada do requerimento para a concessão da respectiva licença.

## CAPÍTULO IV TAXAS PELA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Art. 137 - As Taxas Pela Prestação de Serviços Públicos têm como fato gerador a utilização, efetiva ou potencial, dos serviços públicos municipais prestados ao contribuinte ou postos à sua disposição, relativos:

- I - Iluminação Pública
- II - Coleta de Lixo

### SEÇÃO I TAXA DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA

#### SUBSEÇÃO I FATO GERADOR

Art. 138 - A Taxa tem como fato gerador a prestação do serviço de iluminação pública em ruas, praças e demais logradouros públicos.

Parágrafo Único - O serviço abrange, além das despesas relativas à energia elétrica consumida pela iluminação pública, as despesas com a manutenção, operação, administração do serviço e a depreciação dos bens em operação.

#### SUBSEÇÃO II SUJEITO PASSIVO

Art. 139 - O contribuinte da Taxa é o proprietário, o titular do domínio útil ou o possuidor a qualquer título de bem imóvel lindeiro a logradouro público beneficiado pelo serviço.

§ 1º - Para efeito de aplicação da Taxa de Iluminação Pública, as unidades imobiliárias autônomas serão classificadas como residenciais e não residenciais.

§ 2º - Considera-se também como imóvel lindeiro o bem de acesso, por passagem forçada, a logradouro público beneficiado pelo serviço.

#### SUBSEÇÃO III BASE DE CÁLCULO

Art. 140 - O valor da Taxa de Iluminação Pública será conhecido pela apuração do valor do metro linear de testada servida, o qual será obtido pela divisão do custo do serviço executado nos últimos doze meses anteriores ao mês do lançamento pela soma das testadas dos imóveis lindeiros ao logradouro. O coeficiente obtido será multiplicado pela quantidade de metros lineares da testada beneficiada.

Art. 141 - Na determinação do valor da Taxa de Iluminação Pública deve ser observado que o montante arrecadado cubra o custo mensal do serviço.

#### SUBSEÇÃO IV LANÇAMENTO

Art. 142 - A Taxa será lançada em nome do contribuinte, com base nos dados constantes do cadastro imobiliário, aplicando-se, no que couber, as normas estabelecidas para o Imposto Predial e Territorial Urbano.

#### SUBSEÇÃO V

## ARRECADAÇÃO

Art. 143 - A Taxa será paga na forma e prazos regulamentares, podendo ser conveniado sua cobrança com a empresa fornecedora de eletricidade.

### SEÇÃO II TAXA DE COLETA DE LIXO SUBSEÇÃO I FATO GERADOR

Art. 144 - A Taxa tem como fato gerador a utilização, efetiva ou potencial, dos serviços municipais de coleta, transporte e destinação do lixo domiciliar, prestados ao contribuinte ou postos à sua disposição.

§ 1º - Considera-se Lixo domiciliar o proveniente da unidade imobiliária autônoma, tais como: casa, apartamento, sala, estabelecimentos comerciais, industriais, de prestação de serviços, clubes sociais, colégios, hospitais, ou prédio de qualquer natureza ou destinação, estabelecido o limite de ½ (meio) metro cúbico o volume máximo de coleta por unidade em cada remoção.

§ 2º - Considera-se remoção especial de lixo, cobrada mediante Preço Público:

- I - O lixo domiciliar acima do limite estipulado no parágrafo anterior;
- II - A coleta de entulhos de obra, de bens móveis imprestáveis, de lixo extraordinário como animais mortos, veículos abandonados, capinação e limpeza de terrenos, da limpeza de prédios ou de demolição, da incineração de material em aterro ou usina, e resíduos provenientes de atividade industrial, comercial, de serviços, e agropecuária.

§ 3º - Os serviços de que trata o *caput* deste artigo, serão prestados diretamente pelo Município ou mediante delegação, concessão ou permissão.

### SUBSEÇÃO II SUJEITO PASSIVO

Art. 145 - O contribuinte da Taxa é o proprietário, titular do domínio útil ou possuidor, a qualquer título de bem imóvel situado em local onde a Prefeitura mantenha, com a regularidade necessária qualquer um dos serviços referidos no artigo anterior.

### SUBSEÇÃO III BASE DE CÁLCULO

Art. 146 - O valor da Taxa será conhecido pela apuração do valor do metro quadrado de lixo, o qual será obtido pela divisão do custo do serviço executado nos últimos doze meses anteriores ao mês do lançamento pela soma das áreas das unidades edificadas inscritas no cadastro imobiliário da zona urbana do município. O coeficiente obtido será multiplicado pela área construída da unidade imobiliária considerada, conforme a fórmula de cálculo do Anexo X deste Código.

### SUBSEÇÃO IV LANÇAMENTO

Art. 147 - A Taxa será lançada em nome do contribuinte, com base nos dados constantes do cadastro imobiliário, aplicando-se, no que couber, as normas estabelecidas para o Imposto Predial e Territorial Urbano.

### SUBSEÇÃO V ARRECADAÇÃO

Art. 148 - O contribuinte que pagar a Taxa de uma única vez, no prazo estipulado para o pagamento do imposto predial e territorial urbano, gozará do mesmo desconto definido para o pagamento em cota única desse imposto.



§ 1º - O pagamento da Taxa poderá ser efetuado em tantas parcelas quantas forem as parcelas do imposto predial e territorial urbano, vencíveis na mesma data de vencimento das parcelas desse imposto.

§ 2º - Exceto no caso de remoção especial de lixo, o valor da Taxa terá sempre como limite máximo o valor do imposto predial e territorial urbano relativo ao imóvel beneficiado.

## TÍTULO IV CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

### CAPÍTULO I FATO GERADOR E INCIDÊNCIA

Art. 149 - A hipótese de incidência da Contribuição de Melhoria é a realização de qualquer das seguintes obras, custeadas pelo Poder Público Municipal e das quais decorra valorização da propriedade imobiliária urbana ou rural.

- I - abertura, alargamento, pavimentação, iluminação, arborização, esgotos pluviais e outros melhoramentos em praças e vias públicas;
- II - construção e ampliação de parques, campos de desportos, pontes, túneis e viadutos;
- III - construção ou ampliação de sistemas de trânsito rápido, inclusive todas as obras e edificações necessárias ao funcionamento do sistema;
- IV - obras de abastecimento de água potável, esgotos, instalações de redes elétricas, telefônicas, transportes e comunicações e instalações de comodidade pública;
- V - construção, pavimentação ou melhoramento de estradas de rodagem;
- VI - outras obras públicas sujeitas à aprovação pelo Poder Legislativo Municipal.

### CAPÍTULO II SUJEITO PASSIVO

Art. 150 - O contribuinte da Contribuição de Melhoria é o proprietário do imóvel beneficiado pela obra pública, o titular do domínio útil ou seu possuidor a qualquer título, ao tempo do respectivo lançamento, transmitindo-se a responsabilidade aos adquirentes ou sucessores a qualquer título.

### CAPÍTULO III BASE DE CÁLCULO

Art. 151 - A Base de Cálculo da Contribuição de Melhoria é a despesa total realizada com a obra pública.

Art. 152 - Nas despesas total das obras serão computadas as despesas com os estudos, projetos, fiscalização, desapropriação, administração, execução e outras despesas de praxe em financiamento ou empréstimo.

Art. 153 - A despesa da obra terá a sua expressão monetária atualizada na época do lançamento, mediante aplicação da taxa de juros legais.

### CAPÍTULO IV LANÇAMENTO

Art. 154 - Concluída a obra ou etapa o Poder Executivo publicará, mediante edital, relatório contendo os seguintes elementos:

- I - memorial descritivo do projeto;
- II - a relação dos imóveis beneficiados pela obra;
- III - a parcela da despesa total a ser custeada pelo tributo, levando-se em conta os imóveis efetivamente beneficiados pela realização da obra;
- IV - a forma e os prazos de pagamento.

Art. 155 - Para os imóveis situados nas áreas direta ou indiretamente beneficiadas por obras públicas, será feito levantamento cadastral para efeito de lançamento e cobrança da Contribuição de Melhoria:

- I - mediante informação prestada, em formulário próprio, pela repartição do Município, encarregada do Cadastro Imobiliário e publicada mediante edital;
- II - por declaração do proprietário do imóvel ou do seu possuidor, através de petição e preenchimento de formulário, que será encaminhada à repartição competente.

Art. 156 - Nas hipóteses do artigo anterior deverá ser procedida verificação no local, para a eliminação de erros.

Art. 157 - Na hipótese de divergência entre os dados de cadastro e os verificados no local, dar-se-á preferência ao cadastro imobiliário.

Art. 158 - A parcela ou despesa total da obra será rateada entre os imóveis beneficiados pela obra, na proporção de suas áreas, da distancia e da exploração econômica de cada imóvel em relação a obra, e de outros elementos a serem considerados isolados ou separadamente, através de critérios técnicos que serão conhecidos por ato normativo expedido pelo Poder Executivo Municipal.

Art. 159 - Executada a obra de melhoramento, na sua totalidade ou em parte, suficiente para beneficiar determinados imóveis, de modo a justificar o início da cobrança da Contribuição de Melhoria, proceder-se-á ao lançamento referente a esses imóveis, depois de cumprido o disposto no artigo 154.

Art. 160 - O lançamento será procedido em nome do contribuinte

Parágrafo Único - No caso de condomínio:

- a) quando pro-diviso, em nome de qualquer um dos co-proprietário, titulares do domínio útil ou possuidores;
- b) quando pro-indiviso, em nome do proprietário, do titular do domínio útil ou possuidor da unidade autônoma.

## CAPÍTULO V ARRECADAÇÃO

Art. 161 - O órgão encarregado do Lançamento deverá escriturar, em registro próprio, o débito da Contribuição de Melhoria correspondente a cada imóvel, notificando o proprietário do imóvel, o titular do seu domínio útil ou o seu possuidor a justo título, diretamente ou por edital, do:

- I - valor da Contribuição de Melhoria lançada;
- II - prazo para o seu pagamento, suas prestações e vencimento;
- III - prazo para impugnação;
- IV - local do pagamento.

Art. 162 - Notificado o contribuinte na forma do artigo anterior, na própria notificação ser-lhe-á concedido o prazo de 20 (vinte) dias, contados da publicação do edital ou do recebimento da notificação, para impugnar o lançamento.

Art. 163 - Os requerimentos de impugnação ou reclamação, como também quaisquer recursos administrativos, serão sempre dirigidos ao titular da unidade administrativa encarregada da cobrança do tributo, cabendo, na hipótese de indeferimento, recurso ao Chefe do Poder Executivo, no prazo de cinco dias, contados da data da intimação do indeferimento.

Parágrafo Único - Se procedente a reclamação ou o recurso, a Administração atenderá ao contribuinte, no todo ou em parte, restaurando o seu direito.

Art. 164 - Caberá ao contribuinte o ônus da prova quando impugnar quaisquer dos elementos referentes ao lançamento e cobrança da Contribuição de Melhoria.

Art. 165 - O requerimento de reclamação ou impugnação, bem como qualquer outro recurso administrativo, não suspende o início ou prosseguimento das obras e nem terá efeito de obstar à Administração a prática dos atos necessários ao lançamento e cobrança da Contribuição de Melhoria.

Art. 166 - A juízo da Administração poderá ser concedido desconto para o pagamento da Contribuição de Melhoria, à vista ou em prazos menores do que o lançado.

Art. 167 - O prazo para recolhimento parcelado da Contribuição de Melhoria não poderá ser superior a 36 (trinta e seis) meses, incidindo juros de 12% (doze por cento) ao ano nos parcelamentos superiores a seis meses.

Parágrafo Único - O atraso no pagamento das prestações sujeitará o contribuinte a atualização monetária, multa e juros previstas no artigo 198.

## TÍTULO V PREÇO PÚBLICO

Art. 168 - O Poder Executivo fixará a tabela de preços públicos a serem cobrados:

- I - pelos serviços de natureza industrial, comercial e civil, prestados pelo Município em caráter de empresa e susceptíveis de serem explorados por empresas privadas;
- II - pela utilização de serviço público municipal como contraprestação de caráter individual;
- III - pelo uso de bens públicos.

§ 1º - São serviços municipais compreendidos no inciso I deste artigo:

- a - transportes coletivos.
- b - mercados e entrepostos.
- c - matadouros.
- d - remoção especial de lixo industrial, comercial, hospitalar e terrenos baldios.
- e - cemitérios.
- f - conservação e manutenção de cais pesqueiro.

§ 2º - Poderão, ainda, serem incluídos no sistema de preços públicos outros serviços de natureza semelhante aos de que tratam os incisos I, II e III deste artigo, prestados pelo Município.

Art. 169 - A fixação dos preços para os serviços prestados exclusivamente pelo Município terá por base, sempre que possível, o custo unitário.

Art. 170 - Quando não for possível a obtenção do custo unitário, para a fixação do preço, será considerado o custo total do serviço verificado no último exercício, a flutuação nos preços de aquisição dos fatores de produção do serviço e o volume de serviço prestado e a prestar.

§ 1º - O volume do serviço será medido conforme o caso pelo número de utilidades produzidas ou fornecidas, pela média dos usuários atendidos e outros elementos pelos quais se possa apurá-lo.

§ 2º - O custo total compreenderá custo de produção, manutenção e administração do serviço e bem assim as reservas para recuperação do equipamento e expansão do serviço.

Art. 171 - Os serviços municipais, sejam de que natureza forem, quando sob regime de concessão ou permissão, e a exploração de serviços de utilidade pública, terão a tarifa ou preço fixado por ato do executivo, de acordo com as normas deste Título e das leis específicas em vigor.

Parágrafo Único - É de competência do Poder Executivo a fixação dos preços dos serviços até o limite da recuperação do custo total, além desse limite a fixação do preço dependerá de Lei.

Art. 172 - O não pagamento dos débitos resultantes do fornecimento de utilidades produzidas ou do uso das instalações e bens públicos, em razão da exploração direta de serviços municipais, acarretará, decorridos os prazos regulamentares, o corte do fornecimento ou a suspensão do uso.

Parágrafo Único - O corte do fornecimento ou a suspensão do uso de que trata este artigo é aplicável, também, nos casos de infrações outras, praticadas pelos consumidores ou usuários, previstas em normas de polícia administrativa, ou regulamento específico.

Art. 173 - Aplicam-se aos preços de serviços as disposições desta Lei, concernentes a lançamento, cobrança, pagamento, restituição, fiscalização, domicílio e obrigações acessórias dos usuários, dívida ativa, penalidade e processo fiscal, ressalvadas as disposições especiais em vigor para cada caso.

## LIVRO SEGUNDO DAS NORMAS GERAIS DE DIREITO TRIBUTÁRIO

### CAPÍTULO I LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA

Art. 174 - A expressão "legislação tributária" compreende as leis, os convênios, os decretos e as normas complementares que versem, no todo ou em parte, sobre tributos e relações jurídicas a eles pertinentes.

Art. 175 - São normas complementares das leis, dos convênios e dos decretos:

- I - os atos normativos expedidos pela autoridade administrativa;
- II - as decisões dos órgãos singulares ou coletivos de jurisdição administrativa, a que a lei atribua eficácia normativa;
- III - as práticas reiteradamente observadas pelas autoridades administrativas;
- IV - os convênios que entre si celebrem a União, os Estados, o Distrito Federal e os Municípios.

Art. 176 - Aplicam-se as disposições do Código Tributário Nacional - Lei 5.172/66 sobre Vigência, Aplicação, Interpretação e Integração da Legislação Tributária à legislação tributária do Município de Aracati.

### CAPÍTULO II SUJEITO PASSIVO

Art. 177 - A capacidade jurídica para cumprimento da obrigação tributária decorre do fato de a pessoa encontrar-se nas situações previstas em lei, dando lugar a referida obrigação:

Parágrafo Único - A capacidade tributária passiva independe:

- I - da capacidade civil das pessoas naturais;
- II - de achar-se a pessoa natural sujeita a medidas que importem em previsão ou limitação do exercício de atividades civis, comerciais ou profissionais, ou da administração direta de seus bens ou negócios;
- III - de estar a pessoa jurídica regularmente constituída, bastando que configure uma unidade econômica ou profissional.

