

**PROCURADORIA-GERAL DE JUSTIÇA****TERMO DE ADJUDICAÇÃO/HOMOLOGAÇÃO**
Chamamento Público nº 002/2025

A Exma. Sra. Sub-Procuradora Administrativa, Dra. Juliana Cronemberger de Negreiros Moura, considerando as informações constantes nos autos do PGA nº 09.2024.00020925-3, atestando a regularidade do certame pelo cumprimento de todas as exigências editalícias no procedimento licitatório (Chamamento Público nº 002/2025), cujo objeto é prospecção do mercado imobiliário de **EUSÉBIO/CE**, com o fito de viabilizar possível futura locação de imóvel para abrigar os seguintes órgãos e unidades ministeriais: 4 (quatro) PROMOTORIAS DE JUSTIÇA (3 ambientes - gabinete, apoio e wc privativo do membro, sendo um dos gabinetes PNE), 1 (uma) RECEPÇÃO/PROTOCOLO, 1 (uma) SECRETARIA EXECUTIVA DAS PROMOTORIAS DE JUSTIÇA DA COMARCA DE EUSÉBIO, 1 (um) DECON, 1 (um) AUDITÓRIO – 40 (quarenta) pessoas, 1 (uma) SALA DE DE AUDIÊNCIAS e DE REUNIÕES, 1 (uma) COPA E COZINHA), 1 (um) ARQUIVO, 1(um) ALMOXARIFADO, 1 (uma) BATERIA DE BANHEIROS PÚBLICOS (masculino/feminino/PNE(M/F), 1 DML, 1 (uma) ÁREA TÉCNICA, ÁREAS DE CIRCULAÇÃO e 8 (oito) VAGAS DE GARAGEM PRIVATIVAS COBERTAS; mediante coleta de propostas técnicas de eventuais interessados que atendam os requisitos mínimos especificados neste Edital.

Assim, nos termos da legislação vigente, fica o presente processo ADJUDICADO/HOMOLOGADO em favor da empresa **M&M PARTICIPACOES LTDA, CNPJ nº 22.705.562/0001-73**, cuja proposta foi considerada satisfatória aos interesses da Administração, a um custo de R\$ 4.368,00 (quatro mil trezentos e sessenta e oito reais) como parcela mensal de aluguel, compreendendo em R\$ 10,92 (dez reais e noventa e dois centavos) por metro quadrado; e R\$ 15.625,00 (quinze mil, seiscentos e vinte cinco reais) como parcela mensal da construção, compreendendo em R\$ 39,06 (trinta e nove reais e seis centavos) por metro quadrado. Assim, o valor total mensal da proposta foi de R\$ 19.993,00 (dezenove mil, novecentos e noventa e três reais), compreendendo em R\$ 49,98 (quarenta e nove reais e noventa e oito centavos) por metro quadrado, e valor total anual de R\$ 239.916,00 (duzentos e trinta e nove mil, novecentos e dezesseis reais).

Ao setor competente para providências cabíveis.

Fortaleza, 12 de setembro de 2025.

JULIANA CRONEMBERGER DE NEGREIROS MOURA
SUB-PROCURADORA ADMINISTRATIVA

PROCURADORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Av. General Afonso Albuquerque Lima, 130, Bairro Cambéa, Fortaleza-CE - CEP.: 60.822-325