Art. 178 - São pessoalmente responsáveis:

- I - o adquirente ou remitente, pelos débitos relativos a bem imóvel, existentes à data do título de transferência, salvo quando conste deste, prova de plena quitação, limitada esta responsabilidade, nos casos de arrematação em hasta pública, ao montante do respectivo preço;
- II - o sucessor a qualquer título e o cônjuge meeiro, pelos débitos tributários do "de cujus", existentes até a data da partilha ou adjudicação, limitada a responsabilidade ao montante do quinhão, do legado ou da meação;
- III - o espólio, pelos débitos tributários do "de cujus" existentes à data de abertura da sucessão.

Art. 179 - A pessoa jurídica de direito privado, que resultar de fusão, transformação ou incorporação de outra ou em outra, é responsável pelos tributos devidos até a data do ato praticado pelas pessoas jurídicas fusionadas, transformadas ou incorporadas.

Parágrafo Único - O disposto neste artigo aplica-se aos casos de extinção de pessoas jurídicas de direito privado quando a exploração da respectiva atividade seja continuada por qualquer sócio remanescente, ou seu espólio, sob a mesma ou outra razão social, denominação, ou sob firma individual.

Art. 180 - Na hipótese de aquisição, por pessoa jurídica imune de posse, domínio útil ou propriedade de bem imóvel cujo imposto já tenha sido lançado, vencerão antecipadamente as prestações vincendas relativas ao Imposto Predial e Territorial Urbano respondendo, por elas, o alienante.

Art. 181 - A pessoa natural ou jurídica de direito privado que adquirir de outra, por qualquer título, fundo de comércio ou estabelecimento comercial, industrial, ou profissional, e continuar a respectiva exploração, sob a mesma ou outra razão social, denominação, ou sob firma ou nome individual, responde pelos débitos tributários relativos ao fundo ou estabelecimento adquirido, devidos até a data do respectivo ato:

- I - integralmente, se o alienante cessar a exploração do comércio, indústria ou atividade;
- II - subsidiariamente com o alienante, se este prosseguir na exploração ou iniciar dentro de seis meses a contar da data da alienação, nova atividade no mesmo ou em outro ramo de comércio, indústria ou profissão.

Art. 182 - Nos casos de impossibilidade de exigência do cumprimento da obrigação principal pelo contribuinte, respondem solidariamente com este nos atos em que intervierem ou pelas omissões de que forem responsáveis:

- I - os pais, pelos tributos devidos por seus filhos menores;
- II - os tutores e curadores, pelos débitos tributários dos seus tutelados ou curatelados;
- III - os administradores de bens de terceiros, pelos débitos tributários destes;
- IV - o inventariante, pelos débitos tributários do espólio;
- V - o síndico e o comissário, pelos débitos tributários da massa falida ou do concordatário;
- VI - os tabeliães, escrivães e demais serventuários do ofício pelos tributos devidos sobre os atos praticados, por eles ou perante eles, em razão de seu ofício;
- VII - os sócios, pelos débitos tributários de sociedade de pessoas, no caso de liquidação.

Parágrafo Único - O disposto neste artigo somente se aplica, em matéria de penalidades, às de caráter moratório.

Art. 183 - São pessoalmente responsáveis pelos créditos correspondentes a obrigações tributárias resultantes de atos praticados com excesso de poderes ou infração de lei, contrato social ou estatutos:

- I - as pessoas referidas no artigo anterior;
- II - os mandatários, prepostos e empregados;
- III - os diretores, gerentes ou representantes de pessoas jurídicas de direito privado.

### **CAPÍTULO III LANÇAMENTO**

Art. 184 - Compete privativamente à autoridade administrativa constituir o crédito tributário, pelo lançamento, assim entendido o procedimento administrativo tendente a verificar a ocorrência do fato gerador da obrigação correspondente, determinar a matéria tributável, calcular o montante do tributo devido, identificar o sujeito passivo e, sendo o caso, propor a aplicação da penalidade cabível.

§ 1º - A atividade administrativa de lançamento é vinculada e obrigatória, sob pena de responsabilidade funcional.

§ 2º - Far-se-á revisão do lançamento, sempre que se verificar erro de qualquer natureza, ainda que este tenha sido ocasionado diretamente pelo Fisco.

Art. 185 - A autoridade administrativa fará o lançamento de ofício nos seguintes casos:

- I - quando a lei assim o determine;
- II - quando a declaração não seja prestada, por quem de direito, no prazo e na forma da legislação tributária;

- III - quando a pessoa legalmente obrigada, embora tenha prestado declaração nos termos do inciso anterior, deixe de atender, no prazo e na forma da legislação tributária, a pedido de esclarecimento formulado pela autoridade administrativa, recuse-se a prestá-lo ou não o preste satisfatoriamente, a juízo daquela autoridade;
- IV - quando se comprove falsidade, erro ou omissão quanto a qualquer elemento definido na legislação tributária, como sendo de declaração obrigatória;
- V - quando se comprove ação ou omissão do sujeito passivo, ou de terceiro legalmente obrigado, que dê lugar à aplicação de penalidade pecuniária;
- VI - quando se comprove que o sujeito passivo, ou terceiro em benefício daquele, agiu com dolo, fraude ou simulação;
- VII - quando deva ser apreciado fato conhecido ou não provado por ocasião do lançamento anterior;
- VIII - quando se comprove que, no lançamento anterior, ocorreu fraude ou falta funcional da autoridade que o efetuou, ou omissão, pela mesma autoridade, de ato ou formalidade essencial;
- IX - quando se comprove que, no lançamento anterior, ocorreu erro na apreciação dos fatos ou na aplicação da lei, salvo se o erro foi consequência de decisão administrativa ou judicial ou de critérios jurídicos adotados pela autoridade, no exercício do lançamento.

Art. 186 - O lançamento reporta-se à data da ocorrência do fato gerador da obrigação e rege-se pela lei então vigente, ainda que posteriormente modificada ou revogada.

§ 1º - Aplica-se ao lançamento a legislação que, posteriormente à ocorrência do fato gerador da obrigação, tenha instituído novos critérios de apuração ou processos de fiscalização, ampliando os poderes de investigação das autoridades administrativas, ou outorgando ao crédito maiores garantias ou privilégios, exceto, neste último caso, para o efeito de atribuir responsabilidade tributária a terceiros.

§ 2º - o disposto neste artigo não se aplica aos impostos lançados por períodos certos de tempo, desde que a respectiva lei fixe expressamente a data em que o fato gerador se considera ocorrido.

Art. 187 - O contribuinte será notificado do lançamento do tributo no domicílio tributário, na sua pessoa ou na pessoa de seu representante ou preposto.

§ 1º - Quando o contribuinte eleger domicílio tributário fora do território do Município, a notificação far-se-á por via postal registrada, com aviso de recebimento.

§ 2º - A notificação far-se-á por edital na impossibilidade da entrega do aviso respectivo ou no caso de recusa de seu recebimento.

Art. 188 - A notificação de lançamento conterá:

- I - o nome do sujeito passivo;
- II - o valor do tributo, sua alíquota e base de cálculo;
- III - a denominação do tributo e o exercício a que se refere;
- IV - o prazo para recolhimento do tributo;
- V - o comprovante para o órgão fiscal, de recebimento pelo contribuinte;
- VI - o domicílio tributário do sujeito passivo.

Art. 189 - O lançamento do tributo independe:

- I - da validade jurídica dos atos efetivamente praticados pelos contribuintes, responsáveis ou terceiros, bem como da natureza do seu objeto ou dos seus efeitos;
- II - dos efeitos dos fatos efetivamente ocorridos.

Art. 190 - O lançamento do tributo não implica em reconhecimento da legitimidade de propriedade, de domínio útil ou de posse de bem imóvel, nem da regularidade do exercício de atividade ou da legalidade das condições do local, instalações, equipamentos ou obras.

Art. 191 - Enquanto não extinto o direito da Fazenda Pública, poderão ser efetuados lançamentos omitidos ou viciados por irregularidade ou erro de fato.

#### **CAPÍTULO IV ARRECADAÇÃO**

Art. 192 - O pagamento de tributo será efetuado, pelo contribuinte, responsável ou terceiro, em moeda corrente, na forma e prazos fixados na legislação tributária.

§ 1º - Será permitido o pagamento por meio de cheque, respeitadas as normas legais pertinentes, considerando-se extinto o débito somente com o resgate da importância pelo sacado.

§ 2º - Considera-se pagamento do respectivo tributo, por parte do contribuinte, o recolhimento por retenção na fonte pagadora nos casos previstos em lei, e desde que o sujeito passivo apresente o comprovante do fato, ressalvada a responsabilidade do contribuinte quanto a liquidação do crédito fiscal.

Art. 193 - O contribuinte que optar pelo pagamento do débito em quota única poderá gozar do desconto especial na forma e percentuais estabelecidos em regulamento.

Art. 194 - Todo recolhimento de tributo deverá ser efetuado em órgão arrecadador da Prefeitura ou estabelecimento de crédito autorizado pela administração sob pena de sua nulidade.

Art. 195 - O pagamento de um crédito não importa em presunção de pagamento:

- I - quando parcial, das prestações em que se decompõe;
- II - quando total, de outros créditos referentes ao mesmo ou a outros tributos.

Art. 196 - É facultada à Administração a cobrança em conjunto, de Impostos e Taxas, observadas as disposições da Legislação tributária.

Art. 197 - A aplicação de penalidade não dispensa o cumprimento da obrigação tributária principal ou acessória.

Art. 198 - A falta de pagamento do crédito tributário nas datas dos respectivos vencimentos, independentemente de procedimento tributário, importará na cobrança em conjunto, dos seguintes acréscimos:

- I - atualização monetária do débito, mediante a aplicação dos coeficientes de atualização aprovados pela Administração Federal, para débitos fiscais;
- II - multa de 10% (dez por cento) ou fração sobre o valor do tributo a contar do dia seguinte ao vencimento;
- III - juros de mora, à razão de 1% (um por cento) ao mês, devido a partir do mês imediato ao do seu vencimento, considerado mês qualquer fração.

Parágrafo Único - Na existência de depósito administrativo premonitório da atualização monetária, o acréscimo previsto no inciso I deste artigo ser exigido apenas sobre o valor da importância não coberta pelo depósito.

Art. 199 - O débito não recolhido no seu vencimento, respeitado o disposto no artigo anterior se constituirá em Dívida Ativa para efeito de cobrança judicial, desde que regularmente inscrito na repartição administrativa competente.

Art. 200 - A ação para a cobrança do crédito tributário prescreve em cinco anos, contados da data de sua constituição definitiva.

Parágrafo Único - A prescrição se interrompe:

- I - pela citação pessoal feita ao devedor;
- II - pelo protesto judicial;
- III - por qualquer ato inequívoco, ainda que extra judicial, que importe em reconhecimento do débito pelo devedor.



Art. 201 - O débito vencido poderá, após calculados os acréscimos legais, ser parcelado, conforme dispuser o Regulamento.

§ 1º - O parcelamento só será deferido mediante requerimento do interessado, o que implicará no reconhecimento da dívida.

§ 2º - O não pagamento da prestação na data fixada no respectivo acordo importa na imediata cobrança judicial.

## CAPÍTULO V EXTINÇÃO DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO

### SEÇÃO I MODALIDADES DE EXTINÇÃO

Art. 202 - Extinguem o crédito tributário:

- I - o pagamento;
- II - a compensação;
- III - a transação;
- IV - remissão;
- V - a prescrição e decadência;
- VI - a conversão de depósito em renda;
- VII - o pagamento antecipado e a homologação do lançamento nos termos do disposto no artigo 150 e os § 1º e 4º do Código Tributário Nacional;
- VIII - a consignação em pagamento, nos termos do disposto no § 2º do artigo 164 do Código Tributário Nacional;
- IX - a decisão administrativa irreformável, assim entendida a definitiva na órbita administrativa, que não mais possa ser objeto de ação anulatória;
- X - a decisão judicial passa em julgado.

Parágrafo Único - A lei disporá quanto aos efeitos da extinção total ou parcial do crédito sobre a ulterior verificação da irregularidade da sua constituição, observando o disposto nos arts. 144 e 149 do Código Tributário Nacional.

### SEÇÃO II PAGAMENTO

Art. 203 - A imposição de penalidade não ilide o pagamento integral do crédito tributário.

Art. 204 - O pagamento de um crédito não importa em presunção de pagamento.

- I - quando parcial, das prestações em que se decompõe;
- II - quando total, de outros créditos referentes ao mesmo ou a outros tributos.

Art. 205 - Quando a legislação tributária não dispuser a respeito, o pagamento é efetuado na repartição competente do domicílio do sujeito passivo.

Art. 206 - Quando a legislação tributária não fixar o tempo do pagamento, o vencimento do crédito ocorre trinta dias depois da data em que se considera o sujeito passivo notificado do lançamento.

Parágrafo Único - A legislação tributária pode conceder desconto pela antecipação do pagamento, nas condições que estabeleça.

Art. 207 - O crédito não integralmente pago no vencimento é acrescido de juros de mora, seja qual for o motivo determinante da falta, sem prejuízo da imposição das penalidades cabíveis e da aplicação de quaisquer medidas de garantias previstas nesta Lei ou em lei tributária.

§ 1º - Se a lei não dispuser de modo diverso, os juros de mora são calculados à taxa de um por cento ao mês.

§ 2º - O disposto neste artigo não se aplica na pendência de consulta formulada pelo devedor dentro do prazo legal para pagamento do crédito.

Art. 208 - O pagamento é efetuado:

- I - em moeda corrente, cheque ou vale postal;
- II - nos casos previstos em lei, em estampilha, em papel selado, ou por processo mecânico.

§ 1º - A legislação tributária pode determinar as garantias exigidas para o pagamento por cheque ou vale postal, desde que não o torne impossível ou mais oneroso que o pagamento em moeda corrente.

§ 2º - O crédito pago por cheque somente se considera extinto com o resgate deste pelo sacado.

§ 3º - O crédito pagável em estampilha considera-se extinto com a inutilização regular daquela, ressalvado o disposto no artigo 150 do Código Tributário Nacional.

§ 4º - A perda ou destruição da estampilha, ou o erro no pagamento por esta modalidade, não dão direito a restituição, salvo nos casos expressamente previstos na legislação tributária, ou naquelas em que o erro seja imputável à autoridade administrativa.

§ 5º - O pagamento em papel selado, ou por processo mecânico, equipara-se ao pagamento em estampilha.

Art. 209 - Existindo simultaneamente dois ou mais débitos vencidos do mesmo sujeito passivo para com a mesma pessoa jurídica de direito público, relativos ao mesmo ou a diferentes tributos ou provenientes de penalidade pecuniária ou juros de mora, a autoridade administrativa, competente para receber o pagamento determinará a respectiva computação, obedecidas as seguintes regras, na ordem em que enumeradas:

- I - em primeiro lugar, aos débitos por obrigação própria, e em segundo lugar aos decorrentes de responsabilidade tributária;
- II - primeiramente, às contribuições de melhoria, depois às taxas e por fim aos impostos;
- III - na ordem crescente dos prazos de prescrição;
- IV - na ordem decrescente dos montantes.

Art. 210 - A importância do crédito tributário pode ser consignada judicialmente pelo sujeito passivo, nos casos:

- I - de recusa de recebimento, ou subordinação deste ao pagamento de outros tributos ou de penalidade, ou ao cumprimento de obrigações acessórias;
- II - de subordinação do recebimento ao cumprimento de exigências administrativas sem fundamento legal;
- III - de exigência, por mais de uma pessoa jurídica de direito público, de tributos idêntico sobre um mesmo fato gerador.

§ 1º - A consignação só pode versar sobre o crédito que o consignante se propõe pagar.

§ 2º - Julgada procedente a consignação, o pagamento se reputa efetuado a importância consignada é convertida em renda; julgada improcedente a consignação no todo ou em parte, cobra-se o crédito acrescido de juros de mora, sem prejuízo das penalidades cabíveis.

### SEÇÃO III PAGAMENTO INDEVIDO

Art. 211 - O sujeito passivo tem direito, independentemente de prévio, à restituição total ou parcial do tributo, seja qual for a modalidade de seu pagamento, ressalvado o disposto no § 4º do artigo 208, nos seguintes casos:

- I - cobrança ou pagamento espontâneo de tributo indevido ou maior que o devido em face de legislação tributária aplicável, ou da natureza ou circunstâncias materiais do fato gerador efetivamente ocorrido;
- II - erro na identificação do sujeito passivo, na determinação da alíquota aplicável, no cálculo do montante do débito ou na elaboração ou conferência de qualquer documento relativo ao pagamento.
- III - reforma, anulação, revogação ou rescisão de decisão condenatória.

Art. 212 - A restituição de tributos que comportem, por sua natureza, transferência do respectivo encargo financeiro somente será feita a quem houver assumido o referido encargo, ou, no caso de tê-lo transferido a terceiro, estar por este expressamente autorizado a recebê-la.

Art. 213 - A restituição total ou parcial do tributo dá lugar à restituição, na mesma proporção, dos juros de mora e das penalidades pecuniárias, salvo as referentes a infrações de caráter formal não prejudicadas pela causa da restituição.

Parágrafo Único - A restituição vence juros não capitalizáveis, a partir do trânsito em julgado da decisão definitiva que a determinar.

Art. 214 - O direito de pleitear a restituição extingue-se com o decurso do prazo de 5 (cinco) anos, contados:

- I - nas hipóteses dos incisos I e II do artigo 211, da data da extinção do crédito tributário;
- II - na hipótese do inciso III do artigo 211, da data em que se tornar definitiva a decisão administrativa ou passar em julgado a decisão judicial que tenha reformado, anulado, revogado ou rescindido a decisão condenatória.

Art. 215 - Prescreve em dois anos a ação anulatória da decisão administrativa que denegar a restituição.

Parágrafo Único - O prazo de prescrição é interrompido pelo início da ação judicial, recomeçando o seu curso, por metade, a partir da data da intimação validamente feita ao representante judicial da Fazenda Pública interessada.

### SEÇÃO IV DEMAIS MODALIDADES DE EXTINÇÃO

Art. 216 - A lei pode, nas condições e sob as garantias que estipular, ou cuja estipulação em cada caso atribuir à autoridade administrativa, autorizar a compensação de créditos tributários com créditos líquidos e certos, vencidos ou vincendos do sujeito passivo contra a Fazenda Pública.

Parágrafo Único - Sendo vincendo o crédito do sujeito passivo, a lei determinará, para os efeitos deste artigo, a apuração do seu montante, não podendo, porém, cominar redução maior que a correspondente ao juro de 1% (um por cento) ao mês pelo tempo a decorrer, entre a data da compensação e a do vencimento.

Art. 217 - A lei pode facultar, nas condições que estabeleça, aos sujeitos ativo e passivo da obrigação tributária celebrar transação que, mediante concessões mútuas, importe em determinação de litígio e conseqüente extinção de crédito tributário.

Parágrafo Único - A lei indicará a autoridade competente para autorizar a transação em cada caso.

Art. 218 - Fica o Prefeito Municipal autorizado a conceder, por despacho fundamentado, remissão total ou parcial do crédito tributário, atendendo:

- I - à situação econômica do sujeito passivo;
- II - ao erro ou ignorância escusáveis do sujeito passivo, quanto à matéria de fato;
- III - à diminuta importância do crédito tributário;
- IV - a considerações de equidade, em relação com as características pessoais ou materiais do caso;
- V - as condições peculiares a determinada região do território de entidade tributante.

Parágrafo Único - O despacho referido neste artigo não gera direito adquirido, aplicando-se, quando cabível, o disposto no artigo 155 do Código Tributário Nacional.

Art. 219 - O direito de a Fazenda Pública constituir o crédito tributário extingue-se após 5 (cinco) anos, contados:

- I - do primeiro dia do exercício seguinte àquele em que o lançamento poderia ter sido efetuado;
- II - da data em que se tornar definitiva a decisão que houver anulado, por vício formal, o lançamento anteriormente efetuado.

Parágrafo Único - O direito a que se refere este artigo extingue-se definitivamente com o decurso do prazo nele previsto, contado da data em que tenha sido iniciada a constituição do crédito tributário pela notificação, ao sujeito passivo, de qualquer medida preparatória indispensável ao lançamento.

Art. 220 - A ação para a cobrança do crédito tributário prescreve em 5 (cinco) anos, contados da data da sua constituição definitiva.

Parágrafo Único - A prescrição se interrompe:

- I - pela citação pessoal feita ao devedor;
- II - pelo protesto judicial;
- III - por qualquer ato judicial que constitua em mora o devedor;
- IV - por qualquer ato inequívoco ainda que extrajudicial, que importe em reconhecimento do débito pelo devedor.

## CAPÍTULO VI EXCLUSÃO DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO

### SEÇÃO I DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 221 - Excluem em crédito tributário:

- I - a isenção;
- II - a anistia.

Parágrafo Único - A exclusão do crédito tributário não dispensa o cumprimento das obrigações acessórias dependentes da obrigação principal cujo o crédito seja excluído, ou dela conseqüente.

### SEÇÃO II ISENÇÃO

Art. 222 - A isenção, ainda quando prevista em contrato, é sempre decorrente da lei que especifique as condições e requisitos exigidos para a sua concessão, os tributos a que se aplica, sendo caso, o prazo de sua duração.

Art. 223 - Salvo disposição de lei em contrário, a isenção não é extensiva:

- I - às taxas e às contribuições de melhoria;
- II - aos tributos instituídos posteriormente à sua concessão.

Art. 224 - A isenção, salvo se concedida por prazo certo e em função de determinadas condições, pode ser revogada ou modificada por lei, a qualquer tempo, observado o disposto no inciso III do artigo 104 do Código Tributário Nacional.

Art. 225 - A isenção, quando não concedida em caracter geral, é efetivada, em cada caso, por despacho da autoridade administrativa, em requerimento com o qual o interessado faça prova do preenchimento das condições e do cumprimento dos requisitos previstos em lei ou contrato para sua concessão.

§ 1º - Tratando-se de tributos lançados por período certo de tempo, o despacho referido neste artigo será renovado antes da expiração de cada período, cessando automaticamente os seus efeitos a partir do primeiro do período para o qual o interessado deixar de promover a continuidade do reconhecimento da isenção.

§ 2º - O despacho referido neste artigo não gera direito adquirido, aplicando-se, quando cabível, o disposto no artigo 155 do Código Tributário Nacional.

### SEÇÃO III ANISTIA

Art. 226 - A anistia abrange exclusivamente as infrações cometidas anteriormente à vigência da lei que a concede, não se aplicando:

- I - aos atos qualificados em lei como crimes ou contravenções e aos que, mesmo sem essa qualificação, sejam praticados com dolo, fraude ou simulação pelo sujeito passivo ou por terceiro em benefício daquele;
- II - salvo disposição em contrário, as infrações resultantes de conluio entre duas ou mais pessoas naturais ou jurídicas.

Art. 227 - A anistia pode ser concedida:

- I - em caráter geral;
- II - limitadamente:
  - a) às infrações da legislação relativa a determinado tributo;
  - b) às infrações punidas com penalidades pecuniárias até determinado montante, conjugadas ou não com penalidades de outra natureza;
  - c) a determinada região do território da entidade tributante, em função de condições a ela peculiares;
  - d) sob condições do pagamento do tributo no prazo fixado pela lei que a conceder, ou cuja fixação seja atribuída pela mesma lei à autoridade administrativa.

Art. 228 - A anistia, quando não concedida em caráter geral, é efetivada, em cada caso, por despacho da autoridade administrativa, em requerimento com o qual o interessado faça prova do preenchimento das condições e do cumprimento dos requisitos previstos em lei para sua concessão.

Parágrafo Único - O despacho referido neste artigo não gera direito adquirido, aplicando-se quando cabível, o disposto no artigo 155 do Código Tributário Nacional.

### CAPÍTULO VII INFRAÇÕES E PENALIDADES

Art. 229 - Constitui infração fiscal toda ação ou omissão que importe em inobservância, por parte do contribuinte, responsável ou terceiro, das normas estabelecidas na Lei tributária.

Parágrafo Único - Salvo disposição de lei em contrário, a responsabilidade por infrações da legislação tributária, independe da intenção do agente, ou do responsável, e da efetividade, natureza e extensão dos efeitos do ato.

Art. 230 - Respondem pela infração, em conjunto ou isoladamente, as pessoas que, de qualquer forma, concorram para a sua prática ou delas se beneficiem.



Art. 231 - O contribuinte, o responsável, ou demais pessoas envolvidas em infrações poderão apresentar denúncia espontânea de infração da obrigação acessória, ficando excluída respectiva penalidade, desde que a falta seja corrigida imediatamente ou, se for o caso, efetuado o pagamento do tributo devido, com os acréscimos legais cabíveis, ou depositada a importância arbitrada pela autoridade administrativa, quando o montante do tributo dependa de apuração

§ 1º - Não se considera espontânea a denúncia apresentada após o início de qualquer procedimento administrativo ou medida de fiscalização relacionados com a infração.

§ 2º - A apresentação de documentos obrigatórios à Administração não importa em denúncia espontânea, para os fins do disposto neste artigo.

Art. 232 - A lei tributária que define infração ou comina penalidade, aplica-se a fatos anteriores à sua vigência, em relação a ato não definitivamente julgado, quando:

- I - exclua a definição do fato como infração;
- II - comina penalidade menos severa que a anteriormente prevista para o fato.

### LIVRO TERCEIRO ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA E PROCESSO ADMINISTRATIVO FISCAL

#### TÍTULO I DO ORDENAMENTO PROCESSUAL TRIBUTÁRIO

##### CAPÍTULO I DISPOSIÇÕES GERAIS

##### SEÇÃO I ABRANGÊNCIA

Art. 233 - Este Livro rege a aplicação da legislação tributária no âmbito administrativo e do processo administrativo fiscal e do exercício dos direitos dela decorrentes.

##### SEÇÃO II CASOS OMISSOS

Art. 234 - São de aplicação supletiva no processo tributário as normas:

- I- de natureza processual da legislação do respectivo tributo;
- II- de administração tributária do Estado do Ceará e dos demais órgãos da Administração Pública.
- III- do código de processo civil.

##### SEÇÃO III IMPEDIMENTOS E SUSPEIÇÃO

Art. 235 - O agente do fisco, ou o julgador, está impedido de exercer atividades de fiscalização, diligência, perícia ou julgamento junto a sujeito passivo:

- I- em relação ao qual tenha interesse econômico ou financeiro;
- II- de quem seja cônjuge ou parente, consanguíneo ou afim, até 3º grau;
- III- de cujo titular, sócio, acionista majoritário ou dirigente, seja cônjuge ou parente, consanguíneo ou afim, até 3º grau;
- IV - tenha atuado em fase anterior do processo;
- V - quando seja amigo íntimo ou inimigo capital do contribuinte.

Art. 236 - O impedimento deve ser declarado pelo próprio agente, podendo, também, ser argüido por qualquer interessado, mediante petição escrita e dirigida ao titular do órgão fiscalizador, ou julgador, em que estiver prestando serviço o agente o qual decidirá a questão em cinco dias e, se acatada a argüição, designará, no mesmo ato, outro funcionário para continuar o procedimento.

**CAPÍTULO II**  
**PRINCÍPIOS, GARANTIAS E DEVERES**  
**SEÇÃO I**  
**PRINCÍPIOS DA ATIVIDADE TRIBUTÁRIA**

Art. 237 - Os procedimentos e o processo administrativo-tributário observarão os preceitos legais e serão impulsionados pela Administração até o seu termo final.

Art. 238 - As partes, seus representantes, os funcionários públicos e todos os participantes do procedimento e do processo pautarão sua conduta pelo respeito mútuo, lealdade e boa fé.

Art. 239 - A inobservância de exigências formais não invalida os atos processuais, que serão aproveitados, sempre que suficientes à obtenção da certeza jurídica e à segurança procedimental, salvo quando vulnerar o direito de defesa.

Art. 240 - O procedimento e o processo administrativo-tributário pautar-se-ão pela celeridade, simplicidade e economia, evitando-se a exigência ou realização de trâmites desnecessários.

Art. 241 - A autoridade administrativa deve buscar a verdade material dos fatos, e adotar as medidas probatórias pertinentes, ainda que não propostas pelo interessado.

Art. 242 - O processo administrativo-tributário será gratuito, salvo a aplicação das cominações processuais e as custas das diligências e perícias realizadas no interesse do administrado, as quais correrão às suas expensas.

**SEÇÃO II**  
**GARANTIAS E DEVERES**

Art. 243 - A administração tributária tem o dever de guardar sigilo sobre as informações a que tem acesso relativas à situação econômica ou financeira do sujeito passivo, responsabilizando-se funcional e criminalmente o servidor que, sem autorização escrita da parte ou do Poder Judiciário, divulgar ou contribuir para que se divulgue matéria só conhecida no exercício da sua atividade.

Art. 244 - Havendo reciprocidade e mediante solicitação escrita, poderão ser fornecidas informações fiscais e cadastrais às administrações tributárias dos Estados, do Distrito Federal e da União, observada, pelo órgão destinatário, a obrigação de assegurar a manutenção do sigilo.

Art. 245 - A autoridade está obrigada a responder, formalmente, a petição formulada pelo administrado, na qualidade de titular de direito ou interesse legítimo, sendo vedado seu arquivamento sem manifestação expressa, cientificada ao peticionário.

Parágrafo Único - Salvo nos casos de previsão de prazo específico, a resposta à petição será dentro de, no máximo, 30 (trinta) dias, contados da sua apresentação.

Art. 246 - É dever dos administrados colaborar com a administração fazendária, prestando todas as informações e esclarecimentos solicitados, exibir livros, documentos e outros elementos de que disponham.

**CAPÍTULO III**  
**DOS ATOS E TERMOS PROCESSUAIS E ORGANIZAÇÃO DOS AUTOS**

Art. 247 - Os atos e termos processuais, quando a lei não prescrever forma determinada, devem conter somente o indispensável à sua finalidade, podendo ser registrados por processo mecânico, eletrônico ou escritos em tinta indelével, no vernáculo, sem rasuras, espaços em branco, entrelinhas ou emendas não ressalvadas.

Art. 248 - Os autos serão organizados em volumes, com folhas e peças numeradas, rubricadas e dispostas em ordem cronológica de eventos de juntadas e terão início através do instrumento que o formalizar.

**CAPÍTULO IV**  
**DA INTIMAÇÃO**

Art. 249 - Far-se-á a intimação:

- I- pessoalmente, mediante recibo do destinatário ou preposto;
- II- por telefax, telex ou via eletrônica, com juntada da prova da expedição;
- III- por via postal ou telegráfica, com prova de recebimento;
- IV- por edital publicado na imprensa oficial, ou em qualquer meio de publicação oficial no município do domicílio tributário do sujeito passivo, quando resultarem improficuos os meios referidos nos incisos anteriores.

Parágrafo Único. No caso de o estabelecimento de pessoa jurídica não estar operando, esta poderá ser intimada na pessoa de um de seus sócios, no endereço de sua residência ou domicílio tributário.

Art. 250 - Considera-se feita a intimação:

- I - na data da ciência do intimado, quando pessoalmente;
- II - no dia seguinte ao da expedição do telefax, do telex ou no terceiro dia subsequente ao da expedição da mensagem eletrônica;
- III - na data aposta no aviso de recebimento ( A.R. ), pelo destinatário ou por quem, em seu nome, receba a intimação, se por via postal ou telegráfica;
- IV- na data da publicação do edital, ou, no caso de concessão de prazo, ao final deste.

Parágrafo Único - Omitida a data no aviso de recebimento a que se refere o inciso III, considerar-se-á feita a intimação no décimo quinto dia seguinte à data comprovada da postagem.

Art. 251 - A intimação conterà obrigatoriamente:

- I - qualificação do intimado;
- II - finalidade;
- III - prazo e local para o seu atendimento;
- IV - data e assinatura do servidor, com indicação de seu cargo ou função e número de matrícula;
- V - endereço e horário de funcionamento da repartição onde deva ser cumprida, se for o caso.

Parágrafo Único - Prescinde de assinatura a intimação emitida por telex ou processo eletrônico.

## **CAPITULO V DOS PRAZOS**

Art. 252 - Os prazos fluem a partir da data de ciência e são contínuos, excluindo-se na sua contagem o dia do início e incluindo-se o do vencimento

Parágrafo Único - A contagem dos prazos só se inicia ou vence em dia de expediente normal no órgão em que corra o processo ou devam ser praticados os atos.

Art. 253 - A autoridade local fará realizar, no prazo de 30 (trinta) dias, os atos processuais que devam ser praticados em sua jurisdição, a pedido de outra autoridade.

Art. 254 - Salvo os atos de natureza decisória o servidor executará os demais atos processuais no prazo de 10 (dez) dias, se outro prazo não estiver expressamente estabelecido.



## CAPÍTULO VI DA DECADÊNCIA E DA PRESCRIÇÃO

Art. 255 - Os prazos de decadência e prescrição obedecerão ao disposto na legislação de cada tributo, respeitadas as regras do Código Tributário Nacional.

§ 1º - A decadência e a prescrição devem ser reconhecidas e declaradas de ofício.

§ 2º - A homologação tácita, prevista no artigo 150 do Código Tributário Nacional, só se aplica a parcela do crédito tributário efetivamente paga.

§ 3º - O pagamento de crédito tributário prescrito não enseja reconhecimento de direito à sua restituição.

Art. 256 - Nas isenções e reduções condicionadas a evento futuro, a contagem do prazo para formalização do lançamento não se inicia enquanto pendente a condição suspensiva.

Art. 257 - Os prazos de decadência e prescrição não fluem nos períodos em que o titular do direito não puder exercê-lo em decorrência judicial.

Art. 258 - No cômputo do prazo para a propositura da ação de cobrança do crédito tributário não se incluem os períodos durante os quais a sua exigibilidade estiver suspensa.

## TÍTULO II DÍVIDA ATIVA

### CAPÍTULO I CONSTITUIÇÃO E INSCRIÇÃO

Art. 259 - Constitui Dívida Ativa da Fazenda Pública Municipal aquela definida como tributária ou não tributária na Lei nº 4.320, de 17 de março de 1964, com as alterações posteriores, que estatui normas gerais de direito financeiro para elaboração e controle dos orçamentos e balanços da União, dos Estados, dos Municípios e do Distrito Federal.

§ 1º - Qualquer valor, cuja cobrança seja atribuída por lei ao Município de ARACATI, será considerado Dívida Ativa da Fazenda Pública Municipal.

§ 2º - A Dívida Ativa da Fazenda Pública Municipal, compreendendo a tributária e a não tributária, abrange atualização monetária, juros e multa de mora e demais encargos previstos em lei ou contrato.

§ 3º - Os Termos de Inscrição e a Certidão de Dívida Ativa poderão ser preparados e numerados por processo manual, mecânico ou eletrônico.

Art. 260 - Encerrado o exercício, a repartição competente providenciará imediatamente a inscrição dos débitos por contribuinte, de acordo com o disposto no artigo 199 desta Lei.

Parágrafo Único - Independentemente, porém, do término do exercício financeiro, os débitos fiscais não pagos em tempo hábil poderão ser inscritos em livro próprio da dívida ativa municipal, para cobrança executiva imediata.

Art. 261 - O Termo de Inscrição da Dívida Ativa, deverá conter:

- I - nome do devedor, dos co-responsáveis e, sempre que conhecido, o domicílio ou residência de um e de outros;
- II - o valor originário da dívida, bem como o termo inicial e a forma de calcular os juros de mora e demais encargos previstos em lei ou contrato;
- III - a origem, a natureza e o fundamento legal ou contratual da dívida;
- IV - a indicação, se for o caso, de estar a dívida sujeita à atualização monetária, bem como o respectivo fundamento legal e o termo inicial para o cálculo;
- V - a data e o número da inscrição no registro de Dívida Ativa e

VI- o número do processo administrativo ou do auto de infração, se neles estiver apurado o valor da dívida.

Art. 262 - Poderão ser cancelados, mediante despacho do Secretário de Finanças do Município, os débitos de contribuintes que hajam falecido deixando bens insuscetíveis de execução ou que, pelo seu ínfimo valor, tomem a execução anti-econômica.

Parágrafo Único - O cancelamento será determinado de ofício ou a requerimento da pessoa interessada, desde que fiquem provadas a morte do devedor e a inexistência de bens ouvida a Procuradoria Jurídica do Município de Aracati.

## CAPÍTULO II CERTIDÃO DE INSCRIÇÃO

Art. 263 - As certidões da Dívida Ativa, para cobrança judicial, deverão conter os elementos mencionados artigo 261 e incisos e, ainda, a indicação do livro e folha de inscrição.

Art. 264 - A petição inicial e a certidão de Dívida Ativa poderão constituir um único documento, preparado inclusive por processo eletrônico.

Art. 265 - Os servidores incumbidos do registro e cobrança da dívida ativa do Município, sob pena de responsabilidade, adotarão providências e praticarão os atos que forem necessários para interrupção da prescrição dos créditos do Município.

Art. 266 - O recebimento dos débitos constantes de certidão já encaminhada para cobrança executiva, será feito exclusivamente à vista da guia, em duas vias, expedido pelo Escrivão, com o visto do Procurador do Município.

## TÍTULO III PROCEDIMENTOS DE FISCALIZAÇÃO

### CAPÍTULO I COMPETÊNCIA

Art. 267 - A fiscalização dos tributos municipais é função privativa dos Fiscais de Tributos, carreira formada por técnicos selecionados através de concurso público, com informação segundo a natureza das atividades a serem desenvolvidas.

### CAPÍTULO II SUJEIÇÃO À FISCALIZAÇÃO

Art. 268 - Sujeitam-se a fiscalização todas as pessoas, naturais ou jurídicas, de direito público ou de direito privado, contribuinte ou não, inclusive as que gozam de imunidade, isenção ou qualquer outro benefício fiscal.

Art. 269 - A administração tributária estabelecerá programas de fiscalização, contemplando critérios técnicos para seleção dos diversos segmentos econômicos a serem submetidos a ação fiscal.

### CAPÍTULO III DO EXERCÍCIO DA ATIVIDADE FISCALIZADORA

Art. 270 - O procedimento fiscal considera-se iniciado por qualquer termo ou ato escrito, praticado por servidor competente, no exercício de sua atividade funcional, desde que cientificado o ato ao sujeito passivo, seu representante ou preposto.

§ 1º - O termo ou ato de que trata o *caput* deste artigo deverá conter:

- I - identificação do fiscalizado;
- II - identificação dos tributos e períodos abrangidos;
- III - o nome do servidor responsável pela execução dos trabalhos;
- IV - o nome do seu superior hierárquico, com indicação do endereço da repartição



- onde pode ser encontrado e o número do telefone;
- V - prazo para apresentação dos documentos e das informações solicitadas;
- VI- identificação e assinatura do emitente, dispensada esta no caso de emissão por processo eletrônico.

§ 2º Havendo recusa da parte do contribuinte em assinar ou ser cientificado do procedimento fiscal, o agente da administração certificará a intimação mencionando o ocorrido com a assinatura de duas testemunhas que se façam presentes.

Art. 271 - O início do procedimento de fiscalização exclui a espontaneidade do sujeito passivo com relação aos atos anteriormente praticados, e o procedimento deverá ser concluído no prazo máximo de 6 (seis) meses.

§ 1º - A exclusão da espontaneidade limita-se aos tributos sob verificação, indicados no termo inicial, ou aqueles incidentes sobre a matéria objeto de investigação.

§ 2º - Independentemente da expedição de intimação escrita, a exclusão da espontaneidade é extensiva aos terceiros envolvidos nas infrações detectadas, a partir do ato que os identifica como participantes da operação.

§ 3º - Para os efeitos de exclusão da espontaneidade, os termos fiscais terão eficácia pelo prazo de 60 (sessenta) dias.

§ 4º - O prazo previsto no parágrafo anterior poderá ser renovado sucessivamente, por igual período, por qualquer outro ato escrito que indique o prosseguimento dos trabalhos, inclusive pela resposta de intimação, ou por pedido do sujeito passivo de prazo para seu atendimento, observado o prazo máximo previsto neste artigo.

Art. 272 - Lavrar-se-á o termo próprio sempre que se realizarem trabalhos de verificação fiscal, com ciência ao sujeito passivo, a quem se entregará cópia.

Parágrafo Único - Quando não for possível a extração de cópia do termo a que se refere este artigo, o servidor reproduzirá seu inteiro teor em livro fiscal ou comercial, fazendo essa circunstância no termo.

Art. 273 - O Fiscal de Tributos que, em qualquer circunstância, tiver conhecimento de fato que configure infração à legislação tributária e não estiver designado para apurá-la deve representar ao seu superior hierárquico, em relatório circunstanciado, salvo se essa providência implicar a possibilidade do desaparecimento da prova ou a exclusão do flagrante, hipótese em que deverá adotar as providências imediatas para defesa dos interesses da Fazenda Pública Municipal.

Art. 274 - O encerramento do trabalho de fiscalização deve ser feito por termo escrito, lavrado pelo servidor responsável, que conterá relatório das matérias examinadas, dos períodos abrangidos, dos procedimentos de investigação e dos testes de consistência realizados, bem como das irregularidades apuradas, se for caso.

Art. 275 - O reexame de matéria contida em período já abrangido por fiscalização anterior será determinado pelo titular do órgão, mediante despacho fundamentado.

Parágrafo Único - Independem da autorização prevista neste artigo:

- I - os procedimentos relacionados com auditoria interna e correição
- II - as investigações para atendimento de requisições do Ministério Público e dos Poderes Legislativos e Judiciário.

#### CAPITULO IV DA GUARDA DE LIVROS E DOCUMENTOS

Art. 276 - Os livros obrigatórios de escrituração comercial e fiscal, inclusive os registrados por processo eletrônico e respectivos arquivos magnéticos, assim como os comprovantes dos lançamentos neles efetuados, serão conservados e mantidos em boa ordem até a extinção do direito de a Fazenda Pública formalizar os créditos tributários decorrentes dos fatos a que se referam.



Parágrafo Único - Os comprovantes e registros da escrituração que repercutem em lançamentos de exercícios futuros serão conservados até a apropriação final de seus efeitos fiscais, ainda que por prazo superior ao estabelecido neste artigo.

Art. 277 - A escrituração dos livros obrigatórios por sistema de processamento de dados e a manutenção de arquivos magnéticos para apresentação à fiscalização serão disciplinadas em ato do Poder Executivo, que poderá padronizar os dados técnicos de geração de arquivos.

Parágrafo Único - O sujeito Passivo usuário de sistema de processamento de dados deverá manter documentação técnica completa e atualizada do sistema, suficiente para possibilitar a sua auditoria fiscal, facultada a manutenção em meio magnético, sem prejuízo da sua emissão gráfica, quando solicitada.

Art. 278 - A perda ou extravio dos livros ou documentos implica arbitramento dos valores das operações a que se referiam, para cálculo dos tributos incidentes, salvo se, feita a comunicação no prazo de trinta dias da data da ocorrência do fato, for possível a reconstituição da escrituração.

Parágrafo Único - Não se aplica o disposto neste artigo, se a perda ou extravio decorrer de caso fortuito ou força maior, desde que, cumulativamente:

- I - haja comunicação do fato à autoridade fiscal que jurisdiciona o domicílio tributário do sujeito passivo, no prazo fixado neste artigo, acompanhada dos elementos de prova da ocorrência do caso fortuito ou da força maior, sem prejuízo da posterior averiguação por parte da autoridade fiscal;
- II -tenha havido regularidade no cumprimento das obrigações tributárias anteriores ao evento.

#### **CAPITULO V DO EXAME, RETENÇÃO E APREENSÃO DE LIVROS E DOCUMENTOS**

Art. 279 - No exercício das suas atividades funcionais, os Fiscais de Tributos têm livre acesso ao domicílio tributário do sujeito passivo, que deverá franquear o exame dos livros e documentos relacionados com a sua atividade econômica, para verificação do cumprimento das obrigações tributárias.

Parágrafo Único - Para os efeitos deste artigo, são passíveis de exame todos os documentos, inclusive os mantidos em arquivos magnéticos ou assemelhados, encontrados no local da verificação, que tenham relação direta ou indireta com a atividade exercida pelo fiscalizado, não se aplicando qualquer outra limitação legal, ainda que decorrente da legislação comercial, societária ou profissional.

Art. 280 - Os livros e documentos poderão ser examinados fora do estabelecimento do sujeito passivo, mediante termo escrito de retenção, lavrado pelo Fiscal de Tributos, em que se especifiquem a quantidade, espécie, natureza e condições dos livros e documentos retidos.

§ 1º - Sendo revelante para a administração tributária a manutenção dos originais, estes não serão devolvidos, extraindo-se cópia para entrega ao interessado.

§ 2º - Excetuado o disposto no parágrafo anterior, devem ser devolvidos os originais dos documentos retidos para exame, mediante recibo.

Art. 281 - O servidor encarregado de diligência ou fiscalização poderá promover a lacração de moveis, caixas ou depósitos onde se encontram arquivos e documentos, toda vez que ficar caracterizada a resistência ou embaraço à fiscalização, ou ainda quando as circunstância ou a quantidade de documentos não permitirem sua identificação e conferência no local onde foram encontrados.

Parágrafo Único - O sujeito passivo e demais responsáveis serão previamente notificados para acompanharem o procedimento de rompimento do lacre e identificação dos elementos de interesse da fiscalização.



Art. 282 - Os livros e documentos fiscais, que constituam prova material de infração à legislação tributária poderão ser apreendidos, mediante lavratura de auto de apreensão que indicará a natureza da infração e o seu possuidor ou detentor.

#### CAPITULO VI DEVER DE INFORMAR

Art. 283 - Todas as pessoas, naturais ou jurídicas, de direito público ou privado, são obrigadas a prestar as informações solicitadas pela administração tributária, mediante termo escrito de intimação, relativamente aos bens, atividades e negócios, próprios ou de terceiros.

§ 1º - As informações solicitadas pela administração tributária devem ser fornecidas no prazo fixado na intimação, ou no prazo de 10 (dez) dias, quando não for especificado.

§ 2º - Não se aplicam as disposições do caput deste artigo às pessoas obrigadas à guarda de sigilo em razão da profissão, na forma da lei.

Art. 284 - O não atendimento ou o atendimento incompleto de pedido de informações, no prazo estipulado no artigo anterior, caracteriza a infração de desobediência e embaraço à fiscalização.

#### CAPITULO VII DESOBEDIÊNCIA, EMBARAÇO E RESISTÊNCIA

Art. 285 - Sempre que se configurar desobediência, embaraço ou resistência ao exercício das atividades funcionais, lavrará o Fiscal de Tributos auto circunstanciado, com indicação das provas e testemunhas que presenciaram o ato, representando à sua chefia imediata para conhecimento, apuração dos fatos e imposição das sanções previstas na legislação pertinente.

§ 1º - Configura-se:

- I - a desobediência, pelo descumprimento de ordem legal de servidor público;
- II - o embaraço a fiscalização, pela negativa não justificada de exibição de livros e documentos em que se assenta a escrituração das atividades do sujeito passivo, assim como pelo não fornecimento de informações sobre bens, movimentação financeira, negócios ou atividades, próprios ou de terceiros, quando intimado;
- III - a resistência, pela negativa de acesso ao estabelecimento, ao domicílio fiscal, a bagagem ou a qualquer outro local onde se desenvolvam atividades do sujeito passivo, ou se encontrem bens de sua posse ou propriedade.

§ 2º - Configurados a desobediência, o embaraço ou a resistência poderá o servidor:

- I - requisitar o auxílio da força pública estadual ou municipal para garantia do exercício das suas atividades, ainda que o fato não esteja definido em lei como crime ou contravenção;
- II - aplicar métodos probatórios, indiciários ou presuntivos, na apuração dos fatos tributáveis, sem prejuízo da penalidade que ao caso couber.

#### TÍTULO IV DA EXIGÊNCIA TRIBUTÁRIA

##### CAPITULO I FORMALIZAÇÃO DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO

Art. 286 - A formalização da exigência de crédito tributário dar-se-á através de auto de lançamento que conterá:

- I - a identificação da matéria tributável, a lei que a tipifica e as provas em que se funda a exigência;
- II - as circunstâncias de tempo e lugar do acontecimento dos fatos;
- III - a identificação do sujeito passivo;
- IV - a quantificação da matéria tributável e o cálculo do tributo;
- V - a penalidade imposta, quando cabível, e a sua fundamentação legal;



- VI - a indicação da legislação que rege a atualização monetária e os encargos moratórios;
- VII - a notificação ao sujeito passivo e a intimação, com prazo certo, para recolhimento ou impugnação do crédito apurado, quando cabível.

## CAPÍTULO II ALTERAÇÕES DO LANÇAMENTO

Art. 287 - O lançamento regularmente notificado ao sujeito passivo só é passível de alterações:

- I - em virtude de julgamento de impugnação do sujeito passivo, na forma desta lei;
- II - por iniciativa do sujeito ativo:
  - a) para saneamento, de ofício, pela autoridade responsável pela administração do lançamento, de erros e incorreções detectados na formalização de exigência tributária não impugnada;
  - b) mediante representação fundamentada à autoridade julgadora, se já instaurado o litígio;
- III - por iniciativa da autoridade julgadora, ou no julgamento de recurso de ofício.

§ 1º - Os erros e incorreções identificados na formalização do crédito, que não impliquem alteração do valor da exigência tributária, serão sanados pela autoridade responsável pela administração do lançamento, de ofício ou mediante representação, através de lavratura de correspondente termo, com ciência do sujeito passivo e se for o caso, reabertura de prazo para manifestação.

§ 2º - Fica assegurado ao sujeito passivo o prazo legal para pagamento ou impugnação, devendo essa restringir-se à matéria objeto do novo lançamento.

## CAPÍTULO III SUSPENSÃO DA EXIGIBILIDADE DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO

Art. 288 - Suspendem a exigibilidade do crédito tributário:

- I - a moratória;
- II - o depósito de seu montante integral;
- III - a impugnação e o recurso tempestivos;
- IV - a determinação expressa do Poder Judiciário.

Parágrafo Único - A suspensão da exigibilidade não dispensa o cumprimento das obrigações acessórias, nem impede o lançamento, ficando sobrestada a cobrança do crédito tributário enquanto pendente de solução suspensiva.

## CAPÍTULO IV APLICAÇÃO DE PENALIDADES

### SEÇÃO I PENALIDADES PECUNIÁRIAS

Art. 289 - Na formalização da exigência do crédito tributário por infração à legislação, serão aplicadas as penalidades previstas para cada tipo de tributo.

Parágrafo Único - As multas previstas serão aplicadas em dobro, quando ocorrer desobediência, embaraço ou resistência às atividades de fiscalização.

Art. 290 - Na hipótese prevista nos incisos V e VI do artigo 67, a multa exigida em auto de lançamento será reduzida nos seguintes percentuais:

- I - 30% (trinta por cento), se o pagamento do crédito for efetuado no prazo da impugnação;

- II - 20% (vinte por cento), se for requerido o parcelamento do crédito tributário, e paga a primeira parcela no prazo da impugnação, ou se o crédito for pago no prazo para apresentação de recurso voluntário;
- III- 10% (dez por cento), se, tempestivamente impugnada a exigência, requerido o parcelamento no prazo para recurso voluntário, acompanhado do pagamento da primeira parcela.

## TÍTULO V DOS PROCEDIMENTOS ESPECIAIS

### CAPÍTULO I DA CONSULTA

#### SEÇÃO I OBJETO, REQUISITOS E PREPARO

Art. 291 - A consulta tem por objeto a edição de ato administrativo, emanado de autoridade competente, destinado a prestar ao consultante a orientação oficial sobre questões legais de interesse do sujeito passivo, com vistas ao cumprimento da legislação tributária.

Art. 292 - A consulta será apresentada por escrito ao órgão que jurisdiciona o domicílio tributário do consultante, na forma das normas citadas pela administração tributária competente.

Art. 293 - A consulta deve circunscrever-se a fato determinado, descrever suficientemente o seu objeto e indicar as informações necessárias à elucidação dos aspectos controvertidos, inclusive a data da ocorrência do fato gerador.

Art. 294 - Na petição de consulta o consultante deve declarar, sob as penas da lei:

- I - se foi intimado a pagar tributo a matéria consultada;
- II - se foi notificado de início de procedimento fiscal, destinado a apurar fato relacionado ao objeto da consulta;
- III - se existe litígio no qual seja parte, pendente de decisão definitiva, nas esferas administrativas ou judiciais, com referência à matéria consultada;
- IV - se figurou como destinatário de decisão anterior proferida em consulta ou litígio, em que fora tratada a mesma matéria consultada.

#### SEÇÃO II ACESSO À CONSULTA

Art. 295 - Podem formular consulta:

- I - O sujeito passivo, seja na condição de contribuinte, responsável ou substituto tributário;
- II - os órgãos da administração pública federal, estadual e municipal;
- III- as entidades representativas de categorias econômicas e profissionais ou as cooperativas, no interesse de seus associados, filiados ou cooperativados, quando autorizadas por estes, nos termos dos seus atos constitutivos;
- IV- as pessoas físicas ou jurídicas sujeitas ao cumprimento de obrigações acessórias.

Parágrafo Único - No caso do inciso III a petição deve estar acompanhada do rol dos associados, filiados ou cooperativados, com a indicação dos nomes e números de cadastro no órgão fazendário.



### SEÇÃO III DOS EFEITOS DA CONSULTA

Art. 296 - A consulta eficaz impede a aplicação de penalidade relativamente à matéria consultada, no período compreendido entre a sua protocolização e os 30 (trintas) dias seguintes à ciência da sua solução, desde que o pagamento ocorra neste prazo.

Art. 297 - A consulta não suspende o prazo para:

- I - recolhimento do tributo;
- II - cumprimento de outras obrigações acessórias.

Art. 298 - Nas hipóteses de o consulente impugnar o lançamento ou optar por sua discussão na esfera judicial, presume-se a desistência da consulta anteriormente formulada.

Art. 299 - A resposta à consulta somente gera efeitos em relação às suas conclusões, não vinculando a administração tributária aos seus fundamentos.

### CAPÍTULO II RESTITUIÇÃO, COMPENSAÇÃO E TRANSAÇÃO

Art. 300 - O sujeito passivo terá direito à restituição total ou parcial das importâncias pagas a título de tributos, nos seguintes casos:

- I - cobrança ou pagamento espontâneo de tributo indevido ou maior que o devido, em face da legislação tributária, ou da natureza ou circunstância do fato gerador efetivamente ocorrido;
- II - erro na identificação do sujeito passivo, na determinação da alíquota, no cálculo do montante do débito ou na elaboração ou conferência de qualquer documento relativo ao pagamento;
- III - reforma, anulação, revogação ou rescisão de decisão condenatória.

Art. 301 - O pedido de restituição que dependerá de requerimento da parte interessada, somente será conhecido desde que juntada a notificação da Prefeitura, que acuse crédito do contribuinte, ou prova de pagamento do tributo, com apresentação das razões da ilegalidade ou irregularidades do pagamento.

Art. 302 - Os valores pagos, indevidamente, a título de tributo, penalidade ou encargos, serão restituídos, a pedido do interessado, desde que fique comprovado em procedimento regular.

- I - o efetivo pagamento, mediante apresentação da via original da respectiva guia de recolhimento;
- II - o reembolso ao participar da operação econômica em que repercutiu o valor pleitado, ou sua autorização para que seja pleiteada a restituição, no caso de ter ocorrido a transferência do ônus financeiro.

Art. 303 - O crédito contra a Fazenda Pública decorrente de pagamento indevido a título de tributo, multa e encargos, poderá ser compensado com o valor a recolher correspondente a imposto ou taxa de mesma espécie e destinação, apurado em períodos subsequentes.

§ 1º - A compensação será admitida apenas para os créditos já constituídos, resolvendo-se a obrigação tributária pelo encontro de contas efetuado entre o crédito a pagar e a receber, seno o eventual saldo pago pelo contribuinte no ato declaratório de compensação.

§ 2º - A compensação depende de autorização expressa da administração tributária, sendo da inteira responsabilidade do sujeito passivo a comprovação da liquidez e certeza do crédito a ser compensado.

Art. 304 - A transação somente será admitida para crédito já constituído, no caso em que ficar comprovado não ter o sujeito passivo como solver a obrigação tributária em moeda corrente do País, resolvendo-se, então, mediante o recebimento de mercadorias ou serviços, previamente avaliados, de acordo com os preços correntes de mercado.



Art. 305 - Sobre o crédito do sujeito passivo incide juros de mora à razão de 1% (um por cento) ao mês, e quando for o caso, calculado pelos mesmos critérios utilizados para cobrança de créditos tributários em atraso..

Art. 306 - O pedido de restituição, compensação ou transação, será decidido em despacho fundamentado pelo chefe do órgão local encarregado da administração do tributo, no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contado de sua completa instrução.

Art. 307 - O pagamento da restituição ou o termo de compensação ou transação em espécie, será efetuado no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contado do deferimento do pleito.

### CAPÍTULO III RECONHECIMENTO DE BENEFÍCIOS FISCAIS

Art. 308 - Os pedidos de reconhecimento de isenção, imunidade, remissão, anistia e outros benefícios de exoneração tributária previstos na legislação, para aferição em caráter individual, serão, quando a lei assim o exigir, apreciados pela autoridade encarregada da administração do respectivo tributo.

§ 1º - O pedido de que trata este artigo deverá está instruído com os documentos comprobatórios legalmente exigidos e conterà no mínimo: *V. art. 2º (regulamento)*

- I - identificação do interessado;
- II - tipo do benefício e dispositivos legais que prevêm;
- III - especificação do tributo;
- IV - período de referência, quando for o caso.

§ 2º - Não havendo previsão de prazo na legislação específica que instituir o benefício, o despacho da autoridade deve ocorrer em até 90 (noventa) dias, a contar da completa instrução do pedido.

### CAPÍTULO IV INFORMAÇÕES E CERTIDÕES

Art. 309 - Ao sujeito passivo é assegurado o direito de petição na busca de informações sobre situação tributária de seu interesse, respeitado o limite do sigilo fiscal e observadas as normas atinentes à consulta sobre interpretação da legislação tributária.

Art. 310 - Respeitados os procedimentos a que a lei impõem forma especial, os funcionários encarregados da administração tributária têm o dever de orientar e de prestar os esclarecimentos solicitados pelo sujeito passivo, em matéria tributária.

Art. 311 - Serão formalizadas através de certidões, as respostas da administração tributária:

- I - que digam respeito ao cumprimento da obrigação tributária, principal ou acessória, do sujeito passivo requerente;
- II - que atestam a situação cadastral do interessado;
- III- que se destinem a atender pedido de transcrição de inteiro teor de despacho contido em processo de interesse do sujeito passivo;
- IV- em atendimento a pedido de reprodução de documentos em poder da Fazenda Pública.

Art. 312 - A pedido do contribuinte será fornecida certidão negativa dos tributos municipais, nos termos do requerido. *v. art. 317*

Art. 313 - Terá os mesmos efeitos da certidão negativa a que ressalvar a existência de créditos não vencidos, sujeitos a reclamação ou recursos com efeito suspensivo, ou em curso de cobrança executiva com efetivação de penhora, ou cuja exigibilidade esteja suspensa.

Art. 314 - A certidão negativa fornecida não exclui o direito de a Fazenda Municipal exigir, a qualquer tempo, os débitos que venham a ser apurados.



Art. 315 - O Município não celebrará contrato ou aceitará proposta em concorrência pública sem que o contratante ou proponente faça prova por certidão negativa, da quitação de todos os tributos devidos à Fazenda Municipal, relativos à atividade em cujo exercício contrata ou concorre.

Art. 316 - A certidão negativa expedida com dolo ou fraude, que contenha erro contra Fazenda Municipal, responsabiliza pessoalmente o funcionário que a expedir, pelo pagamento do crédito e os acréscimos legal, não excluindo a responsabilidade criminal e funcional que no caso couber.

Art. 317 - A certidão negativa será sempre expedida nos termos em que tenha sido requerida e fornecida no prazo máximo de 5 ( cinco ) dias da data da entrada do requerimento na repartição, sendo válidas pelo prazo de 03 (três) meses, a contar da data de expedição. v. art. 312

#### CAPÍTULO V PARCELAMENTO DE DÉBITOS

Art. 318 - A requerimento do devedor, poderão ser parcelados os débitos tributários do sujeito passivo desde que atendidas as seguintes condições cumulativas:

- I - máximo de até 48 (quarenta e oito ) parcelas mensais, iguais e sucessivas;
- II - justificativa da necessidade do parcelamento e prova do recolhimento do valor correspondente à primeira parcela;
- III - prova de cumprimento de obrigações de parcelamento anteriormente concedido.

§ 1º - Só podem ser objeto de parcelamento os tributos, multas e encargos já vencidos, que não estejam com exigibilidade suspensa.

§ 2º - Observando o limite máximo de parcelas previstas no inciso I, a Autoridade Administrativa fixará o número e o valor máximo das parcelas, em despacho fundamentado e decidido no prazo de 20 (vinte) dias.

Art. 319 - A competência para decidir pedidos de parcelamentos é da Autoridade Administrativa que gerencia a respectiva cobrança, com o visto obrigatório do Prefeito Municipal, ressalvados os débitos em fase de execução judicial, cuja decisão compete à Procuradoria Jurídica do Município de Aracati.

#### CAPÍTULO VI REPRESENTAÇÃO PARA FINS PENAIS

Art. 320 - Após a conclusão do processo administrativo-fiscal, verificando a autoridade competente fato que a lei tipifica como crime contra a ordem tributária, providenciará a coleta das provas para instruir representação ao Ministério Público para abertura de processo criminal, sem prejuízo da formalização e exigência de crédito tributário.

Parágrafo Único - A representação penal será formalizada no máximo 10 (dez) dias após aquele e conterá:

- I - a descrição dos fatos, o modo de proceder dos agentes e os efeitos pretendidos ou alcançados;
- II - a qualificação dos agentes e demais envolvidos nos fatos notificados;
- III - a qualificação de terceiros, em benefício de quem foram praticados os atos noticiados, se pessoas diversas das anteriormente citadas;
- IV - as provas materiais colhidas pelo auditor tributário junto ao sujeito passivo ou terceiros;
- V - as diligências realizadas, os termos lavrados e os depoimentos colhidos que embaçaram o convencimento do auditor tributário;
- VI - cópia da decisão final do processo administrativo-fiscal e do lançamento do crédito tributário, se formalizado, e dos demais documentos que o sustentam.



## CAPÍTULO VII DA DENÚNCIA ESPONTÂNEA DA INFRAÇÃO

Art. 321 - A denúncia espontânea efetuada pelo sujeito passivo, acompanhada do pagamento do tributo e respectivos encargos moratórios, quando for o caso, exclui a aplicação da respectiva penalidade.

§ 1º - Quando o montante do crédito tributário depende de apuração pela autoridade administrativa, a responsabilidade é elidida pelo depósito da importância arbitrada por essa mesma autoridade.

§ 2º - A denúncia espontânea não exclui a responsabilidade decorrente exclusivamente de mora no cumprimento de obrigações.

## TÍTULO VI DO PROCESSO ADMINISTRATIVO TRIBUTÁRIO

### CAPÍTULO I DISPOSIÇÕES GERAIS

Art. 322 - O processo administrativo-tributário tem por objetivo a solução de litígios de natureza tributária na esfera administrativa e a tutela dos direitos e interesses legalmente protegidos e será orientado pelos princípios de celeridade, simplicidade, informalidade e economia processual, aplicando-se aos litígios tributários em geral.

Art. 323 - O processo administrativo-tributário compreende:

- I - impugnação de lançamento de crédito tributário e de aplicação de penalidade;
- II - impugnação de pedido de restituição, ressarcimento, compensação, isenção e de outros benefícios fiscais;
- III - recursos voluntários de decisão proferida em primeira e segunda instância.

Art. 324 - Os interessados no processo administrativo-tributário gozarão de todos os direitos e garantias inerentes ao contraditório e à ampla defesa.

### CAPÍTULO II DA IMPUGNAÇÃO

Art. 325 - A impugnação da exigência instaura o litígio de natureza tributária, dando início ao processo administrativo, devendo ser apresentada, por escrito, no prazo de 30 (trinta) dias da intimação.

Parágrafo Único - A impugnação tempestiva suspende a exigibilidade do crédito tributário.

Art. 326 - A impugnação mencionará:

- I - a autoridade julgadora a quem é dirigida;
- II - a qualificação do impugnante;
- III - os motivos de fato e de direito em que se fundamenta;
- IV - a indicação das provas destinadas a demonstrar a verdade dos fatos alegados e o requerimento das diligências ou perícias que se pretenda sejam realizadas;
- V - a declaração de que não foi submetida a mesma matéria a apreciação na esfera judicial ou a processamento de consulta;

Art. 327 - O processo será preparado na repartição fiscal onde houver sido formalizada a exigência tributária ou aplicada a penalidade.

Art. 328 - Encerrada a fase do preparo, os autos serão imediatamente remetidos à autoridade julgadora, ou servidor designado para substituí-lo, que terá 15 (quinze) dias para pronunciar-se sobre a impugnação.



Parágrafo Único - Transcorrido o prazo previsto neste artigo, com ou sem pronunciamento do autor do feito, os autos serão, imediatamente, encaminhados à autoridade julgadora de primeira instância.

### **CAPÍTULO III DAS PROVAS**

Art. 329 - São admitidos todos os meios legais de prova, bem como os moralmente legítimos, ainda que não especificados nesta Lei, competindo o ônus da prova a quem esta aproveita, sem prejuízo da investigação dos fatos pela administração.

Art. 330 - A autoridade julgadora determinará, de ofício ou a requerimento do sujeito passivo, a realização de diligências ou perícias, quando entendê-las necessárias.

Parágrafo Único - Cabe ao sujeito passivo prover os meios financeiros para custear as despesas das diligências e perícias que sejam realizadas no processo.

### **CAPÍTULO IV DA DECISÃO DOS LITÍGIOS ADMINISTRATIVOS**

#### **SEÇÃO I DA COMPETÊNCIA, FORMA E REQUISITOS**

Art. 331 - A competência dos órgãos julgadores administrativos não inclui o exame da legalidade e da constitucionalidade de disposição de lei ainda não reconhecida por decisões reiteradas do Poder Judiciário, nem a dispensa, por equidade, de pagamento de crédito tributário.

Art. 332 - No julgamento em que for decidida questão preliminar será também decidido o mérito, salvo quando incompatíveis.

Art. 333 - Quando puder decidir sobre o mérito favoravelmente ao sujeito passivo a quem aproveitará o acolhimento de questão preliminar ou a declaração de nulidade, a autoridade julgadora não a apreciará ou pronunciará, nem mandará repetir o ato ou suprir-lhe a falta.

Art. 334 - No julgamento será apreciado, preliminarmente, o pedido de diligência ou perícia formulado pelo sujeito passivo, devendo constar, expressamente, o seu indeferimento, se for o caso.

Art. 335 - Exclusivamente na hipótese de erro comprovado, a autoridade julgadora poderá decidir de ofício sobre matérias não controvertidas, nos processos a ela submetidos.

Art. 336 - Na apreciação do litígio, a autoridade julgadora formará livremente sua convicção, não ficando adstrita às razões de fato ou de direito invocadas pelas partes, podendo determinar a produção das provas que entender necessárias.

Art. 337 - A existência, no processo, de laudos ou pareceres técnicos não impede a autoridade julgadora de solicitar pareceres ou laudos de outros órgãos.

Art. 338 - Se a autoridade julgadora, em consequência de prova ou circunstância constantes dos autos, reconhecer a existência de fato tributável não contido no ato de formalização da exigência, baixará o processo à autoridade lançadora, a fim de que seja lavrado o auto de lançamento específico ou auto complementar de lançamento, nos termos do artigo 287 desta lei, conferindo-se ao sujeito passivo o prazo de 30 (trinta) dias para impugnar o novo lançamento

Art. 339 - A autoridade julgadora poderá determinar a reunião de processos, a fim de que sejam decididos simultaneamente, quando houver conexão ou continência entre as respectivas matérias litigiosas.

Art. 340 - A decisão conterá relatório resumido do processo, fundamentos de fato e de direito, conclusão e ordem de intimação, devendo referir-se, expressamente, a todas as exigências objeto do processo, bem como às razões de defesa contra estas suscitadas.

**CAPÍTULO V  
DO RITO ORDINÁRIO  
SEÇÃO I  
DO JULGAMENTO EM PRIMEIRA INSTÂNCIA**

**SUBSEÇÃO I  
DA COMPETÊNCIA**

Art. 341 - O julgamento do processo administrativo-tributário, em primeira instância, será proferido, de forma singular, por Julgador Administrativo o qual será designado por Decreto do Chefe do Poder Executivo Municipal.

Art. 342 - Não se inclui na competência do Julgador Administrativo de primeira instância o exame da legalidade e da constitucionalidade de disposição de lei e de ato normativo infra legal.

**SUBSEÇÃO II  
DO JUÍZO DE ADMISSIBILIDADE**

Art. 343 - O juízo de admissibilidade da impugnação será proferido mediante despacho irrecurável do julgador administrativo de primeira instância, compreendendo o exame do preenchimento dos requisitos essenciais da peça impugnatória, assim como a verificação das condições para instauração do litígio.

**SUBSEÇÃO III  
DO JULGAMENTO**

Art. 344 - O processo será julgado no prazo de 60 (sessenta) dias contado de sua entrada no órgão de julgamento competente, descontados os prazos despendidos para a realização de diligências e perícias.

Art. 345 - Não sendo proferida a decisão no prazo do artigo anterior, poderá o sujeito passivo requerer à autoridade julgadora a remessa do processo à instância administrativa superior, presumindo-se decidido o litígio, em primeira instância, desfavoravelmente ao sujeito passivo.

Art. 346 - A autoridade julgadora de primeira instância submeterá a decisão a reexame necessário pela instância superior sempre que:

- I - exonerar o sujeito passivo do pagamento de crédito tributário ou penalidade, em valor atualizado superior ao limite fixado em lei;
- II - reconhecer direito a restituição, ressarcimento, compensação ou a qualquer benefício fiscal, inclusive isenção, anteriormente negados pela autoridade administrativa;

**SEÇÃO II  
DO JULGAMENTO EM SEGUNDA INSTÂNCIA  
SUBSEÇÃO I  
DA COMPETÊNCIA**

Art. 347 - O julgamento do processo administrativo-tributário, em segunda instância, será proferido, de forma singular, pelo Chefe do Poder Executivo Municipal.

**SUBSEÇÃO II  
DA ADMISSIBILIDADE E DO JULGAMENTO DO RECURSO**

Art. 348 - Compete ao Prefeito Municipal decidir e emitir o juízo de admissibilidade do recurso, inclusive sobre sua tempestividade.

Art. 349 - No julgamento de segunda instância é assegurado o direito de sustentação oral pelo sujeito passivo e pelo representante da Fazenda Pública.

Parágrafo Único - A defesa oral da Fazenda Pública poderá ser sustentada por Procurador do Município, por representante do órgão lançador, ou por ambos, observado o mesmo limite de tempo dado ao sujeito passivo.

**TÍTULO VII**  
**REGIME ESPECIAL DE TRIBUTAÇÃO DA MICROEMPRESA**  
**E EMPRESA DE PEQUENO PORTE**  
**CAPÍTULO ÚNICO**  
**CONCEITO E TRATAMENTO DIFERENCIADO**

Art. 350 – À microempresa e à empresa de pequeno porte, no âmbito do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza, fica assegurado tratamento tributário diferenciado, simplificado e favorecido - SIMPLES, nos termos do art. 179 da Constituição Federal, da Lei nº 9.317, de 05 de dezembro de 1996 e do convênio que será firmado com a União Federal.

Art. 351 – Para os fins previstos neste Título, fica o Poder Executivo Municipal autorizado a assinar convênio de adesão ao SIMPLES com a Secretaria da Receita Federal, observado o seguinte:

- I – considerar-se-á como microempresa a pessoa jurídica que tenha auferido, no ano-calendário, receita bruta igual ou inferior a R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais);
- II – considerar-se-á como empresa de pequeno porte, a pessoa jurídica que tenha auferido, no ano-calendário, receita bruta superior a R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais) e igual ou inferior a R\$ 720.000,00 (setecentos e vinte mil reais).

Art. 352 – Ficam estabelecidas as seguintes alíquotas diferenciadas para a tributação mediante o SIMPLES:

- I – em relação à microempresa, que exerce exclusivamente a atividade de prestação de serviços, será aplicada a alíquota de 1% (um) ponto percentual sobre o preço do serviço;
- II – em relação à microempresa, que exerce a atividade de prestação de serviços e de circulação de mercadorias, será aplicada a alíquota de 0,5% (meio) ponto percentual sobre o preço do serviço;
- III – em relação à empresa de pequeno porte, que exerce exclusivamente a atividade de prestação de serviços, será aplicada a alíquota de 2,5% (dois e meio) pontos percentuais sobre o preço do serviço;
- IV – em relação à empresa de pequeno porte, que exerce a atividade de prestação de serviços e de circulação de mercadorias, será aplicada a alíquota de 0,5% (meio) ponto percentual sobre o preço do serviço;

Art. 353 – Não podem ser consideradas como microempresas e como empresas de pequeno porte:

- a) as que tenham obtido, no ano-calendário, receita bruta superior a R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), no caso de microempresa e, no mesmo período, , no mesmo período, receita bruta superior a R\$ 720.000,00 (setecentos e vinte mil reais), tratando-se de empresa de pequeno porte, respectivamente;
- b) as constituídas sob a forma de sociedade por ações;
- c) as que exerçam atividades de banco comercial, banco de investimento, banco de desenvolvimento, caixa econômica, sociedades de crédito, financiamento e investimento, sociedade de crédito imobiliário, sociedade corretora de títulos, valores mobiliários e câmbio, distribuidora de títulos e valores mobiliários, sociedade corretora de títulos, valores mobiliários e câmbio, distribuidora de títulos e valores imobiliários, empresa de arrendamento mercantil, cooperativa de crédito, empresas de seguros privados e de capitalização e entidade de previdência privada aberta;
- d) as que se dediquem à compra e à venda, ao loteamento, à incorporação ou a construção de imóveis;
- e) as que tenham sócio estrangeiro, residente no exterior;
- f) as constituídas sob qualquer forma, de cujo capital participe entidade da administração pública, direta ou indireta, federal, estadual ou municipal;

- g) as que tenham filial, sucursal, agência ou representação no país, de pessoa jurídica com sede no exterior;
- h) as que tenham titular ou sócio participante com mais de 10% (dez por cento) do capital de outra empresa, desde que a receita bruta global ultrapasse o limite adotado para a empresa de pequeno porte;
- i) as que tenham em seu capital, como sócio, outra pessoa jurídica;
- j) as que realizem as seguintes operações: locação ou administração de imóveis; armazenamento e depósito de produtos de terceiros; propaganda e publicidade, excluídos os veículos de comunicação; factoring; prestação de serviços de vigilância, limpeza, conservação e locação de mão-de-obra;
- l) as que prestem serviços profissionais de: corretor, representante comercial, despachante, ator, empresário, diretor ou produtor de espetáculos, cantor, músico, dançarino, médico, dentista, enfermeiro, veterinário, engenheiro, arquiteto, físico, químico, economista, contador, auditor, consultor, estatístico, administrador, programador, analista de sistema, advogado, psicólogo, professor, jornalista, publicitário, fisicultor ou assemelhados e de qualquer outra profissão cujo exercício dependa de habilitação legalmente exigida;
- m) as que se enquadrem nos incisos XIV, XV, XVI, XVII e XVIII, da Lei nº 9.317/96;
- n) as que tenha débito inscrito em Dívida Ativa do Município, cuja exigibilidade não esteja suspensa; e,
- o) as que possuam estabelecimento em mais de um município.

Art. 354 – As atividades de tributação, arrecadação e fiscalização serão, mediante os termos do convênio, delegadas à Secretaria da Receita Federal, podendo as respectivas Fazendas atuarem em operações conjuntas de fiscalização.

Parágrafo Único – No caso de inadimplemento das obrigações para com o SIMPLES serão aplicadas os juros e multa de mora previstas para o imposto de renda, sem prejuízo da representação para fins de aplicação da legislação penal, no que couber.

Art. 355 – A empresa cuja receita bruta ultrapasse o limite máximo estabelecido para as empresas de pequeno porte, será tributada de conformidade com o Capítulo II deste Código.

Art. 356 – As demais regras aplicáveis ao funcionamento do SIMPLES serão previstas no termo de convênio, de conformidade com as normas da lei nº 9.317/96 que passam a fazer parte integrante desta Código.

## TÍTULO VIII DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS CAPÍTULO I DAS DISPOSIÇÕES TRANSITÓRIAS

Art. 357 - A partir da data da vigência desta lei, cessarão todos os efeitos decorrentes de consultas não solucionadas, ficando assegurado aos consulentes, no prazo de 30 (trinta) dias, contados daquela data:

- I - a não instauração de procedimento de fiscalização em relação à matéria consultada;
- II - a renovação da consulta anteriormente formulada, à qual serão aplicadas as normas previstas neste diploma legal.

Parágrafo Único - São consideradas definitivas todas as soluções de consulta pendentes de julgamento de recurso, voluntário ou de ofício, na data da vigência desta lei.

Art. 358 - O Poder Executivo encaminhará projeto disciplinando a estrutura da carreira de Fiscal de Tributos, contemplando áreas específicas de especialização.

Art. 359 - Todas as atribuições previstas nesta Lei para o Fiscal de Tributos serão de competência dos atuais Servidores Municipais que desempenharem atividades pertinentes à fiscalização de tributos, até que seja editada a norma de que trata o artigo anterior.

## CAPÍTULO II DISPOSIÇÕES FINAIS



Art. 360 - Esta Lei será regulamentada no que couber, através de ato do Poder Executivo.

Art. 361 - As alterações que, de futuro, se fizerem sobre a matéria regulada neste Código serão neste inseridas, no lugar próprio, devendo ser, sempre, efetuadas por meio de substituições dos artigos alterados, supressão dos revogados ou aditamento dos novos, com renumeração dos seguintes.

Art. 362 - Consideram-se integradas à presente Lei as tabelas dos anexos que a acompanham.

Art. 363 - Os créditos tributários e não tributários, constituídos ou não, inscritos ou não em Dívida Ativa, expressos em número de UFMA, ficam convertidos, a partir da data de vigência desta Lei, em UFIR à razão de 01 (Uma) UFIR por 1 (Uma) UFMA e os valores expressos em moeda corrente à época ficam atualizados pela divisão dessa moeda pela UFIR então vigente, multiplicado o resultado pelo valor da UFIR atual.

Art. 364 - As bases de cálculo e os valores dos tributos constantes deste Código serão atualizados, anual e automaticamente, em primeiro de janeiro de cada exercício, mediante a aplicação, se for o caso, dos índices de variação da UFIR baixados por ato do Poder Executivo Federal ou outro índice que vier a substituí-lo.

Art. 365 - Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a regulamentar as modificações geradas pelo Cadastro Técnico e pelo Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano, incorporando-as à normatização do Sistema Tributário Municipal.

Art. 366 - Esta Lei entrará em vigor em 01 de Janeiro de 1999, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI, AOS 10 DIAS DE SETEMBRO DE 1998.

**JOSÉ HAMILTON SARAIVA BARBOSA,**  
Prefeito Municipal



ANEXO I

TABELAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU

TABELA A - FÓRMULAS PARA CÁLCULO DO VALOR VENAL DO IMÓVEL

ITEM	DISCRIMINAÇÃO
01	<p>FÓRMULA GERAL PARA CÁLCULO DO VALOR VENAL DO IMÓVEL</p> <p><b>VVI = VVT + VVE</b></p> <p>VVI - valor venal do imóvel VVT - valor venal do terreno VVE - valor venal da edificação</p>
02	<p>FÓRMULA PARA CÁLCULO DO VALOR VENAL DO TERRENO</p> <p><b>VVT = AT x VM<sup>2</sup> x S x P x T x L x I</b></p> <p>VVT - valor venal do terreno AT - área do terreno S - corretivo de situação do terreno P - corretivo de pedologia do terreno T - corretivo de topografia do terreno L - corretivo de limitação do terreno I - corretivo da infra-estrutura urbana</p>
03	<p>FÓRMULA PARA CÁLCULO DO VALOR VENAL DA EDIFICAÇÃO</p> <p><b>VVE = AE x VM<sup>2</sup>E x <math>\frac{CAT}{100}</math> x Estado de Conservação</b></p> <p>VVE - valor venal da edificação AE - área da edificação VM<sup>2</sup>E - valor do metro quadrado da edificação por tipo CAT - corretivo de categoria de edificação 100 - constante na formula</p>



## ANEXO I

TABELAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL  
URBANO - IPTU

## TABELA B - VALORES DO METRO QUADRADO DE EDIFICAÇÃO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERCENTUAL
01	CASA ( até 01 pavimento )	90,00
02	APARTAMENTO (acima de 01 pavimentos)	100,00
03	LOJA	120,00
05	INDUSTRIA ( FÁBRICA)	200,00
06	GALPÃO/TELHEIRO	40,00

ANEXO I

TABELAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU  
TABELA C - FATORES CORRETIVOS DA EDIFICAÇÃO (CATEGORIA)

ITEM	TIPO	CASA	APTO	TELHEIRO	GALPÃO	INDUSTRIA	LOJA
SITUAÇÃO	Conjugada	03	04	00	00	00	03
	Isolada	05	06	02	02	03	05
	Geminada	02	02	00	00	02	02
	Superposta	05	06	00	00	00	05
REVESTIMENTO EXTERNO	Sem	00	00	00	00	00	00
	Reboco	05	05	00	09	08	20
	Óleo	19	16	00	15	11	23
	Caiação	05	05	00	12	10	21
	Madeira	21	19	00	19	12	26
	Cerâmica	21	19	00	19	13	27
	Especial	24	22	00	20	14	28
PISO	Terra Batida	00	00	00	00	00	00
	Cimento	03	03	10	14	12	20
	Cer./Mosaico	08	09	20	18	16	25
	Tábuas	04	07	15	16	14	25
	Taco	08	09	20	18	15	25
	Mat. Plástico	18	18	25	19	16	26
	Especial	19	19	27	20	17	27
FORRO	Inexiste	00	00	00	00	00	00
	Madeira	02	03	02	04	04	02
	Estuque	03	03	03	04	03	02
	Laje	03	04	03	05	05	03
	Chapas	03	04	03	05	03	03
COBERTURA	Palha/Zinco	01	00	04	03	00	00
	Fibrocimento	05	02	20	11	10	03
	Telha	03	02	15	09	08	03
	Laje	06	03	28	12	10	04
	Especial	08	04	35	14	11	04
INSTALAÇÃO SANITÁRIA	Inexiste	00	00	00	00	00	0
	Externa	02	02	01	01	01	01
	Int. Simples	03	03	01	01	01	01
	Int. Completa	04	04	02	02	01	02
	Mais de Uma	05	05	02	02	02	02
ESTRUTURA	Concreto	21	24	12	30	36	22
	Alvenaria	10	15	08	20	30	20
	Madeira	03	18	04	10	20	10
	Metálica	24	26	12	33	40	24
INSTALAÇÃO ELÉTRICA	Inexiste	00	00	00	00	00	00
	Aparente	06	07	09	03	06	05
	Embutida	12	14	19	04	08	07

ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Nova/ Ótima	1,00
Bom	0,90
Regular	0,80
Mau	0,70

ANEXO I

TABELAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL  
URBANO - IPTU

TABELA D - VALORES DO METRO QUADRADO DE TERRENO

	NOME DO LOGRADOURO	SE TOR	QUADRAS	VA LOR R\$
SEDE	RUA TEÓFILO PINTO	I	01,02,03	10,01
		II	68,69	10,01
		I	03,04	10,01
	RUA PEDRO PEREIRA	II	27,67,69,70	10,01
		I	02,04,05	10,01
	RUA SANTOS DUMONT	II	01,02,03,24,25,26,27,28 31,66,67,70,71,75,76	10,01
		III	01,02	10,01
		I	07,08	10,01
	RUA CORONEL ALEXANZITO	II	02,03,04,05,10,23,24,25 28,29,31,32,65,71,72,75 76,77,78	10,01
		III	03,04,32,33,37,38	13,07
	RUA IRMÃ N. ALVES DIAS	I	05,07,10	8,03
		I	05,06,08,09,10,11,36	10,01
	RUA CORONEL ALEXANDRINO	II	04,05,06,10,11,22,23 29,30,32,33,64,65,72,73 74,77,78,79,80	10,01
		III	04,05,30,31,32,39,40	13,07
	AVN. OLÍMPICA	I	11,35,36,39	8,03
	RUA CORONEL POMPEU	I	09,11,12,29,31,32,33,34	10,01
		II	06,11,12,20,22,103 21,30,33,34,62,63,64,73 74,79,80,81	10,01
				13,07
	TRV. JOSÉ DE ALENCAR	I	12,13,28,29,30,31,32,33 34,35,39	10,01
	TRV. S/D/O 10	I	27,28,30	8,03
	RUA GERSON M. DE LIMA	II	81,84	13,07
	RUA J. DE SÉRGIO	II	81,82	13,07
	PÇA ADOLFO CAMINHA	II	35,61	13,07
		I	13,14	10,01
	RUA DOM MANUEL	II	18,19,35,36,57,58,59,60 81,82,83,84,85,86	13,07
				10,01
	RUA AGAPITO DOS SANTOS	II	07,08,12,13,20,103 19,21,59,60,61,62,63	13,07
	TRV. FRANCISCO SABÓIA	II	08,09	10,01
	RUA SÃO FRANCISCO	III	34,35,36,37,66,65,84,90	6,05
	TRV. SÃO FRANCISCO	III	65,66	6,05
	RUA MARECHAL DEODORO	III	02,03	8,03
	RUA CAROLINA P. DOS SANTOS			
	III	33,34,37	8,03	
RUA GUSTAVO P. DO NASCIMENTO	III	37,38,64,65,67,83,84	8,03	
TRV. 35	III	61,63,64,67	8,03	
RUA 13 DE MAIO	III	32,38,39,60,61,62,63,67 68	8,03	

SEDE		III	67,68,81,82,83,85	8,03
	RUA SÃO JUDAS TADEU	III	86,89	6,05
	RUA SÃO TOMÉ	III	80,82	8,03
	TRV. SÃO PEDRO	III	79,80	8,03
	TRV. SÃO JOSÉ	III	86,87	6,05
	RUA FILISMINO FILHO	III	05,06,10,29,30,31,40,41 42,59,60,62,68,69,81	10,01
	RUA 02 DE NOVEMBRO	III	06,07,10,11,28,29,41,42 43,45,58,59,69,70 77,78,79,87,88	10,01 6,05
	RUA CATARINA PINTO	III	07,08,11,12,26,27,28,40 43,44,45,48,51,54,57,58, 70,71,72,75 76,77	10,01 6,05
	RUA JAQUES KLEIN	III	12,13,14,24,25,26,27,44 47,48,50,51,53,54,56,57	10,01
	TRV. PADRE PACHECO	III	71,72,73	10,01
	RUA DUQUE DE CAXIAS	I	14,15,25,27	10,01
		II	07,09,13,14 17,18,36,37,43,56,57,58, 83,85,86,87,88,89	10,01 13,07
		III	08,09,13,14,17,23,24,25 47,48,49,50,52,53,55,56 73,74,75,91	8,03
	TRV. S/D/O 02	III	18,23	8,03
	RUA S/D/O 04	III	19,20,21,22,92	8,03
	TRV. BARÃO DE MESSEJANA	II	37,38,41,42	10,01
	RUA CEL. VIRGÍLIO TÁVORA	I	15,16,23,25	10,01
		II	16,17,38,39,41,42,43,44 55,56,87,88,89,90,91	10,01
	TRV. S/D/O 06	II	39,40	10,01
	TRV. DO CASTELO	I	20,24,27	6,05
	PÇA DOS FRANCESES	I	20,27,38	6,05
	TRV. SEBASTIÃO CANDEIA	I	16,17 21,22,23,24	8,03 6,05
		I	17,19	6,05
	TRV. S/D/O 09	II	90,97	6,05
	RUA S/D/O 02	I	18,93	6,05
	TRV. S/D/O 05	I	20,21	6,05
	TRV. BENI CARVALHO	II	91,95,98	10,01
	TRV. DR. ALCIR GURGEL	II	45,46,53,54,92,93,94,95 96,98	10,01
	RUA ADOLVANDO C. LIMA	II	49,94,96,99	10,01
	RUA JOSÉ F. DE ANDRADE	II	47,51,52,100,101	8,03
	TRV. HILTON G. BANDEIRA	II	43,46,47,49,52,53,97,99 100,101	10,01
	TRV. JOSÉ VILAR	II	48,50	8,03
	ROD. BR 304	I	06,27,36,37,39,40,41,42 43,52,58,59	10,01
II		50,51,102	8,03	
TRV. A	I	48	6,05	
TRV. B	I	53,75	6,05	
TRV. C	I	48,49,53,54,62,63	8,03	
TRV. D	I	54,55	8,03	
TRV. E	I	49,50	8,03	
TRV. F	I	41,42,45,46	10,01	

SEDE	TRV. G	I	55,56	8,03
	TRV. H	I	46,47	10,01
	TRV. I	I	50,51	8,03
	TRV. J	I	61,62	8,03
	TRV. L	I	56,57	8,03
	TRV. M	I	51,52	8,03
	TRV. N	I	60,61,65,66	8,03
	TRV. O	I	57,58	8,03
	TRV. BONITO	I	44,45	10,01
	RUA S/D/O 17	I	64,73,74	6,05
	RUA SANTA LUZIA	I	65,73	6,05
	RUA BOA ESPERANÇA	I	60,65,66,68	6,05
	RUA S/D/O 13	I	67	8,03
	RUA S/D/O 13	I	68,69	6,05
	RUA ARMANDO ROCHA	I	58,59,67,69,70,72	8,03
	RUA BEIRA RIO	I	59,70,71,72	8,03
	ROD. CE 004	I	40	10,01
	ESTRADA P/ SÃO TOMÉ	I	06,40	10,01
	RUA CAMURUPIM	I	41,42,44,45,46	10,01
	RUA BONITO	I	44,45,46,47,48,49,50,51,52	10,01
	RUA PARGO	I	43,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,75	8,03
	RUA BIQUARA	I	53,54,55,56,57,58,60,61	8,03
	RUA DA ESPERANÇA	I	62,63,75	8,03
	TRV. SANTA LUZIA	I	60,61,62,63,64,65,66,74	6,05
	TRV. BOA ESPERANÇA	I	64,65,73	6,05
	TRV. BEIRA RIO	I	65,67,68,69	6,05
	TRV. ARMANDO ROCHA	I	59,70	6,05
	VILA A. LIMA	II	70,72	6,05
	TRV. S/D/O 13	I	91	10,01
	TRV. JOSÉ F. DE ANDRADE	I	35,39	10,01
	RUA RIO JAGUARIBE	I	34,35	10,01
	VILA SÃO CRISTOVÃO	I	05,06	10,01
	RUA IVONILDO PINTO	I	06	6,05
	RUA ELIZABETH SOUTO	I	33,34	10,01
	RUA JOÃO ADOLFO GURGEL AMARAL	I	32,33	10,01
	RUA ANTONIO CALIXTO	I	27,30,31,32	10,01
	RUA FRANCISCO J. ZARANZA	I	07,09,10,11,28,29,30,31	10,01
	RUA DOS FRANCESES	I	12,13,14,15,25,28,29	10,01
	TRV. DOS FRANCESES	I	21,22,23,24,25,27	8,03
	TRV. FRANCISCO J. ZARANZA	I	20,22,24,38	8,03
	TRV. RAIMUNDO G. GRAÇA	I	16,18,21,23,93	8,03
	RUA JOSÉ DE ALENCAR	II	17,18,19,21,93	8,03
RUA MIGUEL FILISMINO	II	05,07,08,09,12,13,14,15,16,17,19,21	10,01	
TRV. TEÓFILO PINTO	I	51,76,78,80,81,86,89,90,97,101,102	13,07	
TRV. PEDRO PEREIRA	II	75,76,77,78,79,80	13,07	
TRV. SENHOR DO BONFIM	II	02,03,04	8,03	
	I	02,03,04	10,01	
	II	68,69,70	10,01	
	II	71,72,74,75,77,79	13,07	



ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI

	RUA BENI CARVALHO	II	81,84,85,86,88,89 90,91,95,96,97,99	13,07 10,01
	RUA POMPEU C. LIMA FILHO	II	49,94,95,96,98,99	10,01
	TRV. DUQUE DE CAXIAS	II	87,88	10,01
	TRV. LEONIDAS PORTO	II	82,83,84,85	10,01
	TRV. N. SENHORA DOS PRAZERES	II	57,59,63,73,74,81,82,83 56,87	13,07 10,01
	RUA ALEXANDRE LIMA	II	49,55,91,92,93,94,98 100,101	10,01
	RUA DR. AUCIR GURGEL	II	52,53,54,92,93,100	10,01
	PÇA DOS PRAZERES	II	73,74	13,07
	TRV. COSTA BARROS	II	27,65,66,67,68,69,71,72	10,01
	RUA RUI BARBOSA	II	56,57,58,59,60 43,44,45,46,47,52,53,54 55	13,07 10,01
	TRV. CASTRO MEIRELES	II	27,31,32,65,66,67	10,01
	TRV. JULIO CESAR	II	33,64	13,07
	PÇA DO ROSARIO	II	34,62	13,07
	PÇA ADOLFO CAMINHA	II	36,58,60,61,62,63	13,07
	RUA HILTON G. BANDEIRA	II	15,37,41,42,43,44,45,46 47,48,50	10,01
	RUA CAMPO VERDE	II	39,40,42	10,01
	TRV. CAMPO VERDE	II	38,41	10,01
	VILA ISAURA	II	26,27	10,01
	RUA BARÃO DE MESSEJANA	II	28,29,31,32 18,19,21,30,33,34,35,36 16,17,37,38,39,40,42	10,01 13,07 10,01
	TRV. TABELIÃO JOÃO PAULO B. NUNES	II	13,14,16,17,18,19,20,21 22,30	10,01
	TRV. MENEZES PIMENTES	II	11,12,20,22	10,01
	TRV. DA INDEPENDÊNCIA	II	24,25	10,01
	TRV. CEL. VALENTE	II	01,23,25,26,28,29	10,01
	PÇA DA INDEPENDÊNCIA	II	03,24	10,01
	RUA PADRE DE SÁ LEITÃO	II	10,23	10,01
	TRV. CONEGO JOÃO PAULO	II	05,06,08,09,10,11,12,13 103	10,01
	RUA FRANCISCO SABOIA	II	07,08,09,14	10,01
	TRV. S/D/O 06	II	02,03	10,01
	RUA DRAGÃO DO MAR	III	04,05,06,07,14,15,103 07,08,09,15	10,01 10,01
	RUA PORCIANO	III	01,02,04 01,02,03,04	10,01 10,01
SEDE	TRV. VISCONDE DE JAGUARIBE	III	07,08,09,10,11,12,13,17 30	10,01
	RUA SALGADO FILHO	III	10,11,12,14,17,23,24,26 28,29	10,01
	RUA SÃO SERAFIM	III	24,25,26,27	8,03
	TRV. MARECHAL DEODORO	III	01,02,34	6,05
	PÇA DOM LUIS	III	03,33	6,05
	RUA RICARDO NUNES DE DEUS	III	04,27,30,31,32,44 28,29,42,43	8,03 10,01
	TRV. RAFAEL	III	15,18,19,20,23	8,03
	TRV. SALGADO FILHO	III	18,19,20,21,22,23	8,03



ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI

	TRV. FILISMINO FILHO	III	21,23,25,31,32,33,37,38 39,40,44,46,47,48,92 41,42,43,45	8,03 10,01
	RUA S/D/O 06	III	48	8,03
	RUA JOSÉ F. NASCIMENTO	III	45,58 46,47,48,49,50,51	10,01 8,03
	RUA S/D/O 01	III	35,36,37,65,66,90 38,39,40,61,64	6,05 8,03
	RUA DA PAZ	III	49,50,51,52,53,54,58	8,03
	TRV. DA PAZ	III	52,53,54,55,56,57	8,03
	RUA PADRE PACHECO	III	55,56,57,71,73,74	8,03
	TRV. 13 DE MAIO	III	60,61,62,63	8,03
	TRV. ANTONIO P. DA COSTA	III	62,63,67,68	8,03
	RUA HERIBERTO CAVALCANTE PORTO	III	58,59,69,70,72,73,74,75 91	8,03
	TRV. PASTORINO PNT0	III	71,72	8,03
	RUA SÃO PEDRO	III	67,68,69,70,75,76,77,79 81,83	8,03
	RUA SÃO PAULO	III	80,81,82	8,03
	RUA JOAQUIM PORCIANO	III	76,77,78	8,03
	TRV. N. S. DE FÁTIMA	III	83,84,85	6,05
	RUA SÃO JOSÉ	III	79,80,82,85,86,87,89	6,05
	TRV. 02 DE NOVEMBRO	III	78,87,88	6,05
	LOT. NOVO ARACATI	I	TODAS	8,03
	LOT. RAIMUNDO NONATO	III	TODAS	8,03
	MARJOLÂNDIA	IV	PRINCIPAL SECUNDÁRIAS TERCEÁRIAS	13,07 10,01 8,03
	LOT. COLUNA DO SOL	V	TODAS	8,03
	LOT. CARACAS	VI	TODAS	8,03
	QUIXABA	VII	PRINCIPAL SECUNDÁRIAS TERCEÁRIAS	13,07 10,01 8,03
	LOT. PORTO BELO	VIII	TODAS	8,03
	CANOA QUEBRADA	IX	PRINCIPAL SECUNDÁRIAS TERCEÁRIAS	10,01 8,03 6,05
	PORTO CANOA	X	TODAS	13,07
	LOT. BAIA DE SANTA MÔNICA	XI	TODAS	8,03
	LOT. BALANÇO DA CANOA	XII	TODAS	8,03
	NOVAS RUAS	QUAL- QUER E OU OUTRA	PRINCIPAL SECUNDÁRIAS TERCEÁRIAS QUARTENÁRIAS	13,07 10,01 8,03 6,05

SEDE



**ANEXO I**  
**TABELAS PARA COBRANÇA DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU**  
**TABELA E - FATORES CORRETIVOS DO M2 DE TERRENO**

SITUAÇÃO		PEDOLOGIA		TOPOGRAFIA		LIMITES	
Meio de quadra	1,00	Alagado	0,60	Plano	1,00	Sem	1,10
Esquina.+ de 1 frente	1,10	Inundável	0,70	Active	0,90	Com	0,90
Encravado/vila Gleba	0,70	Rochoso	0,80	Declive	0,70	Cerca	0,80
	0,80	Normal	1,00	Irregular	0,80	Com Muro	

INFRA-ESTRUTURA		
ITEM	DESCRIMINAÇÃO	FATOR
01	<b>REDE DE ÁGUA</b>	
	Sem	1,00
	Com	1,02
02	<b>REDE DE ESGOTO</b>	
	Sem	1,00
	Com	1,02
03	<b>GALERIA PLUVIAL</b>	
	Sem	1,00
	Com	1,02
04	<b>GUIAS E SARGETAS</b>	
	Sem	1,00
	Com	1,02
05	<b>ILUMINAÇÃO PÚBLICA</b>	
	Sem	1,00
	Com	1,02
06	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>	
	Sem	1,00
	Com	1,02

4

ANEXO II

TABELA PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	ALÍQUOTA SOBRE A RECEITA BRUTA
<b>I - Tributação da Empresa:</b>		
1	Execução de obras hidráulicas e construção civil, inclusive serviços auxiliares e complementares.	3%
2	Hospitais, clínicas, laboratórios de análise, ambulatórios e congêneres	5%
3	Transporte de passageiro de natureza estritamente municipal	2%
4	Diversões públicas	4%
5	Ensino, instrução, treinamento, avaliação de conhecimento de qualquer grau ou natureza	2%
6	Demais serviços constantes da lista, quando prestados por empresa	5%
<b>II - Tributação do Profissional Autônomo</b>		VALOR (R\$)
7	Profissionais de nível superior ou equiparados.	120,00
8	Profissionais de nível médio e agentes auxiliares do comércio	60,00
9	Profissionais de nível primário não caracterizados como trabalhadores avulsos.	10,00
<b>III - Tributação das sociedades de profissionais</b>		VALOR (R\$)
10	Por cada profissional sócio, empregado ou não, que preste serviços em nome da sociedade.	150,00



## ANEXO III

**TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO**
*Estabelecimentos comerciais, industriais, de prestação de serviço e agropecuários, por metro quadrado de área construída e utilizada. —*

ITEM	FAIXA DE ÁREA	VALOR (R\$)
1	Até 10 m <sup>2</sup>	15,00
2	De 11 a 20 m <sup>2</sup>	20,00
3	De 21 a 50 m <sup>2</sup>	30,00
4	De 51 a 100 m <sup>2</sup>	50,00
5	De 101 a 150 m <sup>2</sup>	80,00
6	De 151 a 200 m <sup>2</sup>	110,00
7	De 201 a 300 m <sup>2</sup>	150,00
8	De 301 a 500 m <sup>2</sup>	200,00
9	De 501 a 800 m <sup>2</sup>	260,00
10	De 801 a 1.200 m <sup>2</sup>	320,00
11	De 1.201 a 2.500 m <sup>2</sup>	390,00
12	De 2.501 a 5.000 m <sup>2</sup> 10.000	470,00 →
13	Acima de 5.000 m <sup>2</sup> (por cada 1 m <sup>2</sup> excedente do item 12)	0,20

20  
 014  
 ———  
 20  
 00  
 ———  
 20

ANEXO IV

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE EXECUÇÃO DE OBRAS LOTEAMENTO E ARRUAMENTO		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)
01	Edificações residenciais com área total construída até 90 m <sup>2</sup> , por m <sup>2</sup> de área construída, inclusive reformas.	0,25
02	Edificações residenciais com área total construída acima de 90m <sup>2</sup> , por m <sup>2</sup> de área construída, inclusive reformas.	0,30
03	Edificações classificadas como para uso industrial, comercial e prestação de serviços, por m <sup>2</sup>	0,40
04	Aprovação do projeto de conjunto habitacional, por m <sup>2</sup> .	0,20
05	Galpão, por m <sup>2</sup>	0,20
06	Fachadas, por m <sup>2</sup>	0,50
07	Marquises, toldos e cobertas, por m <sup>2</sup>	0,50
08	Demolição de edificações, por m <sup>2</sup>	0,15
09	Expedição de habite-se a) Uso residencial b) Demais usos	20,00 40,00
10	Colocação ou substituição de bombas de combustíveis e lubrificantes, inclusive tanques, por unidade.	50,00
11	Loteamentos com área até 10.000 m <sup>2</sup> , excluídos as áreas para logradouros públicos e as destinadas ao Município, por m <sup>2</sup>	0,05
12	Loteamentos com área superior a 10.000 m <sup>2</sup> , excluídas as áreas para logradouros públicos, e as destinadas ao Município, por m <sup>2</sup>	0,07
13	Fixação de postes, por unidade	1,40
14	Escavação da via pública, por metro linear	1,80

ANEXO V

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA VEICULAÇÃO DE PUBLICIDADE				
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)		
		P/DIA	P/MÊS	P/ANO
01	Por publicidade afixada na parte externa de estabelecimentos industriais, comerciais, agropecuários, de prestação de serviços e outros.	5,00	30,00	100,00
02	Publicidade no interior de veículos de uso público não destinado à publicidade como ramo de negócio, por veículo. Ao ano.	-	-	50,00
03	Publicidade sonora, em veículos destinados a qualquer modalidade de publicidade.	5,00	20,00	100,00
04	Por publicidade, colocada em campos de esporte, clubes e associações, vias e logradouros públicos qualquer que seja o sistema de colocação.	5,00	10,00	40,00
05	Por publicidade colocada em terrenos, estradas, vias e logradouros públicos em qualquer que seja o sistema de colocação.	5,00	50,00	150,00
06	Quaisquer outros tipos de publicidade não constantes dos itens anteriores	5,00	25,00	70,00

4



ANEXO VI

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA DOS VEÍCULOS AUTOMOTORES

TIPO DE VEÍCULO	VALOR UNITÁRIO (R\$)
ÔNIBUS E MICRO-ÔNIBUS	37,00
CAMINHÕES	29,00
VEÍCULOS DE LOTAÇÃO: (topic, kombi, besta, etc)	25,00
TÁXIS	20,00
MOTO-TÁXIS	9,00
PICK-UP	20,00
MUDANÇA DE CATEGORIA OU TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE	12,00



## ANEXO VII

TABELA A COBRANÇA DA TAXA DE INSPEÇÃO SANITÁRIA		
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR POR M <sup>2</sup>
01	Mercearia, Bares, Churrascarias, Peixarias, Pizzarias, Restaurantes e Lanchonetes	0,20
02	Boates	0,13
03	Clubes ou Sociedades Recreativas:	0,10
04	Estabelecimentos comerciais que vendam bebidas alcoólicas:	0,15
05	Fábricas ou Importadores de Bebidas Alcoólicas:	0,15
06	Hotéis, Pousadas e Pensões	0,15
07	Motéis	0,20
08	Pensionatos, Repúblicas ou Casas de Cômodos	0,15
09	Indústria de medicamentos, cosméticos, saneantes, alimentos e correlatos.	0,30
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR R\$
10	Estabelecimentos assistenciais com internamento, capacidade de até 50 leitos, clínicas e consultórios médicos e dentários que não utilizam RX, ambulatórios e congêneres.	61,00
11	Estabelecimentos assistenciais com internamento, capacidade de até 150 leitos, clínicas de urgência e consultórios médicos e dentários com RX e congêneres.	82,00
12	Estabelecimentos assistenciais com internamento, capacidade superior a 150 leitos, clínicas de RX e radioterapia, laboratório de pesquisa e análise clínicas, bancos de sangue, leite e órgão, distribuidores de medicamentos e correlatos, importadores de alimentos, medicamentos, cosméticos, saneantes e correlatos e congêneres.	165,00
13	Estabelecimentos farmacêuticos de dispensação, compreendendo farmácias e drogarias que não vendam medicamentos sob regime especial de controle, ervanarias e postos de medicamentos.	40,00
14	Estabelecimentos farmacêuticos de manipulação de fórmulas, farmácias e drogarias que dispensem medicamentos submetidos a regime especial de controle.	50,00
15	Laboratório dentário, instituto de beleza, empresa aplicadoras de saneantes.	20,00
16	Saunas, gabinetes de fisioterapia, casas de ótica.	40,00
17	Laudos de salubridade	35,00
18	Registro de produto alimentício artesanal	20,00
19	Perícia para constatação de danos em produtos de interesse sanitário:	
	Fora da sede	77,00
	Na sede	40,00



## ANEXO VII

( Continuação )

TABELA B COBRANÇA DA TAXA DE INSPEÇÃO SANITÁRIA PARA ABATE DE ANIMAIS		
TIPO DE ANIMAL	ABATE REALIZADO EM MATADOURO PRIVADO AUTORIZADO PELO PODER PÚBLICO	ABATE REALIZADO NO MATADOURO PÚBLICO
	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR UNITÁRIO (R\$)
Bovinos ou Vacum	3,00	3,00
Ovino	1,00	1,00
Caprino	1,00	1,00
Suínos	1,00	1,00
Aves	0,05	0,05

ANEXO VIII

**TABELA A**  
**PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA OCUPAÇÃO DE ÁREAS EM VIAS E**  
**LOGRADOUROS PÚBLICOS(PERÍODO NORMAL)**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)		
		P/DIA	P/ MÊS	P/ ANO
1	Barracas, quiosques, bancas de revistas, dogões, trelhes e etc	3,00	15,00	50,00
2	Feirantes, ambulantes e camelôs	1,00	5,00	20,00
3	Veículos de aluguel: a) Taxis b) Caminhões ônibus e reboque c) Utilitários d) Moto taxi	5,00 8,00 6,00 3,00		30,00 50,00 40,00 20,00
4	Circos, parques de diversões	10,00	-	-
5	Demais pessoas que ocupem área pública	8,00	-	-

7 ↗

**ANEXO VIII  
TABELA B  
PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA OCUPAÇÃO DE ÁREAS EM VIAS E  
LOGRADOUROS PÚBLICOS EM PERÍODO ESPECIAL  
( CARNAVAL, FESTAS DE PADROEIROS, REGATAS, ETC...)**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)
		P/DIA
1	Barracas, quiosques, bancas de revistas, dogões, trelhes, etc.	30,00
2	Feirantes (por m <sup>2</sup> )	-
3	Veículos de aluguel: a) Taxis b) Caminhões ônibus e reboque c) Utilitários d) Moto taxi	20,00 30,00 30,00 10,00
4	Circos, Parques de Diversões (Festa de São Sebastião)	10,00 100,00
5	Ambulantes e Camelôs	5,00
6	Demais pessoas que ocupem área pública	5,00



ESTADO DO CEARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACATI

Handwritten signature or initials.



ANEXO IX

TABELA PARA COBRANÇA DA TAXA DE LICENÇA PARA FUNCIONAMENTO EM HORÁRIO ESPECIAL				
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)		
		P/DIA	P/MÊS	P/ANO
01	Prorrogação de horário:			
	a) até as 22:00 horas	5,00	15,00	50,00
	b) além das 22:00 horas	5,00	20,00	60,00
02	Antecipação de horário	5,00	10,00	30,00



ANEXO X

FÓRMULA DE CÁLCULO DA TAXA DE COLETA DE LIXO - TCL

UNIDADES IMOBILIÁRIAS AUTÔNOMAS EDIFICADAS

FÓRMULA GERAL DE CÁLCULO:

$$TCL = Vm^2L \times ASU$$

ONDE:

TCL = Taxa de coleta de lixo  
 $Vm^2L$  = Valor do metro quadrado de lixo  
ASU = Área servida da unidade

FÓRMULA PARA OBTENÇÃO DO VALOR UNITÁRIO DO METRO QUADRADO DE LIXO

$$Vm^2L = \frac{\text{custo do serviço nos últimos 12 meses}}{\text{Área efetivamente servida}}$$

ONDE:

$Vm^2L$  = Valor unitário do metro quadrado de lixo  
Custo do serviço nos últimos 12 meses = valor apurado pela prestação do serviço no últimos doze meses  
Área efetivamente servida = soma das áreas edificadas

11